

# GAÏA



MAITRE D'OUVRE  
**SILENE**  
 17 rue Mendès-France BP63  
 44602 SAINT-NAZAIRE CEDEX

MAITRE D'OEUVRE  
**PETIT OUVRE**  
 24 rue de Coulmiers  
 44000 NANTES

## PLAN DE VENTE

Date : 20/10/2022  
 Indice : A

Bât: D Log: D02 Niveau: RDC T3

### SURFACES HABITABLES

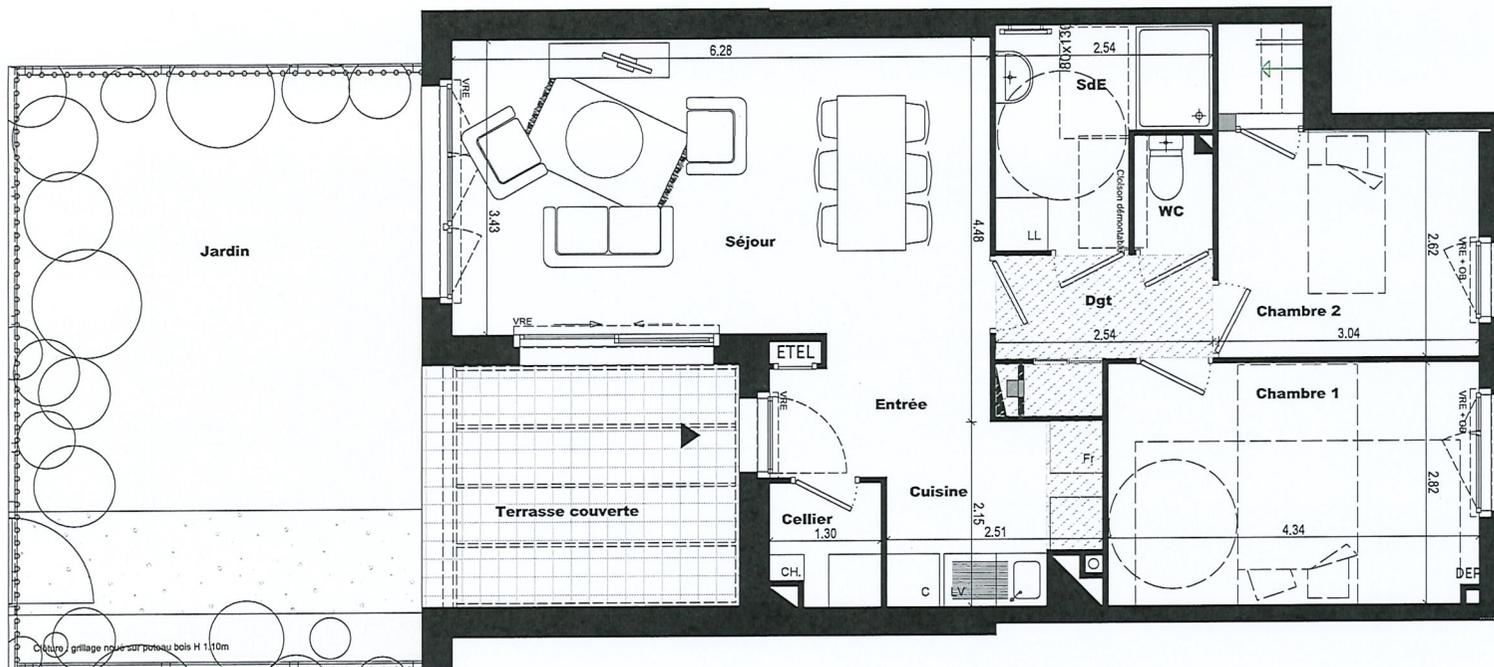
Désignation des pièces	Surf. hab.
Séjour	22.30 m <sup>2</sup>
Cuisine	5.70 m <sup>2</sup>
Cellier	1.70 m <sup>2</sup>
Entrée	1.70 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.20 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.20 m <sup>2</sup>
SdE	5.40 m <sup>2</sup>
Dgt	3.60 m <sup>2</sup>
WC	1.20 m <sup>2</sup>
<b>Total Surfaces habitables</b>	<b>63.00 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

Terrasse couverte & Jardin	43.50 m <sup>2</sup>
Surfaces hauteur inférieur à 1.80 m	0.00 m <sup>2</sup>
Surfaces annexes non chauffées	0.00 m <sup>2</sup>

### LEGENDE

Porte-fenêtre coulissante	ETEL Tableau électrique	DEP Descente eaux pluviales
Porte-fenêtre à la française (2 vantaux)	Soffite hsp 2.10m	All Allège
Fenêtre à la française (1 ou 2 vantaux)	Dalles sur plot	OB Oscillo-battant
Fenêtre de toit	Gaine technique	VR Volet roulant
	Sèche-serviette	VRE Volet roulant électrique
	CH Chaudière	PV Pare-vue



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les éléments d'équipement et les réseaux divers. Les surfaces indiquées sont approximatives et les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Les retombées, faux-plafond, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conforme au décret du 23 Mars 1997 (Art 4.1)



Plan de repérage du logement



Plan de repérage du bâtiment