



L'Azuréus

44840 Les Sorinières

PLAN DE COMMERCIALISATION

Indice B: Septembre 2017

Lot : 2	Type : 4
Stationnements	02 et 16



surface habitable

Rez-de-chaussée

salon/séjour/cuisine	30.57 m ²
dégagement	4.52 m ²
salle de bain	6.77 m ²
chambre 1	12.09 m ²

Étage

chambre 2	12.10 m ²
chambre 3	9.81 m ²
dégagement	2.54 m ²
SDB	4.26 m ²

total habitable	82.66 m ² SHAB
jardin	77.75 m ²
rangement	5.31 m ²
parcelle	161.13 m ²



Plan Rez-de-chaussée

NOTA : les cotes et les surfaces peuvent être modifiées lors de l'exécution

ETEL

Tableau Électrique

BEC

Ballon Eau chaude sanitaire

Coffrets réseaux gaz et électricité

F

Emplacement frigo (Non fourni)

Emplacement plaques de cuisson (non fournies)

Emplacement lave-vaisselle (non fourni)

Emplacement lave-vaisselle (non fourni)

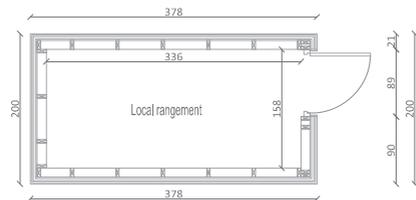
Emplacement lave-vaisselle (non fourni)

