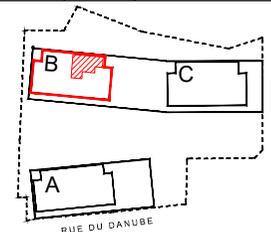
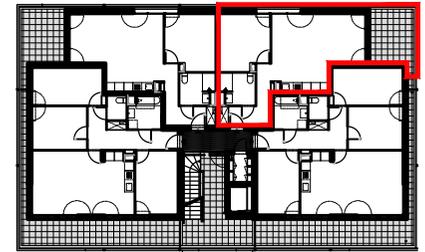


### PLAN DE COMMERCIALISATION (PLSA)

Bee Oaks  
 Ilot E, Bagatelle, 44800 Saint Herblain



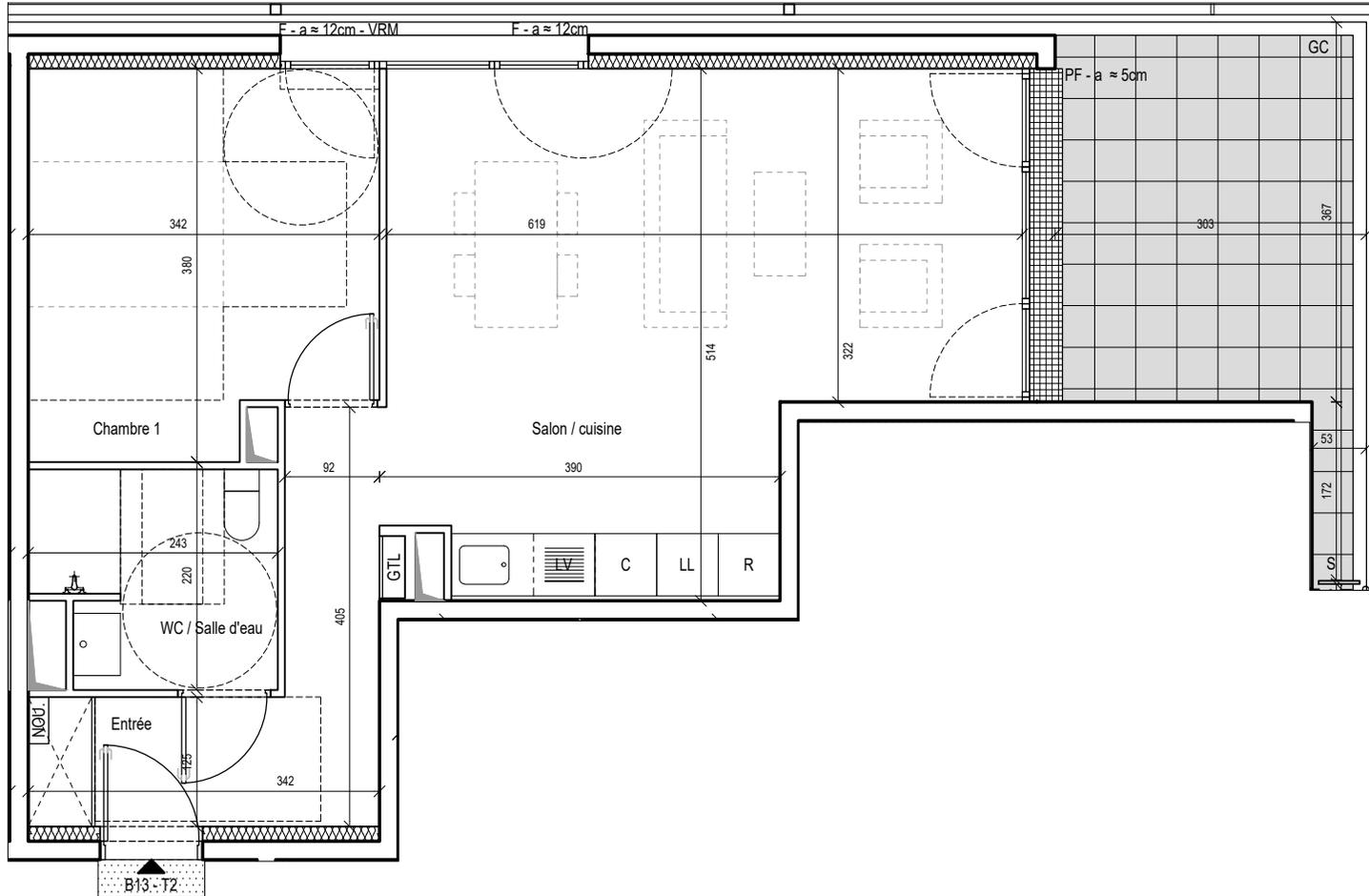
Plan de repérage sans échelle



BAT.B - Appt B13      1ER ETAGE      T2

STATIONNEMENT N°65

Désignation des pièces	Surface habitable
Entrée	6.9 m <sup>2</sup>
Salon / cuisine	26.8 m <sup>2</sup>
WC / Salle d'eau	4.7 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.2 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable totale</b>	<b>50.6 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	12 m <sup>2</sup>



NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.



29/10/2020

PHILIPPE DUBUS ARCHITECTE

2 RUE BOYER BARRET, 75014 PARIS  
 TEL : 01.40.52.00.62 @ : agence@philippe-dubus.com

#### Légende

▶ Entrée	▨ Faux plafond / soffite	▬ Pare vue
PF Porte fenêtre	▤ Placard aménagé	▨ Cloison amovible
F Fenêtre	⌚ Tableau électrique	▨ Dalle sur plot
FF Fenêtre fixe	▬ Gaine technique	▨ Béton
a Hauteur d'allège	NOU Nourrice chauffage	▨ Caillebotis
VRM Volet Roulant Manuel	○ Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite	S Séparatif
GC Garde corps		