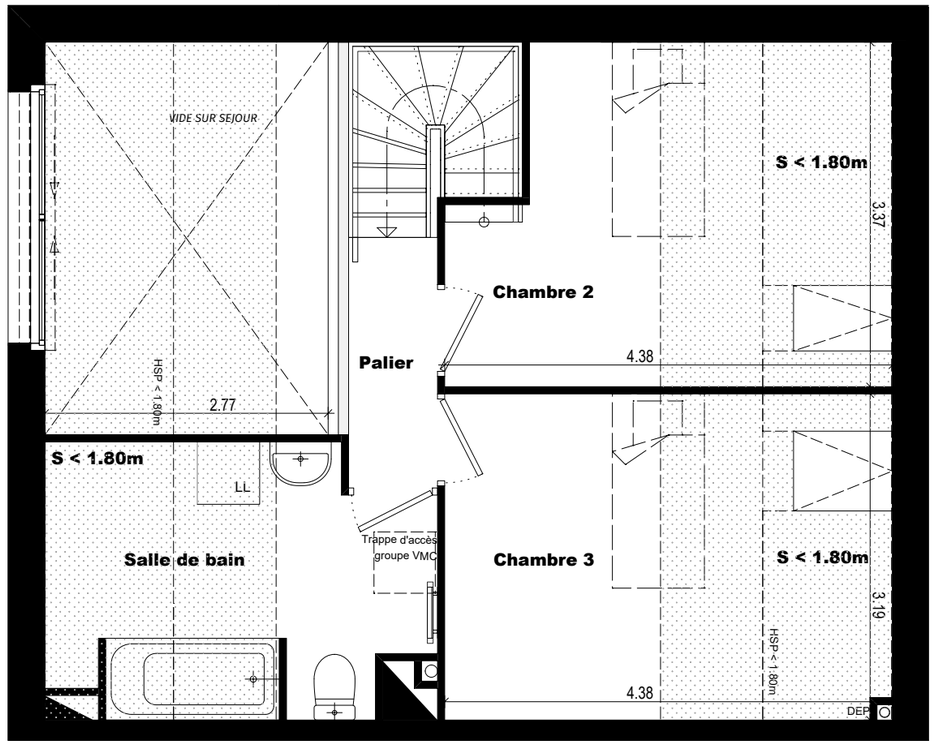
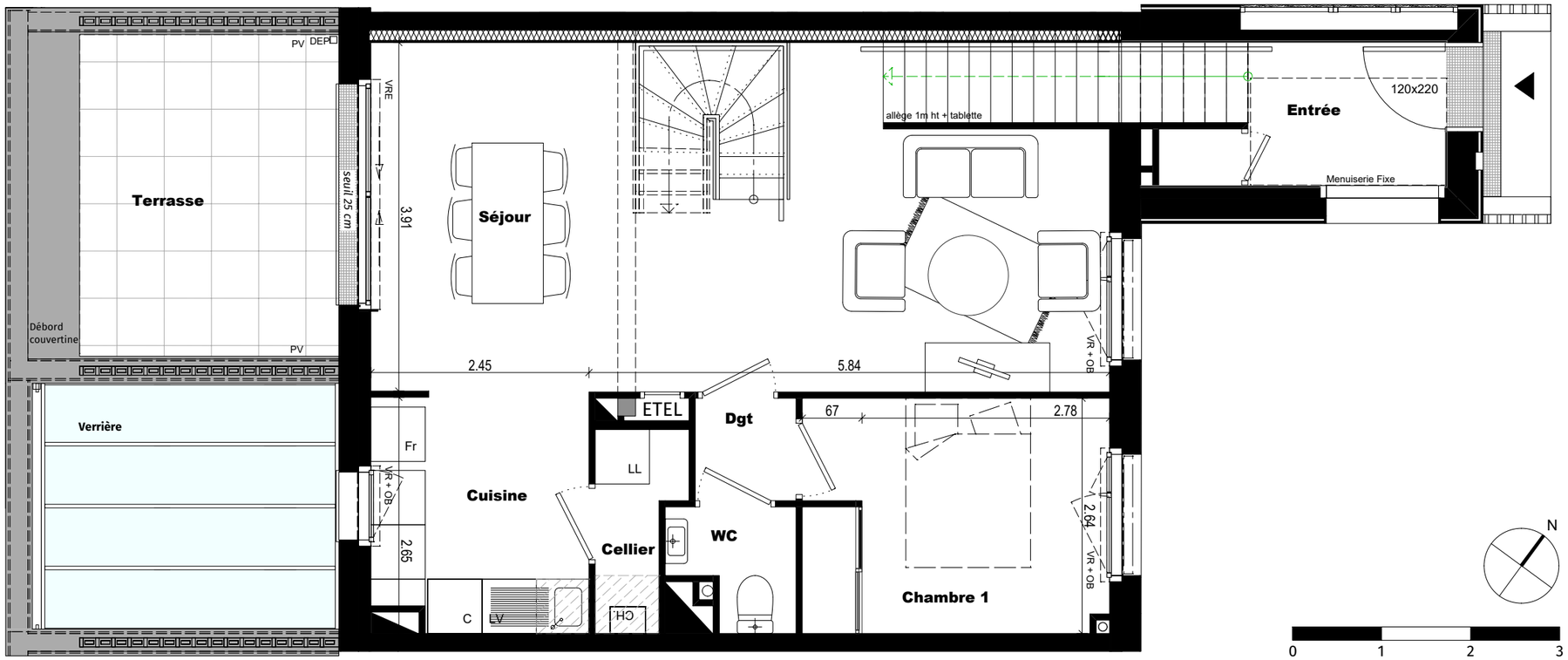


