



**NOTA:** Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèche serviettes. La surface des Jardins comprend les terrasses et les cheminements.

LEGENDE				
VR: Volet Roulant	Mur maçonné / doublage intérieur isolé finition extérieure enduit	ECS	Placard technique eau chaude	Soffite (220<HSP<250cm)
VRE: VR Electrique	Mur béton / doublage intérieur isolé finition extérieure lasure	DELE	Poêle à granulés	Terrasse béton
L.V: Emplacement Lave Vaisselle	Mur osature bois isolé / doublage intérieur isolé bardage bois	BEC TD	Ballon thermo-dynamique	Dalles béton sur plots
L: Emplacement Lave Linge	Mur béton		Module PAC	Platelage bois
FR: Emplacement Réfrigérateur	Cloison		Sèche serviettes	Caillebotis galva
C: Emplacement Cuisson	Cloison démontable			Toile larmée galva
Pi: placard				
CG: Garde-corps				
PV: Pare-vue				

# Les Chemins de l'Erdre

Lieu-dit de la Haute Gournière  
Rue des Besneries - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

## PLAN DE COMMERCIALISATION



Date du plan : 19 Novembre 2024

BANDE E

LOGEMENT E-107

Type 3

Etage 1

PIECES

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	30.10 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.08 m <sup>2</sup>
SdE	4.77 m <sup>2</sup>
Cellier	2.99 m <sup>2</sup>
Dgt	2.03 m <sup>2</sup>
WC	1.35 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>61.44 m<sup>2</sup></b>
Balcon E-107	12.17 m <sup>2</sup>