



# Les Chemins de l'Erdre

Lieu-dit de la Haute Gournière  
Rue des Besneries - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

## PLAN DE COMMERCIALISATION



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE



Date du plan : 19 Novembre 2024

BATIMENT B	LOGEMENT B-003
Type 2	Rez-de-chaussée
PIECES	SURFACES HABITABLES

Entrée	4.46 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	22.00 m <sup>2</sup>
Chambre	11.80 m <sup>2</sup>
SdE	6.27 m <sup>2</sup>
WC	1.46 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>45.99 m<sup>2</sup></b>

Balcon B-003 10.83 m<sup>2</sup>



**NOTA:** Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poteaux, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèche serviettes. La surface des Jardins comprend les terrasses et les cheminements.

**LEGENDE**

- VR: Volet Roulant
- VRE: VR Electrique
- L.V: Emplacement Lave Vaisselle
- L.L: Emplacement Lave Linge
- FR: Emplacement Réfrigérateur
- C: Emplacement Cuisson
- Pl: placard
- CG: Garde-corps
- PV: Pare-vue