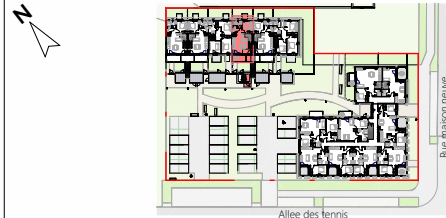




ZAC Maison Neuve - A2
Guérande 44350 GUERANDE



LOG-B103

TYPE 3-BIS

Tableau de surface habitable - Lgt B103

PIECES	SURFACE
Séjour / Cuisine	25.84 m ²
CH2	12.66 m ²
Chambre 1	9.20 m ²
mezzanine	5.45 m ²
Salle d'eau wc	4.02 m ²
Salle d'eau	3.62 m ²
WC	1.30 m ²
DGT	1.12 m ²
TOTAL surface habitable	63.21 m²

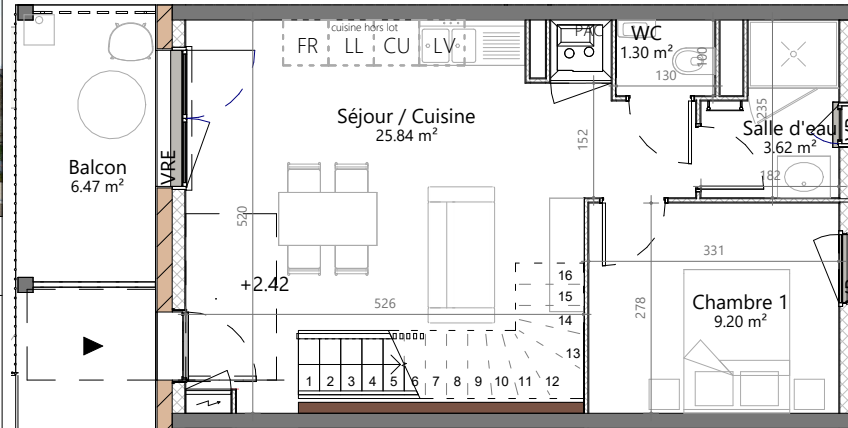
Tableau des surfaces extérieure - Lgt B103

PIECES	SURFACE
Balcon	6.47 m ²
ANNEXE	2.93 m ²
TOTAL surface extérieure	9.40 m²

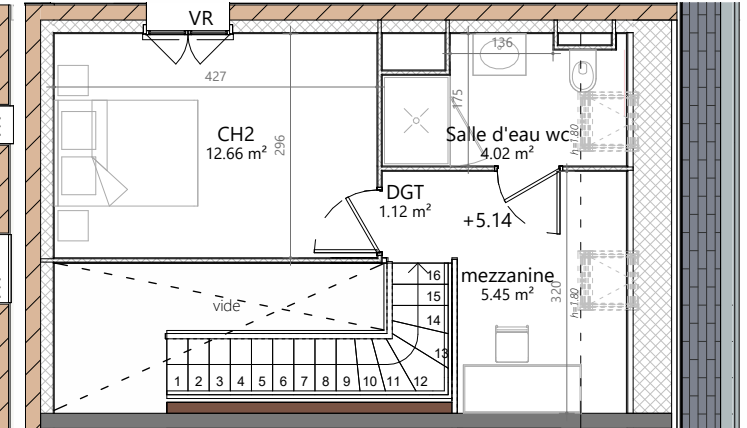
Date : 18/06/2026

Plan de commercialisation

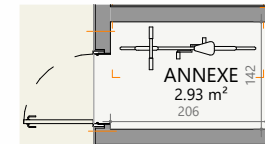
Echelle : 1/100 e



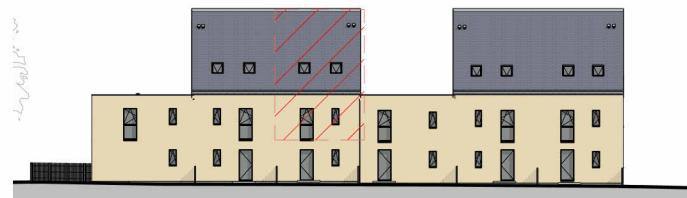
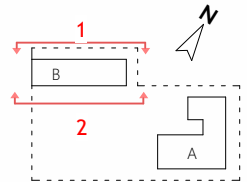
Plan B103 R+1



Plan B103 R+2



Plan B103 RCH Annexe



1 - Façade nord-est



2 - Façade sud-ouest

- cloison/doublage en terre crue
- gaine technique logement
- VR
- volet roulant
- VRE
- volet roulant motorisé
- PAC
- poteau béton

0 2 m

Document non contractuel. Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier, meubles et plan de travail ne sont placés qu'à titre indicatif.