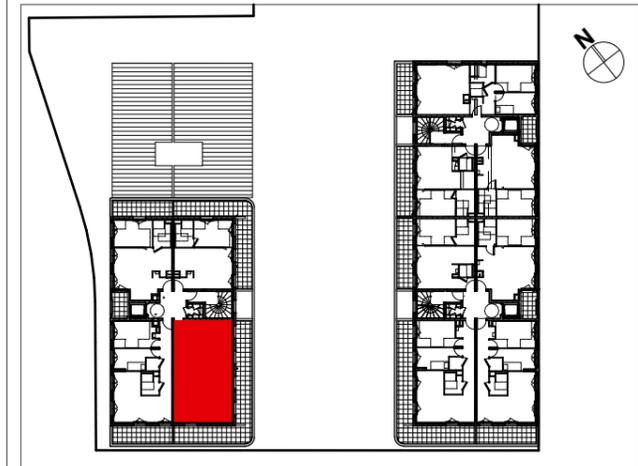


**PLAN DE COMMERCIALISATION**



Type	Bâtiment	Etage	N°
T3	G	R+4	G401

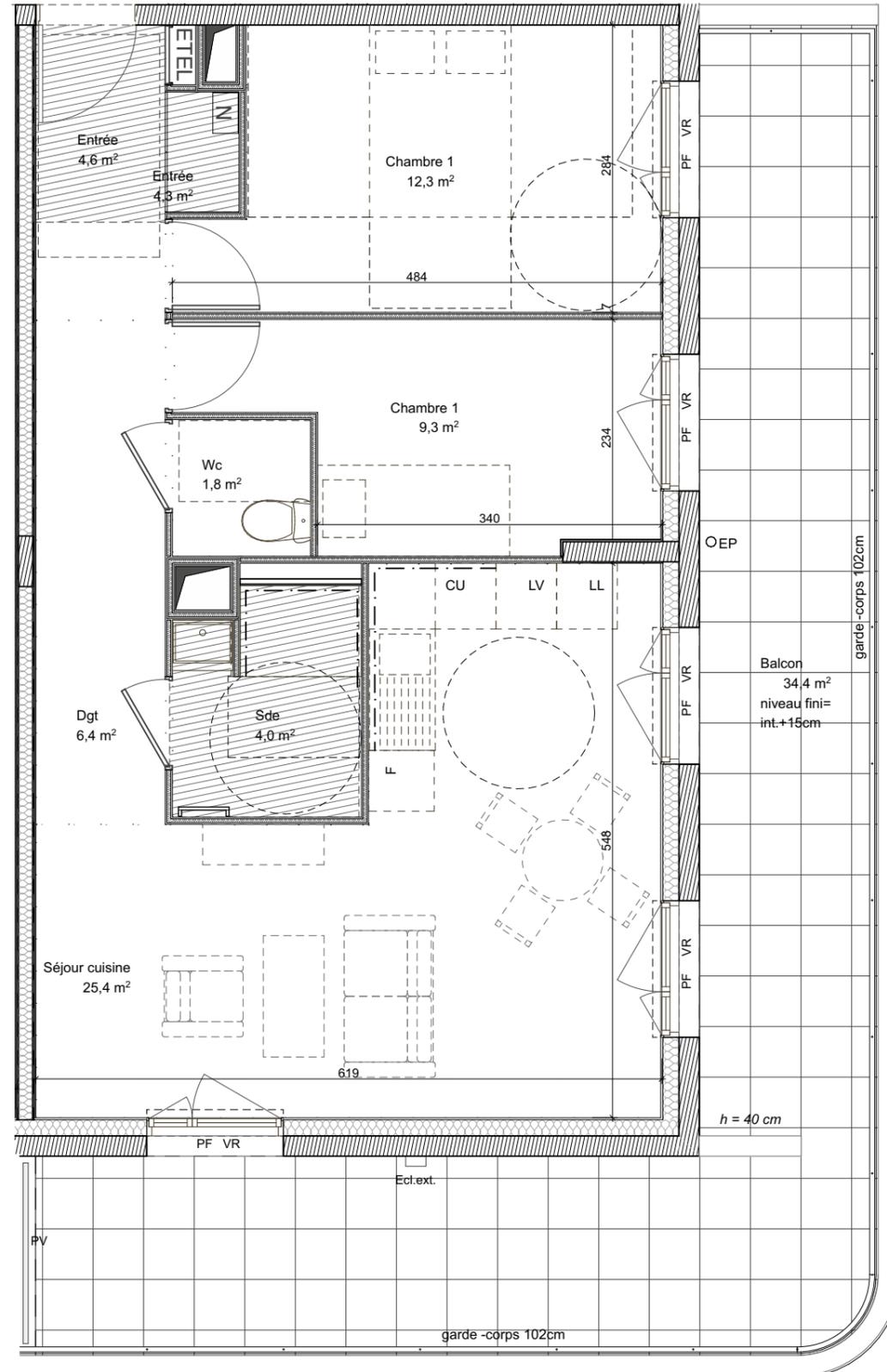


**Tableau des surfaces habitables**

Wc	1,8
Sde	4,0
Entrée	4,6
Dgt	6,4
Chambre 1	9,3
Chambre 1	12,3
Séjour cuisine	25,4
<b>Total</b>	<b>63,8 m²</b>

**Tableau des surfaces annexes**

Balcon	34,4
<b>Total</b>	<b>34,4 m²</b>



LEGENDE :

PV Pare vue	PF Porte fenêtre	- - - Retombée de poutre	CU Cuisson + Four	[ ] Placard aménagé	RP Robinet de puisage
EP Eau pluviale	F Fenêtre (allège 90cm)	[//] Faux-plafond ou soffite h=220cm	F Réfrigérateur	[ ] Emplacement placard	
E.T.E.L. Tableau électrique	OB Oscillo-battant	[ ] Sèche serviettes	LV Lave vaisselle	[ ] Mobilier et équipement non fourni	
[ ] Gaine technique	VG Vitrage granité	[ ] Ext. : Dalles sur plots	LL Lave linge	[ ] Faïence	
[N] Nourrice + habillage	VR Volet roulant	[ ] Int. : Carrelage	SL Sèche linge	[ ] SDE : toute hauteur / Cuisine : 3 rangs	

MAITRISE D'OUVRAGE :  
SCCV NANTES MOULIN LAMBERT



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apposées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement, les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les retombées, soffites, faux plafonds, gaines techniques, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales. Les équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Ameublement proposé à titre indicatif. Une tolérance de surface de +/-4% pourra être admise sur le plan de commercialisation.



NOTA : La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes

Indice : 02

Date : 24/07/2025