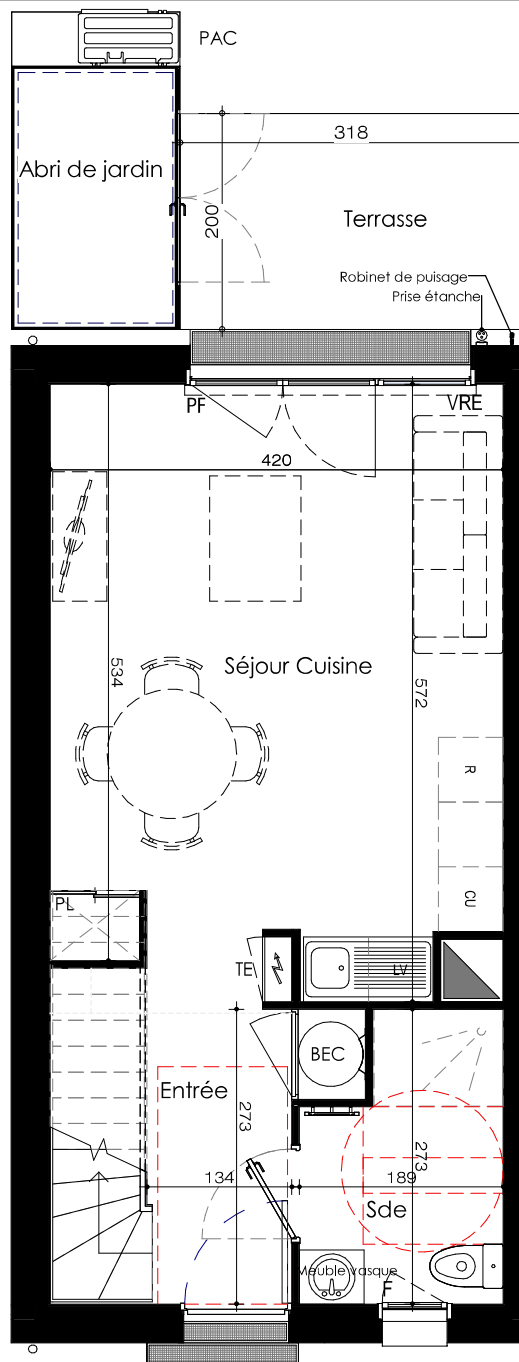
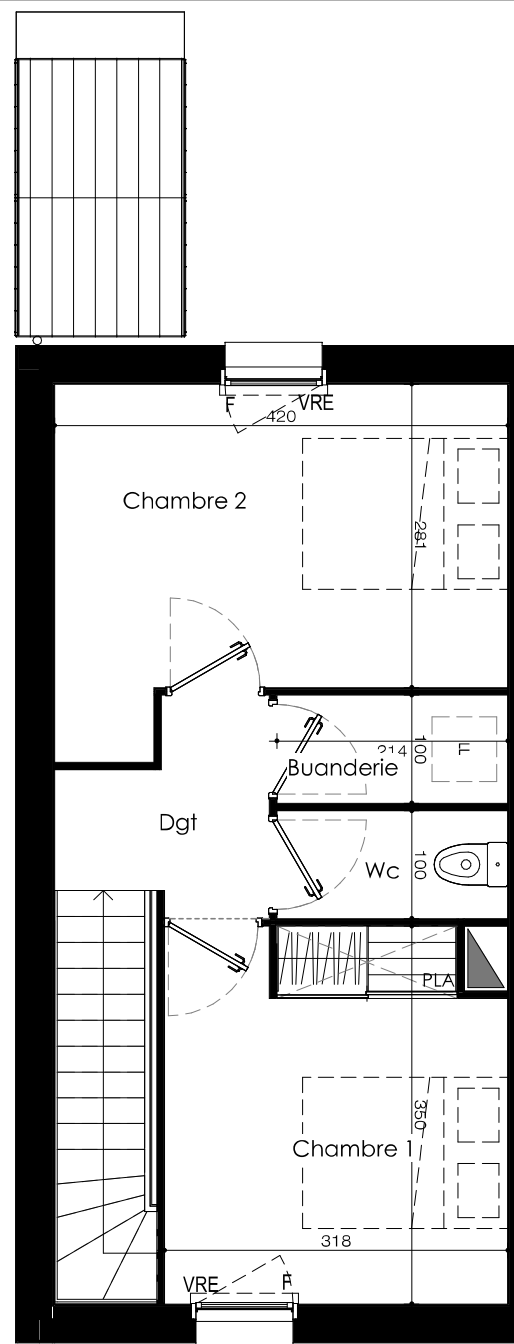




Niveau RDC



Niveau 1

NOTA :
LE PRESENT DOCUMENT EST ETABLI SUR LA BASE DU DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET POURRA SUBIR DES ADAPTATIONS DIMENSIONNELLES, TECHNIQUES ET D'ORGANISATION AFIN DE REpondre AUX CONTRAINTES INDUITES PAR LES ETUDES DETAILLEES D'EXECUTION.
LES POUTRES, POTEAUX, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS N'APPARAISSENT DONC PAS SYSTEMATIQUEMENT.
LES ELEMENTS DE MOBILIER, MEUBLES ET PLANS DE TRAVAUX, NE SONT PLACES QU'A TITRE INDICATIF.
LA BAIGNOIRE PEUT ETRE REMPLACEE PAR UN RECEVEUR DE DOUCHE POUR RENDRE L'ACCESSIBILITE PMR