VR : volet roulant

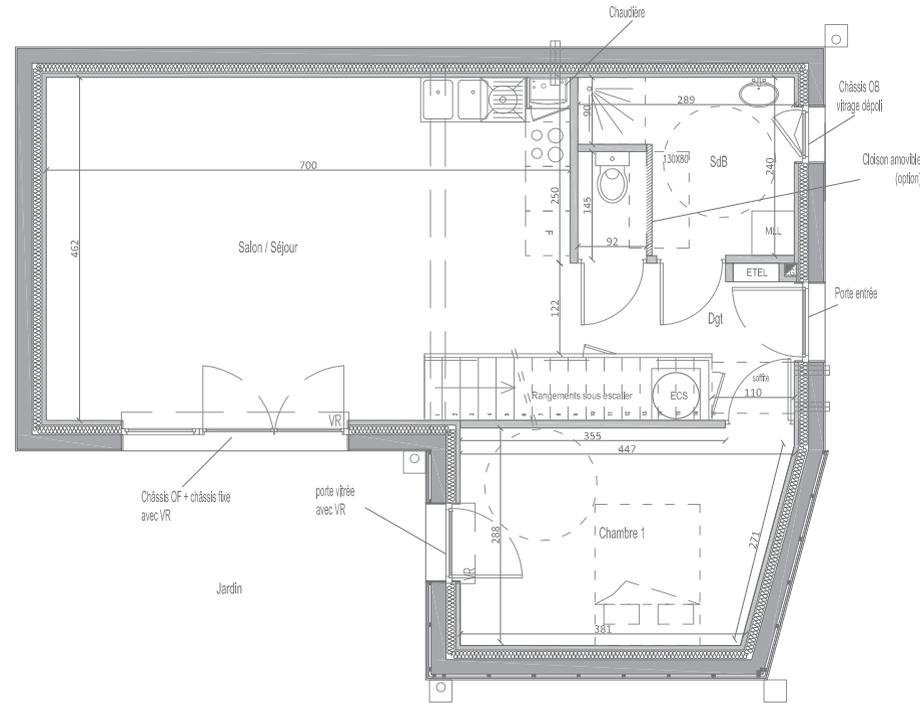
OB : oscillo battant

OF : ouverture à la française

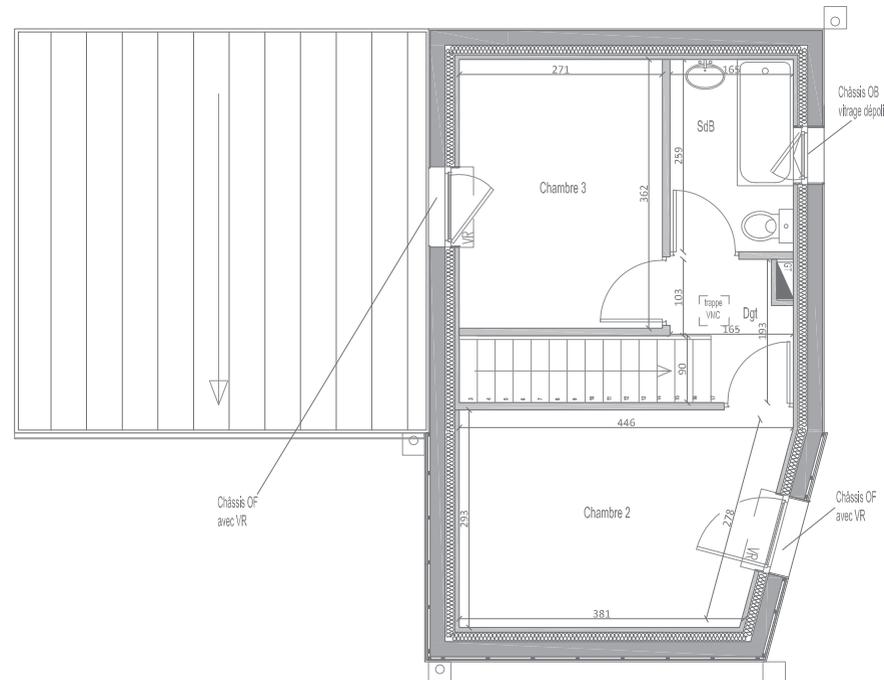
Plan du local de rangement



0m 1m 2m



Plan Étage



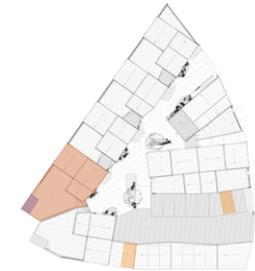
L'Azuréus

44840 Les Sorinières

PLAN DE COMMERCIALISATION

Indice B: Septembre 2017

Lot : 2	Type : 4
Stationnements	02 et 16



surface habitable

Rez-de-chaussée

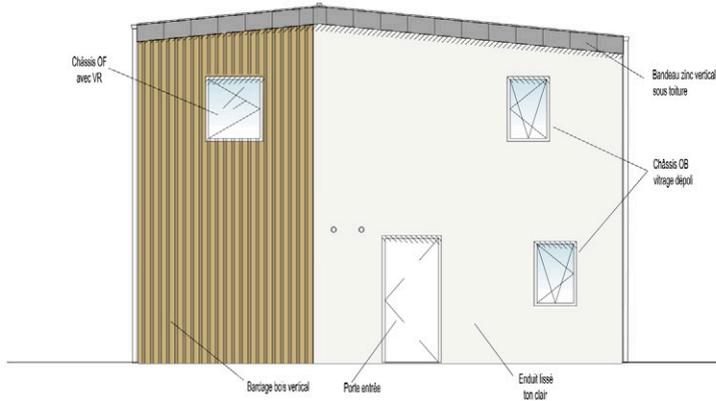
salon/séjour/cuisine	30.57 m ²
dégagement	4.52 m ²
salle de bain	6.77 m ²
chambre 1	12.09 m ²

Étage

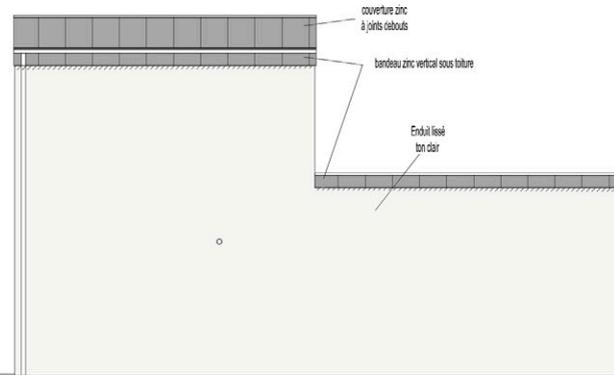
chambre 2	12.10 m ²
chambre 3	9.81 m ²
dégagement	2.54 m ²
SDB	4.26 m ²

total habitable	82.66 m ² SHAB
jardin	77.75 m ²
rangement	5.31 m ²
parcelle	161.13 m ²

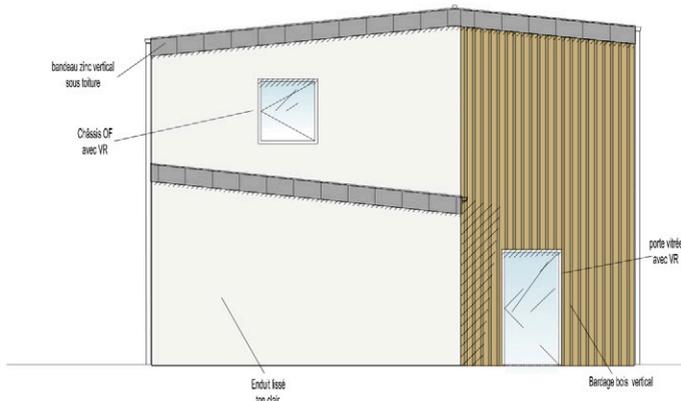
Façade Est / Entrée



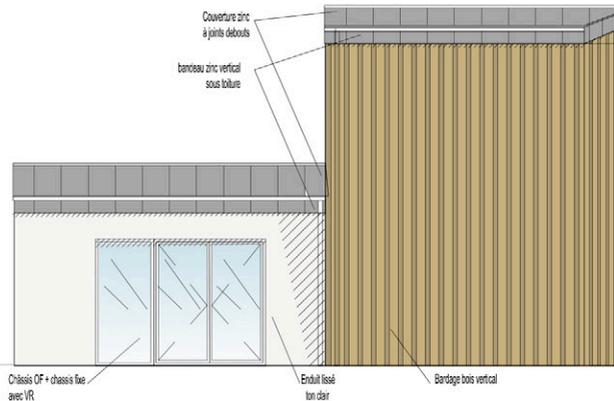
Façade Nord



Façade Ouest



Façade Sud / Jardin



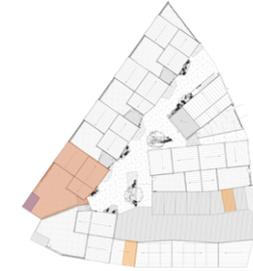
L'Azuréus

44840 Les Sorinières

PLAN DE COMMERCIALISATION

Indice B: Septembre 2017

Lot : 2	Type : 4
Stationnements	02 et 16



surface habitable

Rez-de-chaussée

salon/séjour/cuisine	30.57 m ²
dégagement	4.52 m ²
salle de bain	6.77 m ²
chambre 1	12.09 m ²

Étage

chambre 2	12.10 m ²
chambre 3	9.81 m ²
dégagement	2.54 m ²
SDB	4.26 m ²

total habitable	82.66 m ² SHAB
jardin	77.75 m ²
rangement	5.31 m ²
parcelle	161.13 m ²

0m 1m 2m