

Vérfifié F

Fév 27, 2026



# LES JARDINS DU MENIGOT 3

Bd. Joseph Houssais, LA BAULE-ESCOUBLAC



1, rue des Sassafras - BP 90105  
44301 NANTES Cedex 3

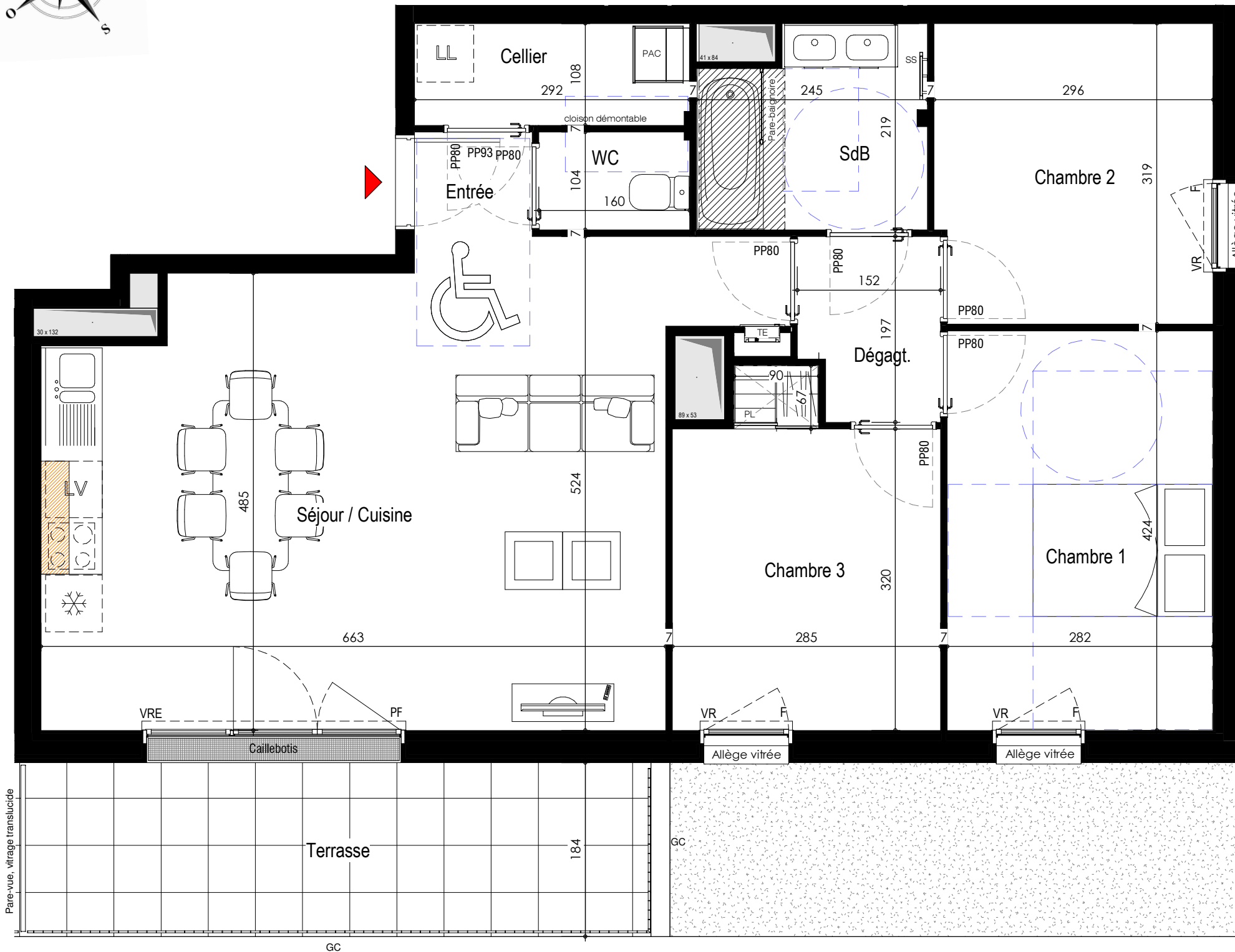
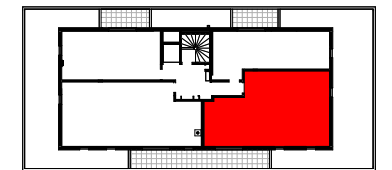


## ILOT 3

Logement : N° F302 Type : T4

Niveau R+3 (attique)

## Bâtiment F



SURFACES HABITABLES	
Entrée	1.38 m²
Séjour / Cuisine	33.38 m²
Cellier	3.16 m²
Chambre 3	9.70 m²
Chambre 2	9.30 m²
Chambre 1	11.95 m²
Dégagt.	2.79 m²
SdB	4.91 m²
WC	1.66 m²
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE 78.22 m²</b>	
Surface extérieure : Terrasse	12.26 m²

<b>PLAN DE COMMERCIALISATION</b>	Date : 25/02/2026
----------------------------------	-------------------



- Placard avec porte sans aménagement
- Placard avec porte Tringle + tablette
- Placard avec porte aménagement complet

- LEGENDE :**
- F : Fenêtre
  - PF : Porte-fenêtre
  - VR : Volet roulant
  - VRE : Volet roulant électrique
  - TE : Tableau électrique
  - SS : Sèche Serviette
  - GC : Garde-corps
  - LV : Lave vaisselle
  - LL : Lave linge
  - Meuble haut cuisine
  - GAINTE TECHNIQUE
  - FAUX-PLAFOND OU SOFFITE
  - B.T. BALLON THERMODYNAMIQUE
  - PAC POMPE A CHALEUR

**NOTA :** LE PRESENT PLAN EST ETABLI SUR LA BASE DU DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET POURRA SUBIR DES ADAPTATIONS DIMENSIONNELLES, TECHNIQUES, ADMINISTRATIVES ET D'ORGANISATION, AFIN DE REPONRE AUX CONTRAINTES INDUITES PAR LES ETUDES DETAILLEES D'EXECUTIONS LES POUTRES, POTEAUX, SOFFITES, RADIATEURS ET FAUX-PLAFONDS, N'APPARAISSENT DONC PAS SYSTEMATIQUEMENT. LES ELEMENTS DE MOBILIER ET PLAN DE TRAVAIL NE SONT PLACES QU'A TITRE INDICATIF. UNE DIFFERENCE DE 5% PAR RAPPORT AUX SURFACES SERA CONSIDEREES COMME ADMISSIBLE, CE QUI EST ACCEPTE PAR LE RESERVATAIRE QUI Y CONSENT.