



ZAC Maison Neuve - A2
Guérande 44350 GUERANDE



LOG-B102

TYPE 3-BIS

Tableau de surface habitable - Lgt B102

PIECES	SURFACE
Séjour / Cuisine	25.98 m ²
Chambre 2	12.66 m ²
Chambre 1	9.20 m ²
mezzanine	5.45 m ²
Salle d'eau wc	4.02 m ²
Salle d'eau	3.54 m ²
WC	1.25 m ²
DGT	1.12 m ²
TOTAL surface habitable	63.22 m ²

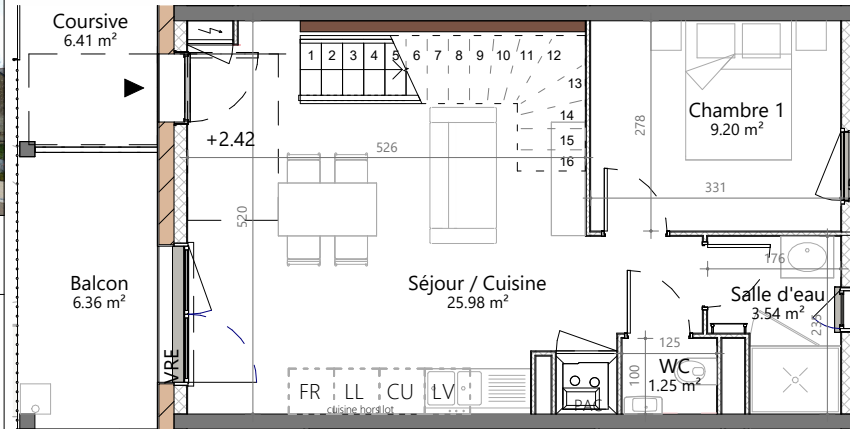
Tableau des surfaces extérieure - Lgt B102.

PIECES	SURFACE
Balcon	6.36 m ²
ANNEXE	2.93 m ²
TOTAL surface extérieure	9.29 m ²

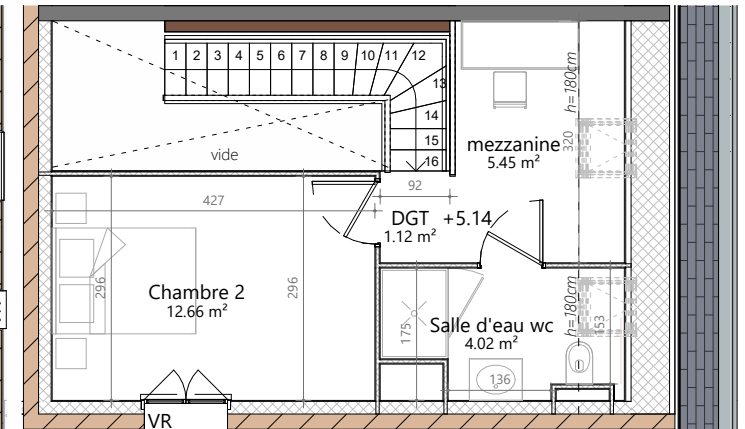
Date :18/06/2026

Plan de commercialisation

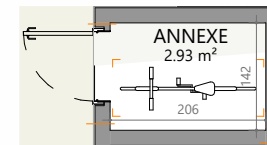
Echelle : 1/100 e



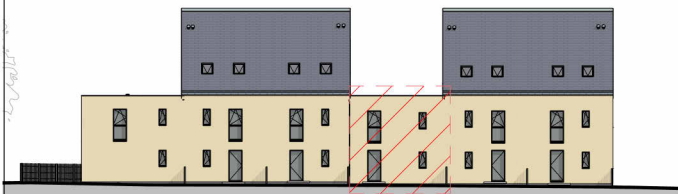
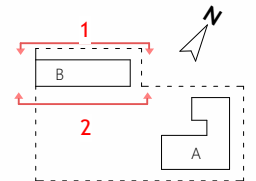
Plan B102 R+1



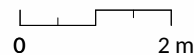
Plan B102 R+2



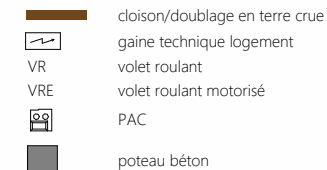
Plan B102 RCH Annexe



1 - Façade nord-est



2 - Façade sud-ouest



Document non contractuel. Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier, meubles et plan de travail ne sont placés qu'à titre indicatif.