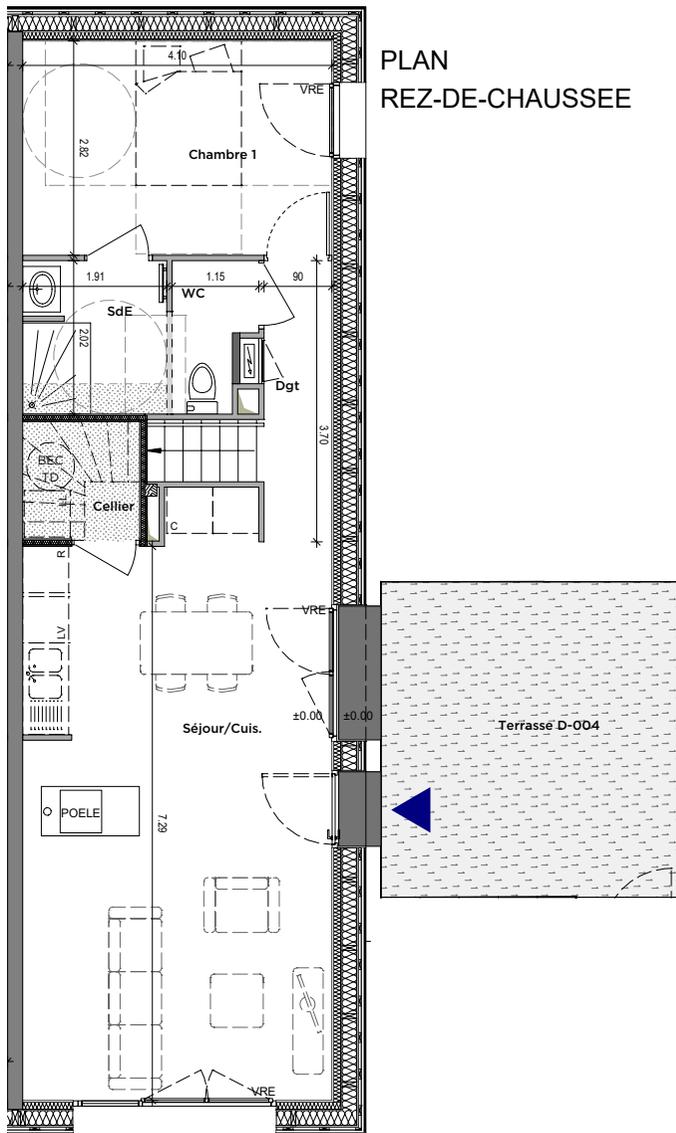
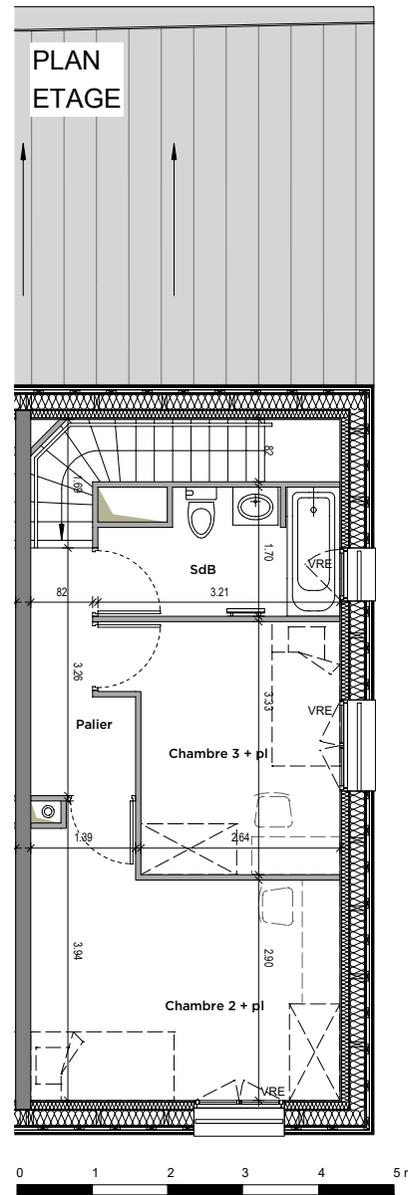


PLAN
REZ-DE-CHAUSSEE



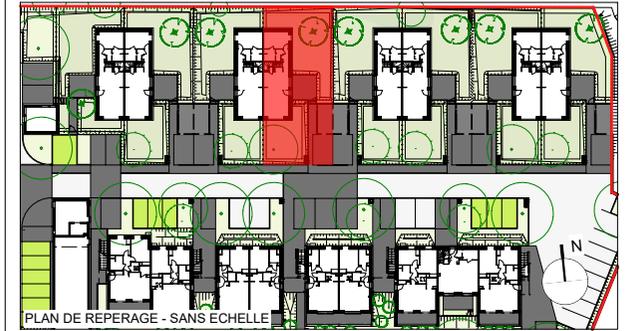
PLAN
ETAGE



Les Chemins de l'Erdre

Lieu-dit de la Haute Gournière
Rue des Besneries - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

