



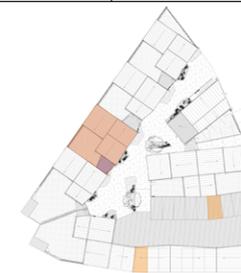
L'Azuréus

44840 Les Sorinières

PLAN DE COMMERCIALISATION

Indice B: Septembre 2017

Lot : 3	Type : 4
Stationnements	03 et 15



surface habitable

Rez-de-chaussée

salon/séjour/cuisine	30.57 m ²
dégagement	4.52 m ²
salle de bain	6.77 m ²
chambre 1	13.29 m ²

Étage

chambre 2	13.28 m ²
chambre 3	9.81 m ²
dégagement	2.54 m ²
SDB	4.26 m ²

total habitable	85.04 m ² SHAB
jardin	36.60 m ²
rangement	7.82 m ²
parcelle	122.32 m ²

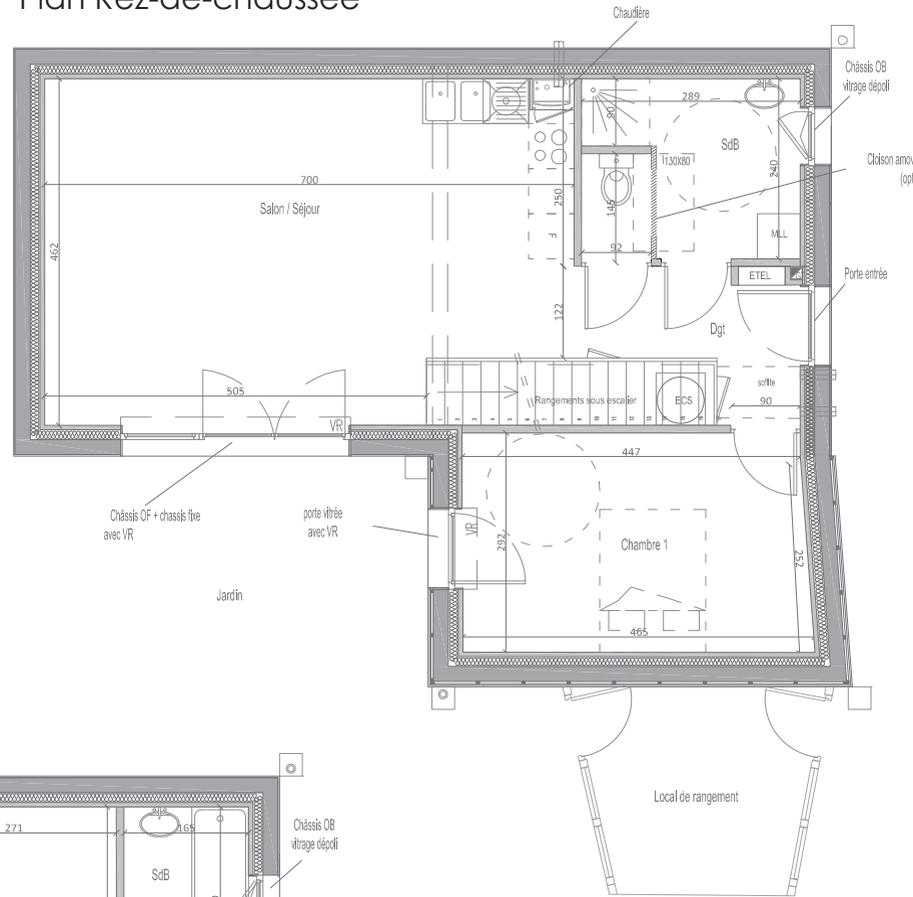


NOTA : les cotes et les surfaces peuvent être modifiées lors de l'exécution

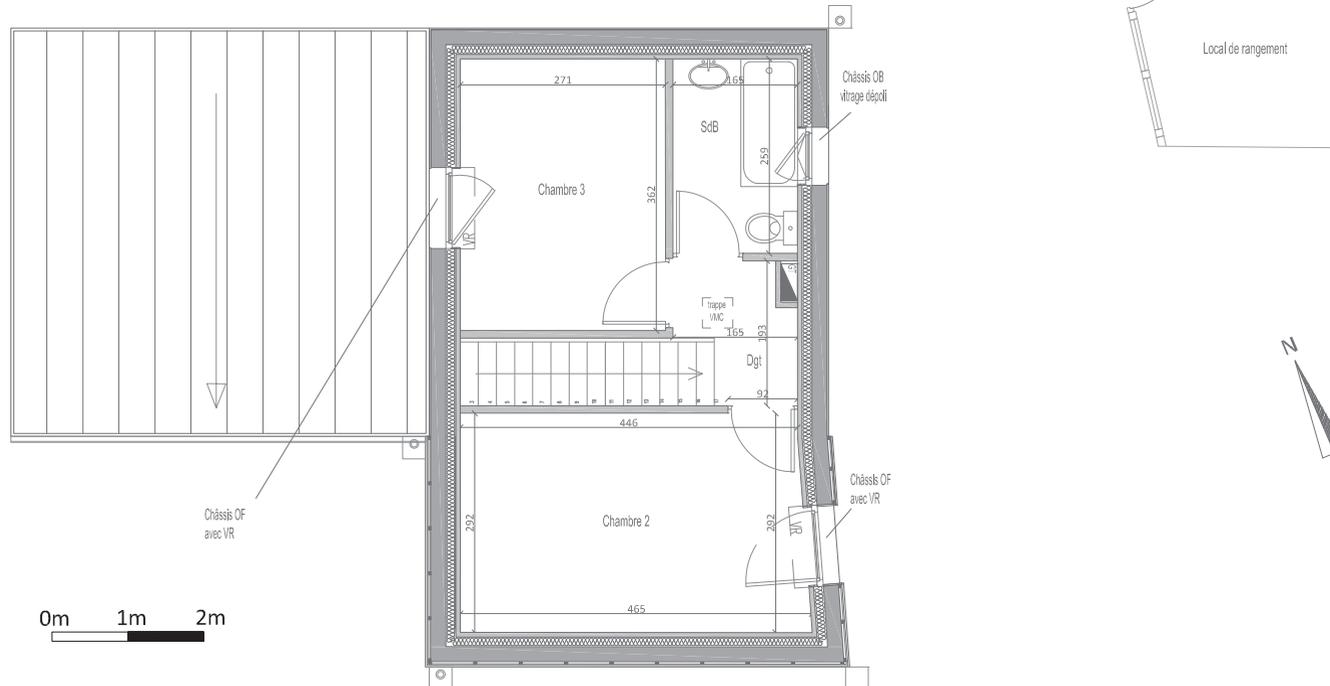
-  Tableau Électrique
-  Ballon Eau chaude sanitaire
-  Coffrets réseaux gaz et électricité
-  Emplacement frigo (Non fourni)
-  Emplacement plaques de cuisson (non fournies)
-  Emplacement lave-vaisselle (non fourni)

