



# Les Chemins de l'Erdre

Lieu-dit de la Haute Gournière  
Rue des Besneries - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

## PLAN DE COMMERCIALIZATION



Date du plan : 19 Novembre 2024

BANDE E

LOGEMENT F-001

Type 3

Rez-de-chaussée

PIECES

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	29.82 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.26 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.54 m <sup>2</sup>
SdE	4.85 m <sup>2</sup>
Cellier	2.68 m <sup>2</sup>
Dgt	3.34 m <sup>2</sup>
WC	1.96 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>64.45 m<sup>2</sup></b>
Balcon F-001	12.52 m <sup>2</sup>

**NOTA:** Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèche serviettes. La surface des balcons inclut le surbot béton. La surface des Jardins comprend les terrasses et les cheminements.

### LEGENDE

VR: Volet Roulant  
VRE: VR Electrique  
LV: Emplacement Lave Vaisselle  
LL: Emplacement Lave Linge  
FR: Emplacement Réfrigérateur  
C: Emplacement Cuisson  
PI: placard  
CG: Garde-corps  
PV: Pare-vue

