

Maître d'Ouvrage :



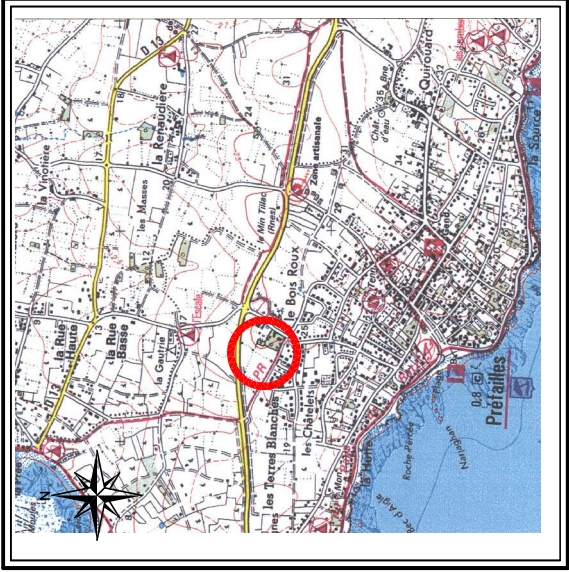
Maison familiale de Loire Atlantique
Allée Jean Raulo - BP 30335
44803 SAINT HERBLAIN Cedex

COMMUNE DE PREFAILLES

LOTISSEMENT " LE HAMEAU DU BOIS ROUX "

LOT 5	Adresse : chemin des fossettes	
	Réalisé le : 27.11.2015	Mis à jour après travaux le : 21/04/2017
Permis d'Aménager : n° 04413615D3001 déposé le : 28.10.2015	Cadastre : Section AP 381, 371, 385 Surface Arpentée : 208 m² Surface Plancher : m² Servitude Particulière : OUI ☒ NON ☐	

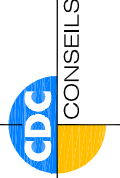
PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE



PLAN DE VENTE DEFINITIF

 S.A.S Géomètres - Experts <u>Siège Social</u> : Rue Clément ADER - ZI La Seilerie II - 44270 MACHECOUL Tél : 02 40 78 60 20 - Fax : 02 40 78 60 29 Adresses E Mail : cdconseils@cdconseils.com (secrétaire)	N°	Date	Nature de la Modification	Etablie par
		13.10.2016	Modification surplus lot	L.N/G.V
		21.04.2017	Mise à Jour Plan de Vente	P.M.
DOSSIER 17141				

	Périmètre de l'opération
	Parkings non clos - 5 x 5 m Accès obligatoire au lot en Z.N.A
	Zone Non Aedificandi (Interdite à toute construction)
	Accroche obligatoire de tout ou partie du pignon
	Sortie motorisée interdite
	Caussée en enrobé
	Trottoir ou chaussée en béton balayé
	Parkings en pavés à joints engazonnés
	Clauststras Bois (Hauteur 1.20m)
	Candélabre existant
	Arbre à planter
	Gazon
	Couvre sol
	Hale bocagère à préserver
	Nivellement après travaux
	Borne
	Piquet
	Branchement EP
	Citerneau Télécom
	Coffret EDF
	Coffret AEP
	Branchement EU



ALTITUDE DES OUVRAGES APRES REALISATION DES TRAVAUX
COTE SUR COFFRET EDF : 21.22

LES COTES DEVRONT ETRE CONTROLEES PAR LE CONSTRUCTEUR

- L'emplacement des coffrets branchements et attente et leurs altitudes sont donnés à titre indicatif.
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements et ces altitudes pour toute raison d'ordre technique.
- L'aménageur se réserve le droit, pour toute raison d'ordre technique, d'implanter des bornes EDF 400A ou des bornes pavillonnaires FT sur les lots.