VR : volet roulant
 OB : oscillo battant
 OF : ouverture à la française

Plan Rez-de-chaussée



Plan Étage



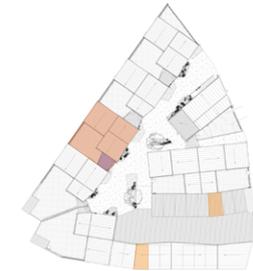
L'Azuréus

44840 Les Sorinières

PLAN DE COMMERCIALIZATION

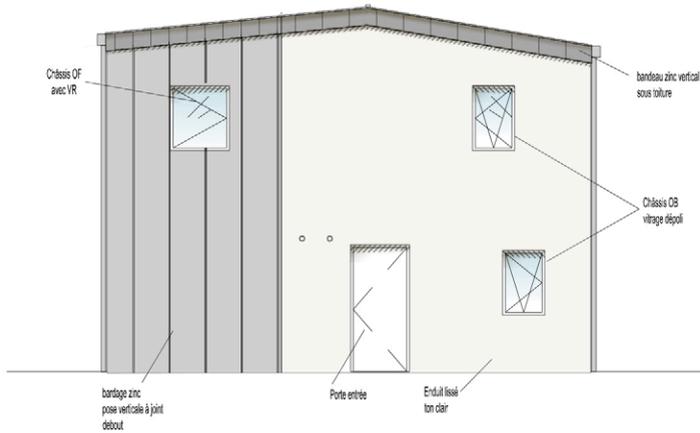
Indice B: Septembre 2017

Lot : 3	Type : 4
Stationnements	03 et 15

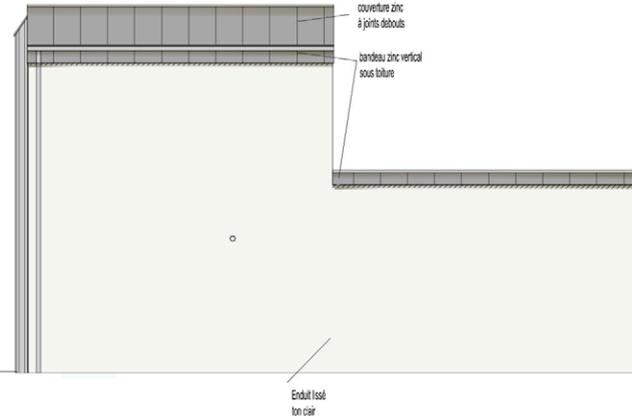


surface habitable	
Rez-de-chaussée	
salon/séjour/cuisine	30.57 m ²
dégagement	4.52 m ²
salle de bain	6.77 m ²
chambre 1	13.29 m ²
Étage	
chambre 2	13.28 m ²
chambre 3	9.81 m ²
dégagement	2.54 m ²
SDB	4.26 m ²
total habitable	85.04 m² SHAB
jardin	36.60 m ²
rangement	7.82 m ²
parcelle	122.32 m ²

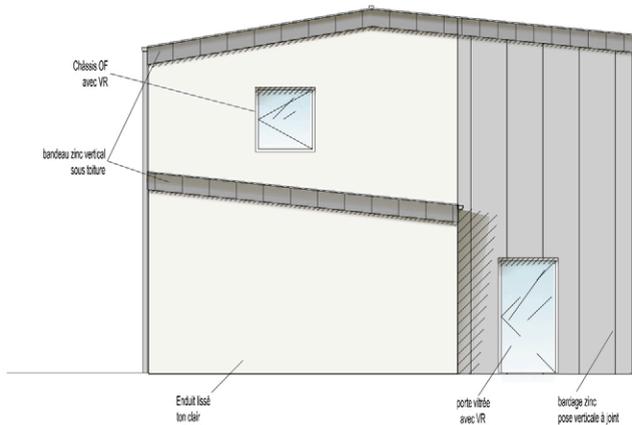
Façade Est / Entrée



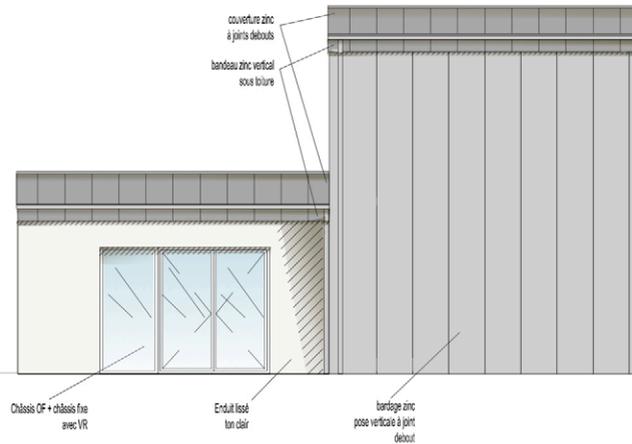
Façade Nord



Façade Ouest



Façade Sud / Jardin



0m 1m 2m



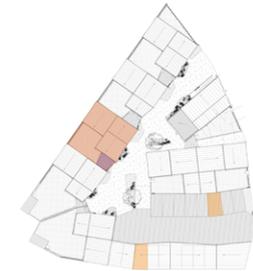
L'Azuréus

44840 Les Sorinières

PLAN DE COMMERCIALISATION

Indice B: Septembre 2017

Lot : 3	Type : 4
Stationnements	03 et 15



surface habitable

Rez-de-chaussée

salon/séjour/cuisine	30.57 m ²
dégagement	4.52 m ²
salle de bain	6.77 m ²
chambre 1	13.29 m ²

Étage

chambre 2	13.28 m ²
chambre 3	9.81 m ²
dégagement	2.54 m ²
SDB	4.26 m ²

total habitable	85.04 m ² SHAB
jardin	36.60 m ²
rangement	7.82 m ²
parcelle	122.32 m ²