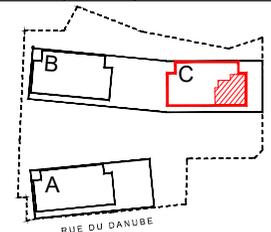
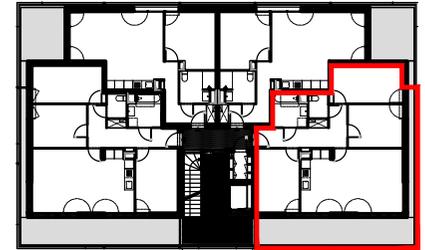


PLAN DE COMMERCIALISATION (PLSA)

Bee Oaks
 Ilot E, Bagatelle, 44800 Saint Herblain

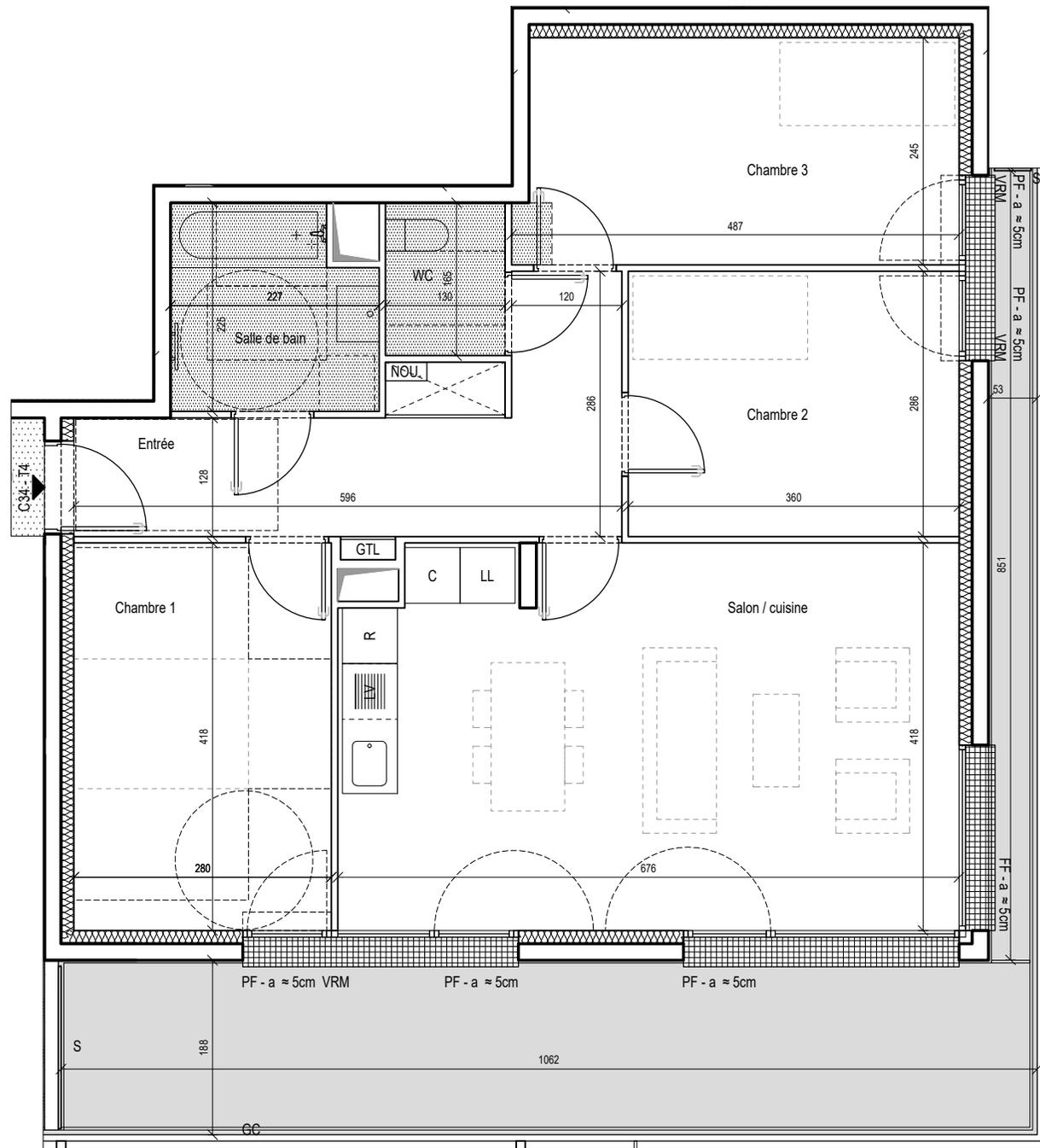


Plan de repérage sans échelle

BAT.C - Appt C34 3EME ETAGE T4

STATIONNEMENTS N° 43 + 44

| Désignation des pièces | Surface habitable |
|---------------------------------|---------------------------|
| Entrée | 10.3 m ² |
| Salon / cuisine | 27.6 m ² |
| Salle de bain | 4.7 m ² |
| WC | 2.1 m ² |
| Chambre 1 | 11.7 m ² |
| Chambre 2 | 10.3 m ² |
| Chambre 3 | 11.6 m ² |
| Surface habitable totale | 78.3 m² |
| Balcon | 24.5 m ² |



NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

29/10/2020

PHILIPPE DUBUS ARCHITECTE

2 RUE BOYER BARRET, 75014 PARIS
 TEL : 01.40.52.00.62 @ : agence@philippe-dubus.com

| Légende | | |
|--------------------------|--|------------------|
| ▶ Entrée | Faux plafond / soffite | Pare vue |
| PF Porte fenêtre | Placard aménagé | Cloison amovible |
| F Fenêtre | Tableau électrique | Dalle sur plot |
| FF Fenêtre fixe | Gaine technique | Béton |
| a Hauteur d'allège | Nourrice chauffage | Caillebotis |
| VRM Volet Roulant Manuel | Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite | Séparatif |
| GC Garde corps | | |