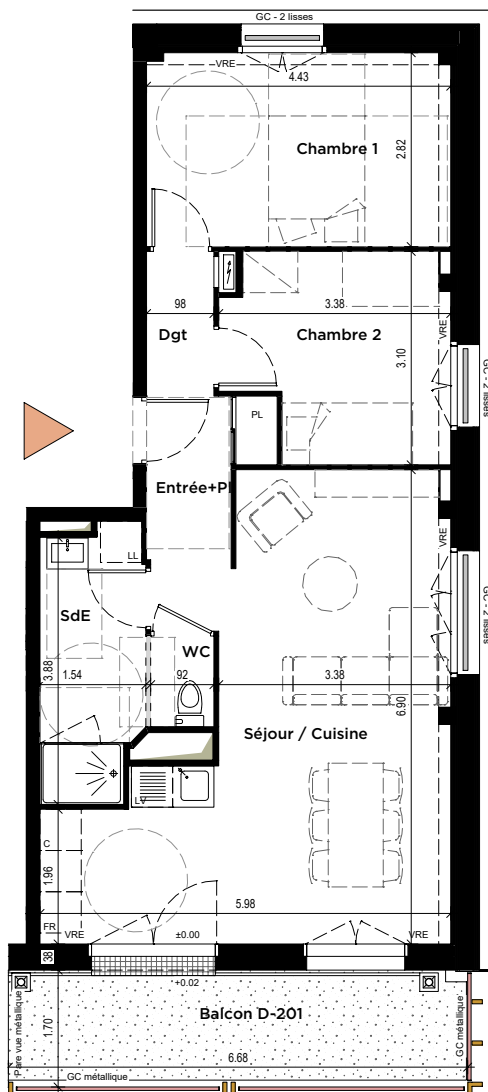




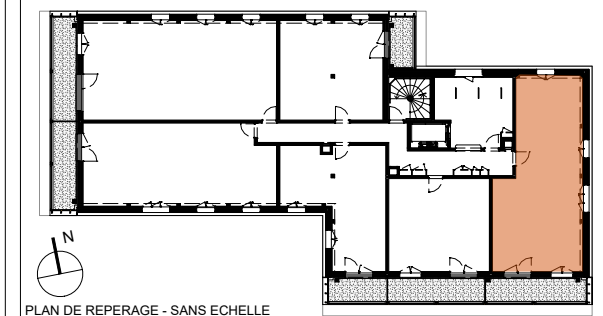
| LÉGENDE                         |  | Soffite (220<HSP<250cm)                  |  | Mur |  | Cloison |  | Cloison "démontable" (sans équipement électrique) |  | Tableau électrique |  | VR : Volet Roulant              |  |
|---------------------------------|--|------------------------------------------|--|-----|--|---------|--|---------------------------------------------------|--|--------------------|--|---------------------------------|--|
| Balcon sol béton                |  | Porte vitrée simple-battant + deux fixes |  |     |  |         |  | Gaine technique                                   |  | Sèche-serviettes   |  | VRE : Volet Roulant Électrique  |  |
| Dalles béton sur plots          |  | Porte vitrée double-battant              |  |     |  |         |  | Fenêtre sur allège pleine double-battant          |  |                    |  | LV : Emplacement Lave-Vaisselle |  |
| Cailleboti pied de porte-vitrée |  |                                          |  |     |  |         |  | Fenêtre sur allège pleine triple-battant          |  |                    |  | LL : Emplacement Lave-Linge     |  |
|                                 |  |                                          |  |     |  |         |  |                                                   |  |                    |  | FR : Emplacement Réfrigérateur  |  |
|                                 |  |                                          |  |     |  |         |  |                                                   |  |                    |  | C : Emplacement Cuisson         |  |
|                                 |  |                                          |  |     |  |         |  |                                                   |  |                    |  | PI : Placard                    |  |
|                                 |  |                                          |  |     |  |         |  |                                                   |  |                    |  | GC : Garde-corps                |  |
|                                 |  |                                          |  |     |  |         |  |                                                   |  |                    |  | PV : Pare-vue                   |  |

NOTA: « Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations, ainsi que les appareillages et équipements sont représentés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%. Plan sans échelle. »

## Ilot A2b / ZAC Pirmil-les-Isles

44400 Rezé

### PLAN DE COMMERCIALISATION



Date du plan : Aout 2025

| BATIMENT D | LOGEMENT D-201      |
|------------|---------------------|
| Type 3     | R+2                 |
| PIECES     | SURFACES HABITABLES |

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Dgt                   | 2.06 m²         |
| Entrée+Pl.            | 4.51 m²         |
| Séjour / Cuisine      | 28.75 m²        |
| Chambre 1             | 12.42 m²        |
| Chambre 2             | 9.16 m²         |
| SdE                   | 5.81 m²         |
| WC                    | 1.21 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE</b> | <b>63.92 m²</b> |
| Balcon D-201          | 11.18 m²        |