



**LÉGENDE**

F	RÉFRIGÉRATEUR
LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
⊙ ⊙	CUISSON
⊞	TABLEAU ÉLECTRIQUE
PF	PORTE FENETRE
F	FENETRE
FX	FENETRE FIXE

\* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, canalisations ne sont pas tous représentés ou le sont à titre indicatif. Tolérance surface 4%

\* SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES LOTS TECHNIQUES EN PHASE PRO

**PLAN DE COMMERCIALISATION**



**NANTES  
ZAC MELLINET  
LOT 08A**

**MFLA**  
ALLEE JEAN RAULO  
44800 SAINT HERBLAIN  
02 40 85 46 78



**Appartement  
T2**

**B307**

**ETAGE R+3  
CAGE B**

Séjour + Cuisine	24.0 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.5 m <sup>2</sup>
Entrée	0.9 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	5.1 m <sup>2</sup>
WC	2.1 m <sup>2</sup>
Rangement	1.0 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>44.6 m<sup>2</sup></b>

**Surfaces annexes**

Balcon	12.6 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

**Maîtrise d'oeuvre**  
Jean & Aline Harari architectes

**DATE :** 12/2021  
**INDICE :** A