PLAN DE NIVEAU R+2

PLAN DE NIVEAU R+1

PLAN DE NIVEAU RDC



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les éléments d'équipement et les réseaux divers. Les surfaces indiquées sont approximatives et les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes.
Les retombées, faux-plafond, aisni que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conforme au décret du 23 Mars 1997 (Art 4.1)

GAÏA

MAITRE D'OUVRAGE
SILENE
17 rue Mendès-France BP63
44602 SAINT-NAZAIRE CEDEX

MAITRE D'OEUVRE
PETIT OEUVRE
24 rue de Coulmiers
44000 NANTES

PLAN DE VENTE

Date : 18/01/2023
Indice : B

Bât: D	Log: D06	Niveau: R+1 - R+2	T4

SURFACES HABITABLES

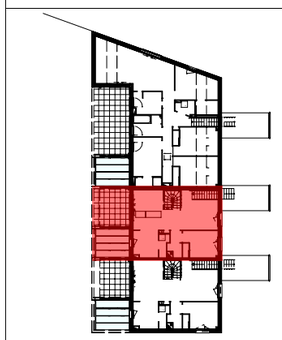
Désignation des pièces	Surf. hab.
Séjour	27.80 m²
Cuisine	6.40 m²
Cellier	1.90 m²
Chambre 1	9.00 m²
Chambre 2	9.40 m²
Chambre 3	10.20 m²
Dgt	1.30 m²
Dgt	2.10 m²
Entrée	4.20 m²
Salle de bains	6.30 m²
WC	1.70 m²
Total Surfaces habitables	**80.30 m²**

SURFACES ANNEXES

Terrasse	10.50 m²
Surfaces hauteur inférieur à 1.80 m	10.90 m²
Surfaces annexes non chauffées	0.00 m²

LEGENDE

- Porte-fenêtre coulissante
- Porte-fenêtre à la française (2 vantaux)
- Fenêtre à la française (1 ou 2 vantaux)
- Fenêtre de toît
- ETEL Tableau électrique
- Soffite hsp 2.10m
- Dalles sur plot
- Gaine technique
- Sèche-serviette
- CH Chaudière
- DEP Descente eaux pluviales
- All Allège
- OB Oscillo-battant
- VR Volet roulant
- VRE Voulet roulant électrique
- PV Pare-vue



Plan de répérage du logement

Plan de répérage du bâtiment