PLAN DE COMMERCIALIZATION



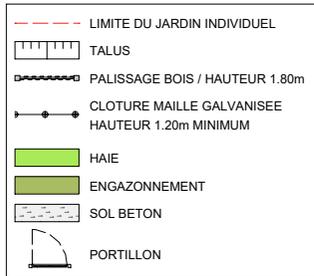
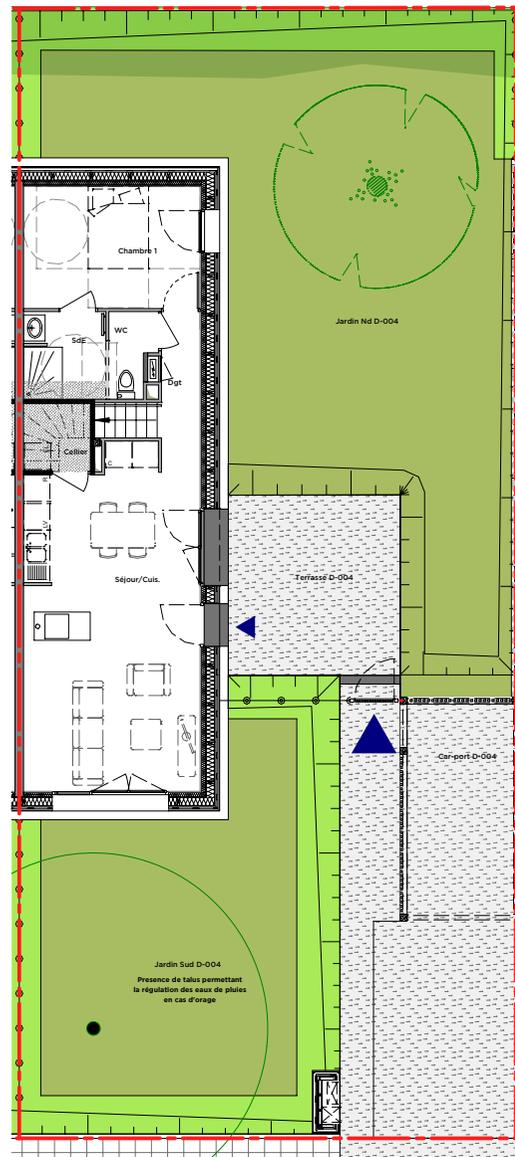
Date du plan : 19 Novembre 2024

| | |
|---------|----------------------------|
| BANDE D | MAISON D-004 |
| Type 4 | Rez-de-chaussée et étage 1 |
| PIECES | SURFACES HABITABLES |

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Séjour/Cuis. | 30.88 m ² |
| Chambre 1 | 11.56 m ² |
| Chambre 2 + pl | 13.17 m ² |
| Chambre 3 + pl | 9.32 m ² |
| SdB | 4.93 m ² |
| SdE | 3.86 m ² |
| Cellier | 1.63 m ² |
| Dgt | 3.33 m ² |
| Palier | 3.41 m ² |
| WC | 1.95 m ² |
| SURFACE TOTALE | 84.04 m² |
| Terrasse D-004 | 16.56 m ² |
| Car-port D-004 | 12.60 m ² |
| Jardin Nd D-004 terrasse comprise | 123.33 m ² |
| Jardin Sud D-004 | 61.50 m ² |

NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèche serviettes. La surface des Jardins comprend les terrasses et les cheminements.

| LEGENDE | |
|--|--|
| VR: Volet Roulant VRE: VR Electrique LV: Emplacement Lave Vaisselle LL: Emplacement Lave Linge FR: Emplacement Réfrigérateur C: Emplacement Cuisson Pl: placard CG: Garde-corps PV: Pare-vue | |
| | |
| | |



Les Chemins de l'Erdre

Lieu-dit de la Haute Gournière
Rue des Besneries - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

PLAN DE COMMERCIALIZATION



Date du plan : 19 Novembre 2024

| | |
|---------|----------------------------|
| BANDE D | MAISON D-004 |
| Type 4 | Rez-de-chaussée et étage 1 |

| PIECES | SURFACES HABITABLES |
|--------|---------------------|
|--------|---------------------|

| | |
|----------------|----------------------|
| Séjour/Cuis. | 30.88 m ² |
| Chambre 1 | 11.56 m ² |
| Chambre 2 + pl | 13.17 m ² |
| Chambre 3 + pl | 9.32 m ² |
| SdB | 4.93 m ² |
| SdE | 3.86 m ² |
| Cellier | 1.63 m ² |
| Dgt | 3.33 m ² |
| Palier | 3.41 m ² |
| WC | 1.95 m ² |

| SURFACE TOTALE | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Terrasse D-004 | 16.56 m ² |
| Car-port D-004 | 12.60 m ² |
| Jardin Nd D-004 terrasse comprise | 123.33 m ² |
| Jardin Sud D-004 | 61.50 m ² |



NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches serviettes. La surface des Jardins comprend les terrasses et les cheminements.

