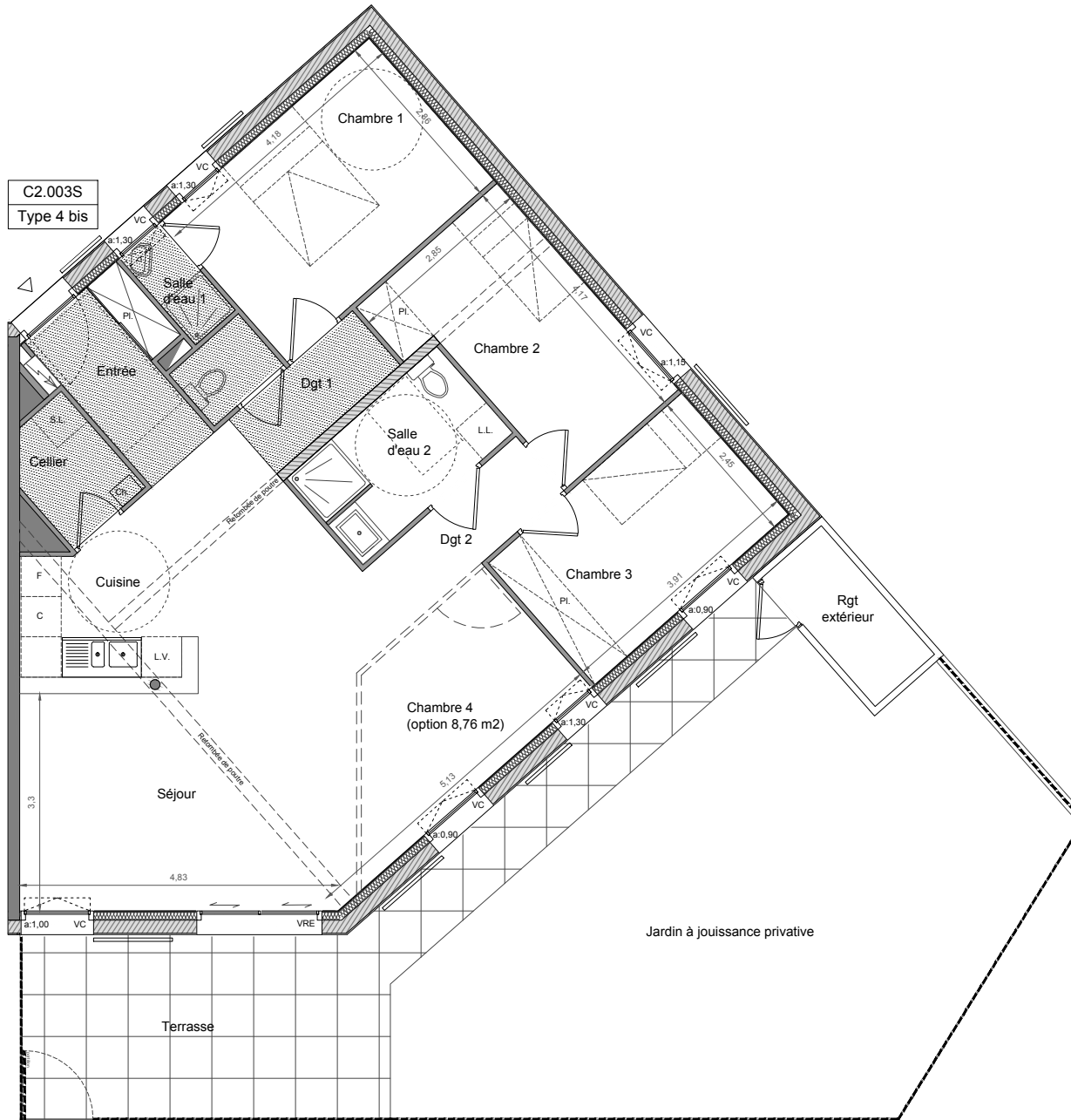


LEGENDE

-  Fenêtre oscillo-battant
-  Porte d'entrée ou Porte-fenêtre ouvrant à la française
-  Baie vitrée ouvrant coulissant
-  VRE ou VR ou VC
-  Volet Roulant Electrique ou Volet Roulant ou Volet Coulissant
-  GC
-  Garde-corps
-  Terrasse béton balayé
-  Placard aménagé
-  Placard hors marché
-  Tableau électrique
-  Soffites ou faux-plafonds
-  Chaudière
-  Gaines techniques
-  Aire de manœuvre pour personnes à mobilité réduite
-  Clôture
-  Dalles sur plot
-  Caillebotis
-  Mur maçonné brique + isolant
-  Mur ossature bois + isolant
-  Voile béton
-  Cloison
-  Cloison amovible
-  Cloison ossature bois
-  a
-  Hauteur d'allège en mètre
-  hsp
-  Hauteur sous plafond

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

0 1m 2m
TICA
Architectes & Urbanistes



VILLAS AURÉA

Rue de la Bertinière 44300 Nantes

PLAN DE COMMERCIALISATION

Date du plan : Juillet 2016



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE

BATIMENT C2

RDC

APPARTEMENT C2.003S

Type 4 bis

Désignation des pièces

Surface Habitable

Entrée / Pl.	4,6 m ²
Cellier	2,6 m ²
Cuisine	8,5 m ²
Séjour	32,8 m ²
Chambre 1	12,0 m ²
Chambre 2	10,0 m ²
Chambre 3	9,6 m ²
Salle d'eau 1	1,4 m ²
Salle d'eau 2	5,3 m ²
WC	1,5 m ²
Dégagement 1	2,8 m ²
Dégagement 2	3,4 m ²

Surface Habitable Totale

94,5 m²

Terrasse	23,7 m ²
Rgt extérieur	3,1 m ²
Jardin	49,8 m ²