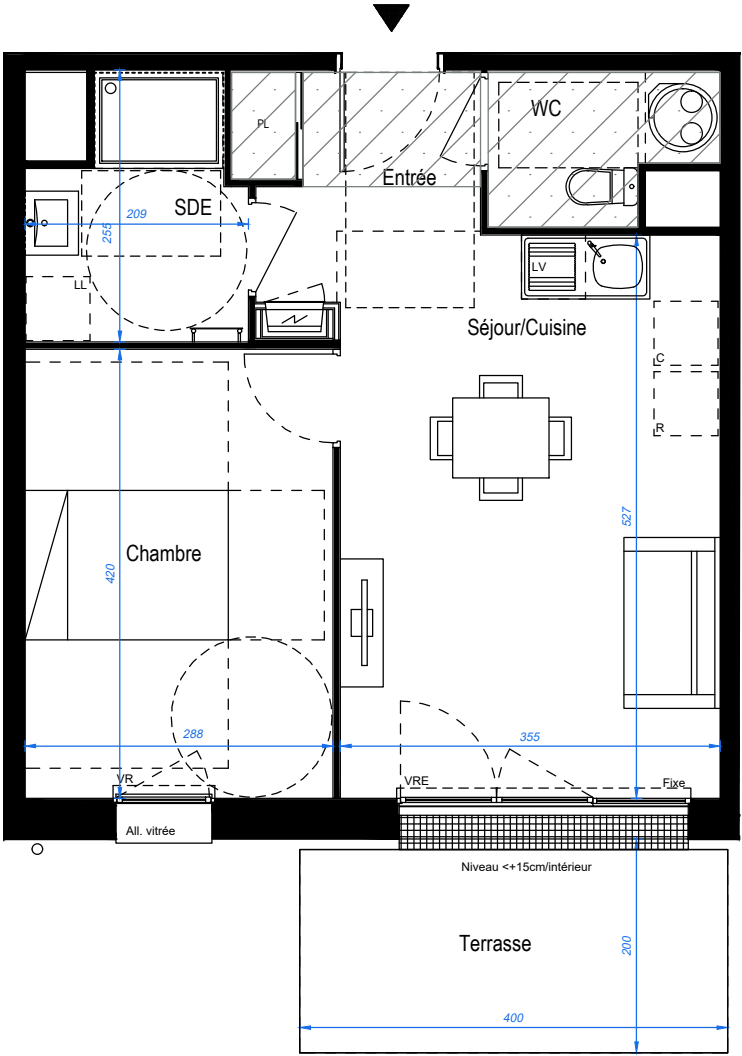
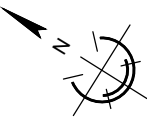


Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

6,8 Rue de l'Ouche Colin
44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE

PLAN DE COMMERCIALISATION	Indice : A	Date : 01/06/2026
---------------------------	------------	-------------------



Plan de repérage

Bâtiment B

Appartement : B004	Niveau : RDC	Type: T2
--------------------	--------------	----------

SURFACES :	
Entrée + PL	2.60m²
Séjour/Cuisine	20.00m²
Salle d'eau	4.45m²
WC	2.70m²
Chambre	12.10m²

Total Surface Habitable	41.85m²
-------------------------	---------

SURFACES ANNEXES :	
Terrasse	8.00m²

Légende

VR Valeur Roulant

VRE Valeur Roulant Electrique

GC Garde-corps

AL Vitée Allège Vitée

B.T Ballon Thermodynamique

P.T Placard Technique

PL Placard

S.V Sèche-vaisselle

C Cuisine

R Réfrigérateur

LV Lave-vaisselle

LL Lave-linge

T.E Tableau Electrique

S.F Soffite et faux-plafond

C.H Canalisations

D.P Dalles sur plots