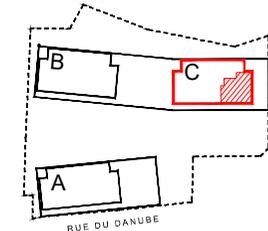
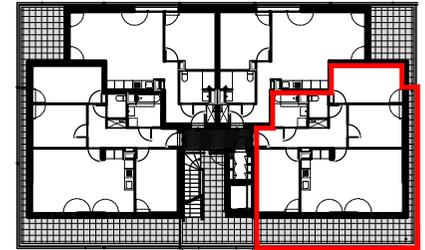


## PLAN DE COMMERCIALISATION (PLSA)

Bee Oaks  
 Ilot E, Bagatelle, 44800 Saint Herblain

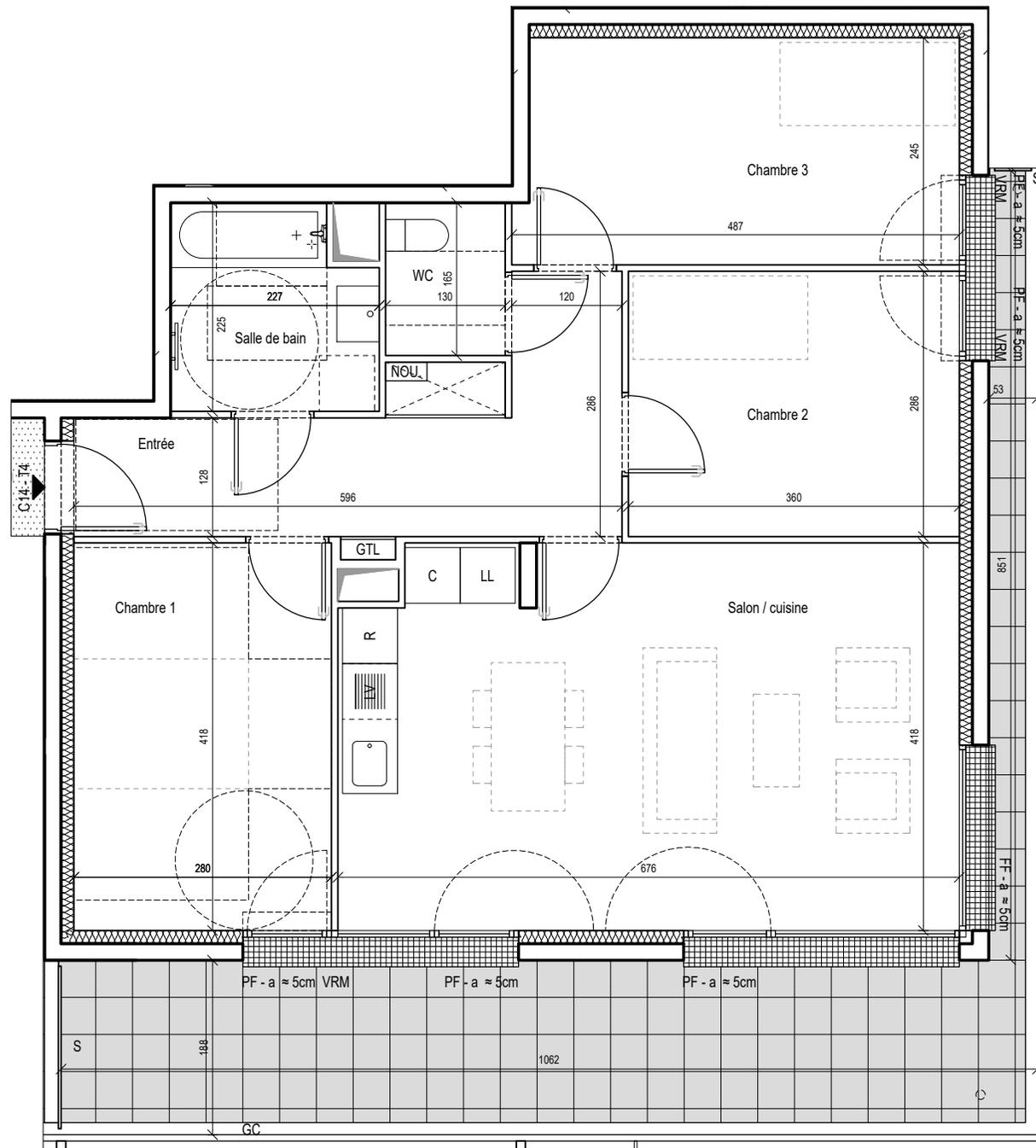


Plan de repérage sans échelle

BAT.C - Appt C14 | 1ER ETAGE | T4

STATIONNEMENTS N° 53 + 54

Désignation des pièces	Surface habitable
Entrée	10.3 m <sup>2</sup>
Salon / cuisine	27.6 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4.7 m <sup>2</sup>
WC	2.1 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.7 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.3 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.6 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable totale</b>	<b>78.3 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	24.5 m <sup>2</sup>



NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

29/10/2020

PHILIPPE DUBUS ARCHITECTE

2 RUE BOYER BARRET, 75014 PARIS  
 TEL : 01.40.52.00.02 @ : agence@philippe-dubus.com

Légende		
▶ Entrée	▨ Faux plafond / soffite	▬ Pare vue
PF Porte fenêtre	▨ Placard aménagé	▨ Cloison amovible
F Fenêtre	▭ Tableau électrique	▨ Dalle sur plot
FF Fenêtre fixe	▭ Gaine technique	▨ Béton
a Hauteur d'allège	▭ Nourrice chauffage	▨ Caillebotis
VRM Volet Roulant Manuel	○ Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite	S Séparatif
GC Garde corps		