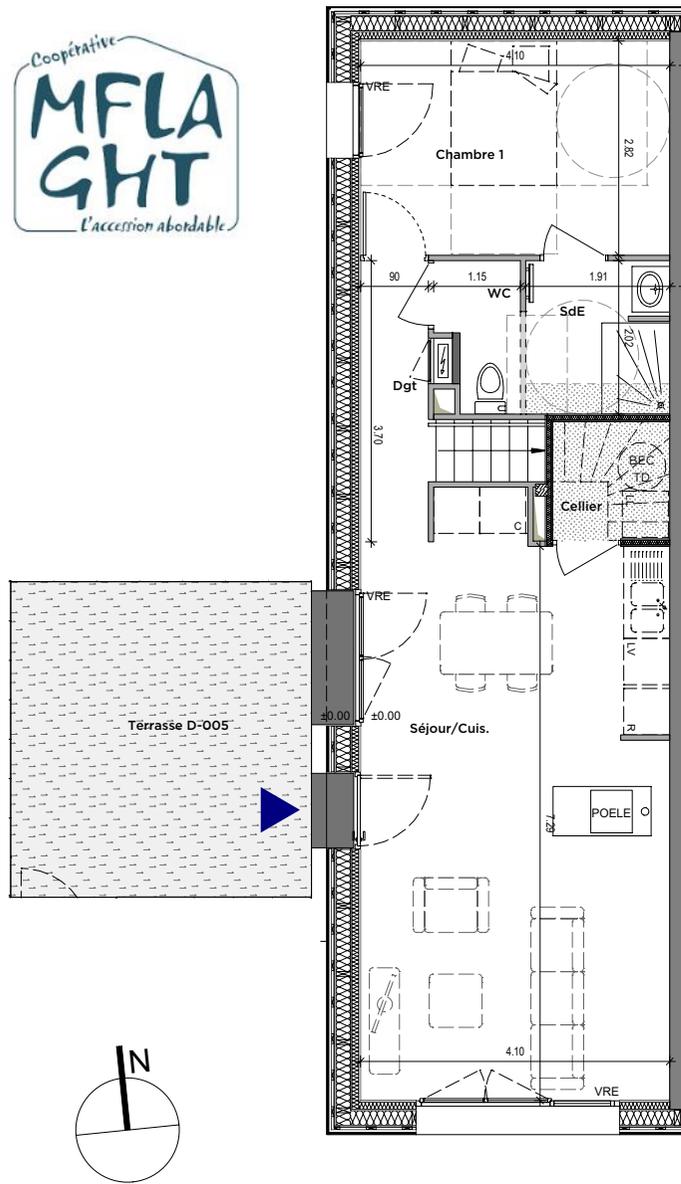
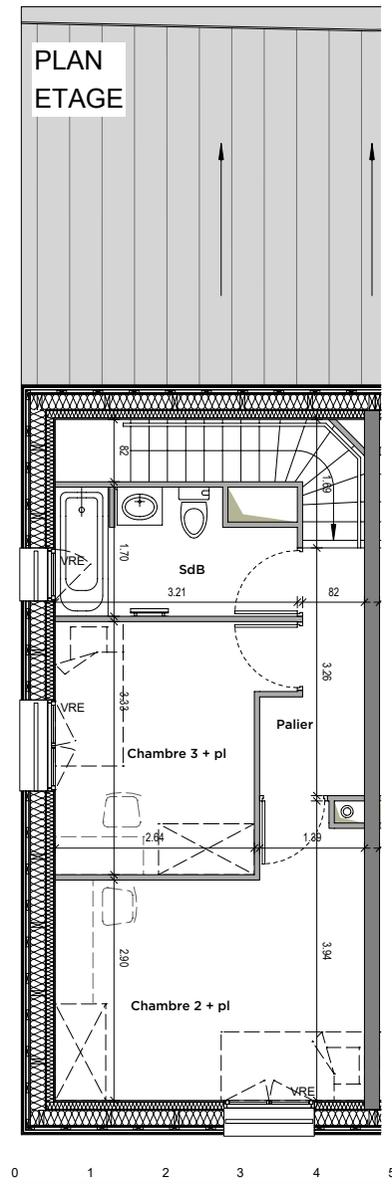


PLAN  
REZ-DE-CHAUSSEE



PLAN  
ETAGE



# Les Chemins de l'Erdre

Lieu-dit de la Haute Gournière  
Rue des Besneries - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

