

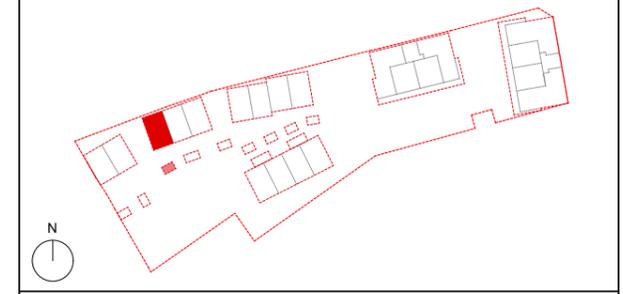
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités et contraintes techniques de réalisation. Dans les cuisines, les indications telles que LL, LV, R sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers et de l'électroménager n'est pas prévue. Les surfaces de chaque pièce, les hauteurs sous plafond, l'encombrement des gaines, les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations, ainsi que les équipements sont représentés à titre indicatif. La surface habitable du logement et la surface du jardin, pourront varier de 5%. Plan sans échelle.



Résidence Les Manilles  
Allée des Manilles  
44380 PORNICHET



BAT B	B01	T5 Triplex
-------	-----	------------



Logement B01		
N°logt	Pièce	SHAB
B01	Chambre 1	9,58
B01	Chambre 2	9,06
B01	Chambre 3	9,53
B01	Chambre 4	11,02
B01	Dgt	2,75
B01	Dgt	5,27
B01	Entrée	3,55
B01	PL	0,65
B01	Sdb	5,80
B01	Sde	3,52
B01	Séjour/cuisine	30,59
B01	WC	2,27
<b>TOTAL SHAB:</b>		<b>93,59 m<sup>2</sup></b>
Jardin		79,20m <sup>2</sup>
Abri jardin		5,13m <sup>2</sup>

### PLAN DE COMMERCIALISATION

Février 2025 Indice A

**PV : BAT\_B\_B01**