F: Fenêtre
PF: Porte-fenêtre
OB: Oscille-battant
VRE: Volet roulant électrique
VR: Volet roulant
LV: Lave-vaisselle
LL: Lave linge
PL: Placard
PLA: Placard aménagé
TE: Tableau électrique
PAC: Pompe à chaleur

GAINE TECHNIQUE
SOFFITE OU FAUX-PLAFOND 2.20m ht. min.
ACCESSIBILITE PMR
BALLON D'EAU CHAUDE
SECHE-SERVETTE

LA FRAZELIERE
VILLENUEVE EN RETZ

mfla
Ma Fabrique du Logement Abordable



Ahelys
Le logement accessible

Maison M12 Type T3
RDC - R+1

0 3m

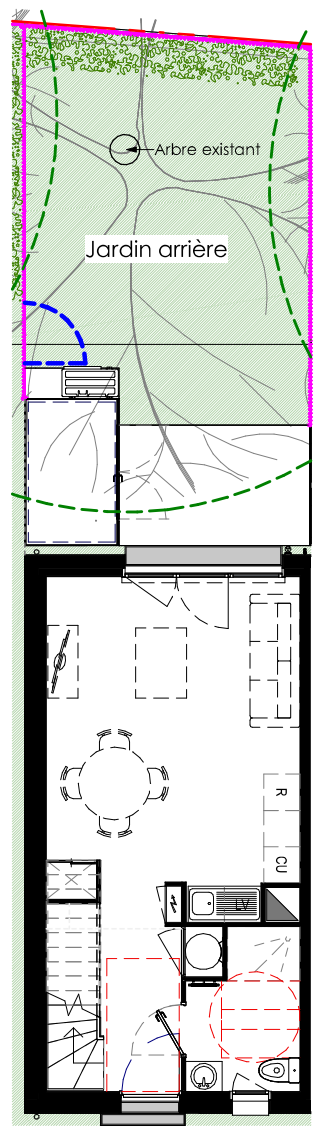
SURFACES HABITABLES

Entrée	4.13 m²
Séjour Cuisine	23.31 m²
Chambre 1	10.77 m²
Chambre 2	12.44 m²
Sde	4.54 m²
Wc	2.14 m²
Buanderie	2.14 m²
Dgt	3.17 m²

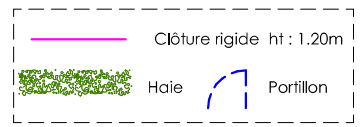
SURFACE HABITABLE TOTALE 62.64 m²

Abri de jardin	3.33 m²
Terrasse	6.35 m²

Date 18.03.2026

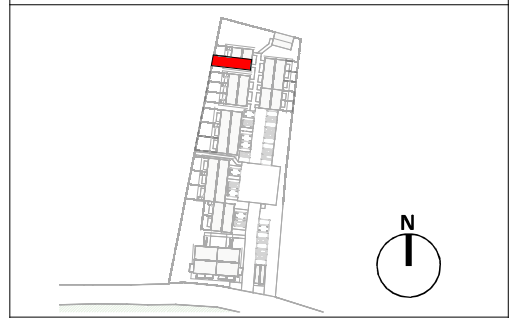


Plan du jardin



Maison	M12	Type	T3
--------	-----	------	----

RDC - R+1



--	--

Jardin arrière	30.02 m ²

NOTA :
LE PRESENT DOCUMENT EST ETABLI SUR LA BASE DU DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET POURRA SUBIR DES ADAPTATIONS DIMENSIONNELLES, TECHNIQUES ET D'ORGANISATION AFIN DE REpondre AUX CONTRAINTES INDUITES PAR LES ETUDES DETAILLEES D'EXECUTION.
LES POUTRES, POTEAUX, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS N'APPARAISSENT DONC PAS SYSTEMATIQUEMENT.
LES ELEMENTS DE MOBILIER, MEUBLES ET PLANS DE TRAVAUX, NE SONT PLACES QU'A TITRE INDICATIF.
LA BAIGNOIRE PEUT ETRE REMPLACEE PAR UN RECEVEUR DE DOUCHE POUR RENDRE L'ACCESSIBILITE PMR

- F: Fenêtre
PF: Porte-fenêtre
OB: Oscille-battant
VRE: Volet roulant électrique
VR: Volet roulant
- LV: Lave-vaisselle
LL: Lave linge
PL: Placard
PLA: Placard aménagé
TE: Tableau électrique
PAC: Pompe à chaleur

GAINES TECHNIQUE

SOFFITE OU FAUX-PLAFOND 2.20m ht. min.

ACCESSIBILITÉ PMR

BALLON D'EAU CHAUDE

SECHE SERVETTE

Date	18.03.2026