## PLAN DE COMMERCIALIZATION



Date du plan : 19 Novembre 2024

BANDE D	MAISON D-005
Type 4	Rez-de-chaussée et étage 1
PIECES	SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuis.	30.88 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.56 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl	13.17 m <sup>2</sup>
Chambre 3 + pl	9.32 m <sup>2</sup>
SdB	4.93 m <sup>2</sup>
SdE	3.86 m <sup>2</sup>
Cellier	1.63 m <sup>2</sup>
Dgt	3.33 m <sup>2</sup>
Palier	3.41 m <sup>2</sup>
WC	1.95 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	
Terrasse D-005	16.56 m <sup>2</sup>
Car-port D-005	12.60 m <sup>2</sup>
Jardin Nd D-005 terrasse comprise	123.34 m <sup>2</sup>
Jardin Sud D-005	61.48 m <sup>2</sup>

**NOTA:** Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèche serviettes. La surface des Jardins comprend les terrasses et les cheminements.

LEGENDE	
VR: Volet Roulant VRE: VR Electrique LV: Emplacement Lave Vaisselle LL: Emplacement Lave Linge FR: Emplacement Réfrigérateur C: Emplacement Cuisson Pl: placard CG: Garde-corps PV: Pare-vue	



# Les Chemins de l'Erdre

Lieu-dit de la Haute Gournière  
Rue des Besneries - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

## PLAN DE COMMERCIALISATION



Date du plan : 19 Novembre 2024

BANDE D

MAISON D-005

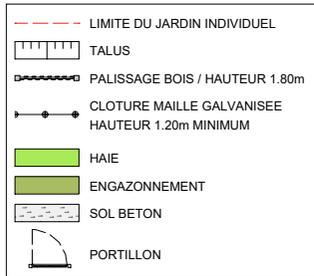
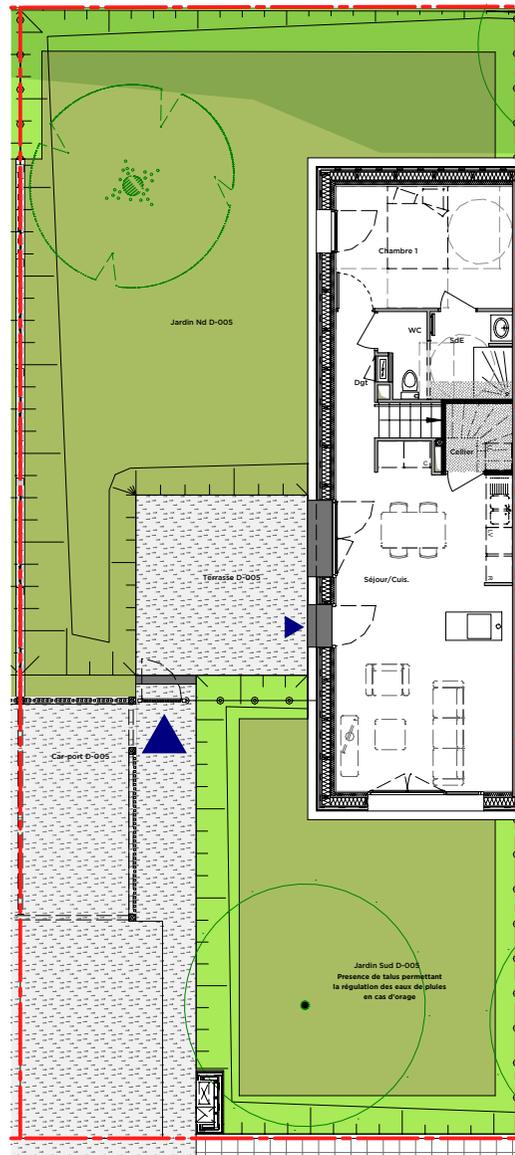
Type 4

Rez-de-chaussée et étage 1

PIECES

SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuis.	30.88 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.56 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl	13.17 m <sup>2</sup>
Chambre 3 + pl	9.32 m <sup>2</sup>
SdB	4.93 m <sup>2</sup>
SdE	3.86 m <sup>2</sup>
Cellier	1.63 m <sup>2</sup>
Dgt	3.33 m <sup>2</sup>
Palier	3.41 m <sup>2</sup>
WC	1.95 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>84.04 m<sup>2</sup></b>
Terrasse D-005	16.56 m <sup>2</sup>
Car-port D-005	12.60 m <sup>2</sup>
Jardin Nd D-005 terrasse comprise	123.34 m <sup>2</sup>
Jardin Sud D-005	61.48 m <sup>2</sup>



**NOTA:** Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèche serviettes. La surface des Jardins comprend les terrasses et les cheminements.

