

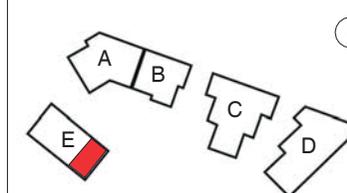


**LE BOSQUET DE NERUDA**  
Boulevard Charles Gautier  
44800 Saint-Herblain



Impasse Jean Raulo  
44800 Saint-Herblain  
Tel : 02 40 85 46 78

Plan de repérage



Bâtiment	Etage
----------	-------

E	RDC
---	-----

N° du lot	Type
-----------	------

E01	T2
-----	----

Tableau de surfaces (SHAB)

Pièce	Surface
-------	---------

Séjour-Cuisine	24.09 m <sup>2</sup>
Chambre	12.05 m <sup>2</sup>
SdE	6.21 m <sup>2</sup>

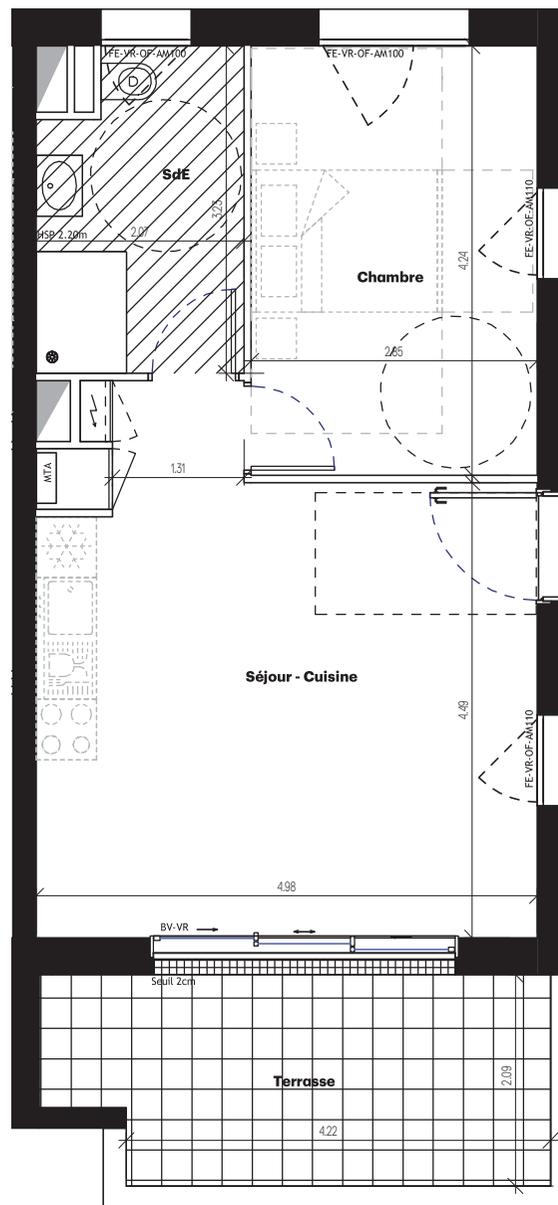
Total	42.35 m <sup>2</sup>
-------	----------------------

Terrasse	9.92 m <sup>2</sup>
----------	---------------------

Plan de commercialisation

Date	Indice
------	--------

10-10-2022	2
------------	---



0 1 2m

Pour l'acquéreur

Pour MFLA

Légende

PF/FE : Porte-fenêtre / Fenêtre  
OF : Ouvrant à la française  
VR : Volet roulant  
PL : Placard  
HSP : Hauteur sous plafond  
MC : Main courante

GC : Garde-corps  
PV : Pare-vue  
AM 50 : Allège maçonnée 50cm  
MTA : Module thermique d'appartement  
Séparatif SAD

: Tableau électrique  
 : Soffite  
 : Gaine technique

: Retombée de poutre  
 : Sèche-serviette  
 : Caillebotis

: Dalles sur plots  
 : Béton balayé  
 : Emplacement évier

En fonction des nécessités techniques réglementaires ou administratives, certaines modifications peuvent être apportées à ce plan, notamment de légères variations de cotes et de surfaces. Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions et les surfaces indiquées. Les gaines, retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Plafonds béton sauf indication contraire par hachurage.