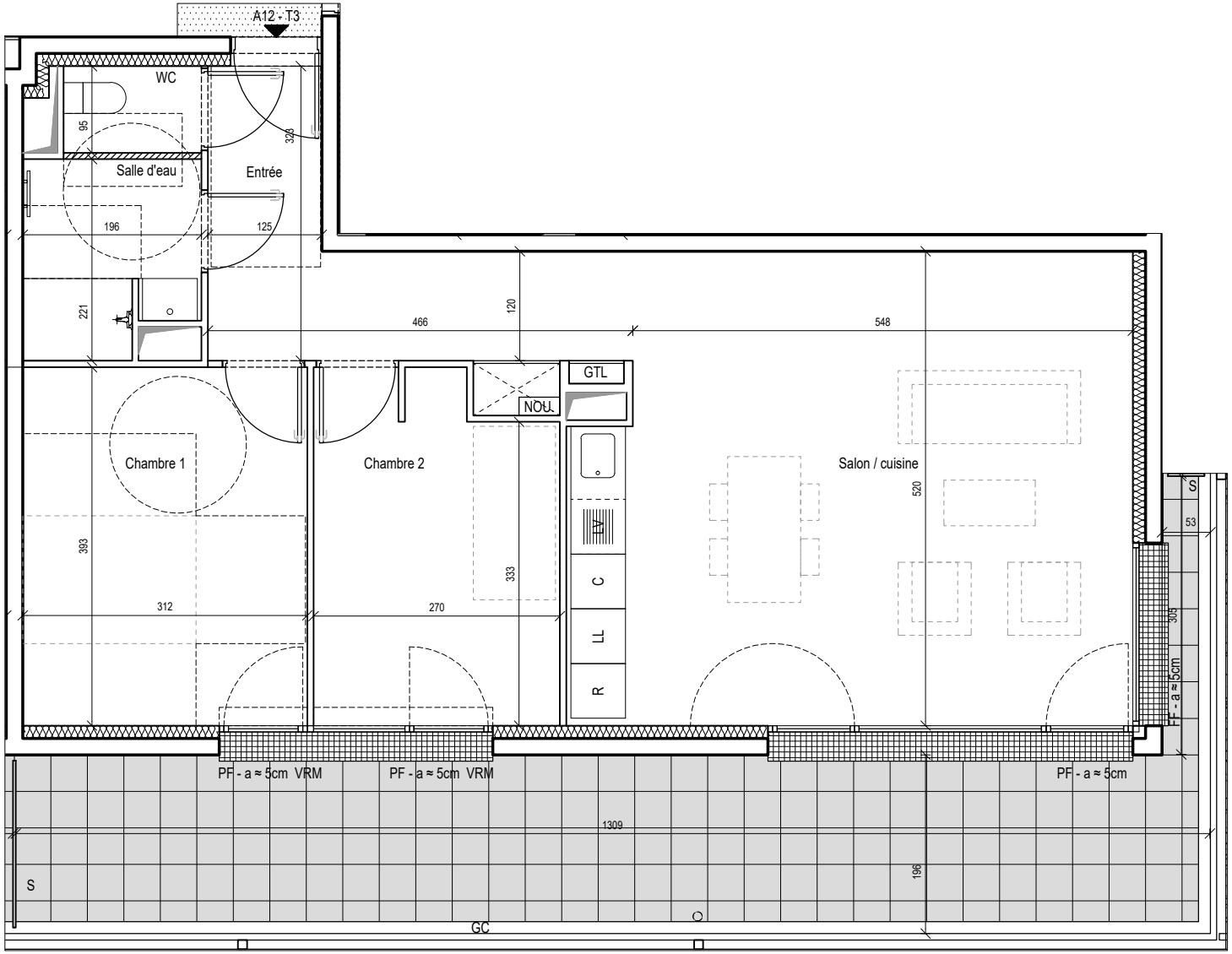
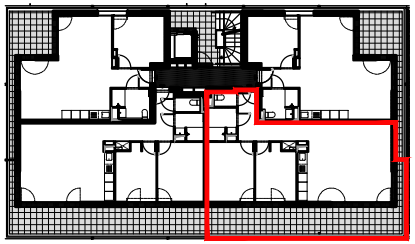
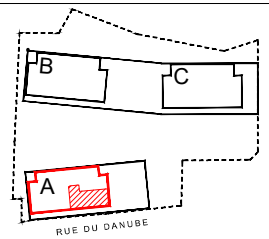


Maison familiale de Loire-Atlantique
Allée Jean Raulo
44800 SAINT-HERBLAIN
Tél : 02 40 85 46 78

PLAN DE COMMERCIALISATION (PLSA)

Bee Oaks
Ilot E, Bagatelle, 44800 Saint Herblain





Plan de repérage sans échelle

BAT.A - Appt A12	1ER ETAGE	T3

STATIONNEMENT N°02

Désignation des pièces	Surface habitable
Entrée	7.8 m²
Salon / cuisine	31.8 m²
Salle d'eau	4.0 m²
WC	1.4 m²
Chambre 1	12.3 m²
Chambre 2	10.0 m²
Surface habitable totale	**67.3 m²**
Terrasse	27.3 m²

Légende

▶	Entrée		Faux plafond / soffite		Pare vue
PF	Porte fenêtre		Placard aménagé		Cloison amovible
F	Fenêtre	GTL	Tableau éléctrique		Dalle sur plot
FF	Fenêtre fixe		Gaine technique		Béton
a	Hauteur d'allège	NOU.	Nourrice chauffage		Caillebotis
VRM	Volet Roulant Manuel		Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite	S	Séparatif
GC	Garde corps				

0 1 2 3

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds, n'apparaissent pas systèmatiquement.
L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

29/10/2020

PHILIPPE DUBUS ARCHITECTE
2 RUE BOYER BARRET, 75014 PARIS
TEL : 01.40.52.00.62 @ : agence@philippe-dubus.com