

OWEN

Caserne Mellinet - Ilot 02C



4, place du 51ème Régiment d'Artillerie
44000 NANTES



Impasse Jean Raulo BP 90 069 44 815 Saint Herblain Cedex
Tel : 02 40 85 46 78

Plan de vente Plan MAISONS MB1-003

Indice E
Date 24/10/2019

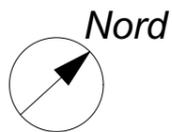
Repérage



Tableau de surface

MB1-003

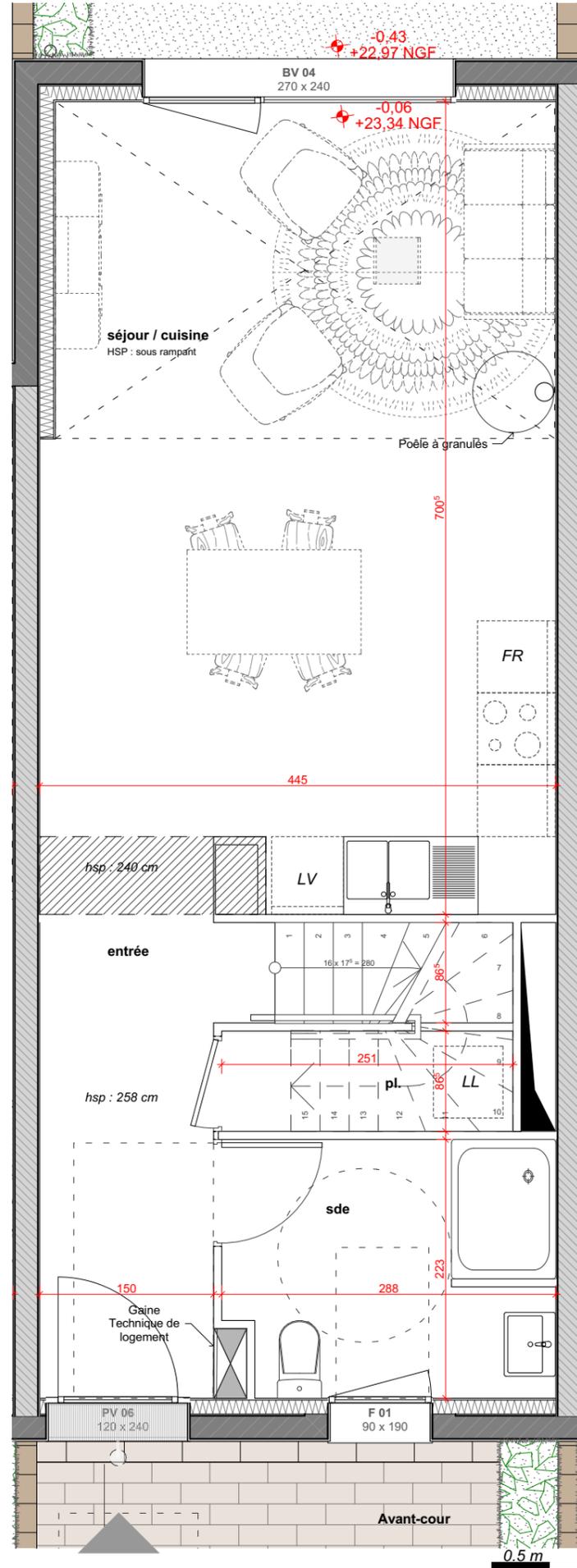
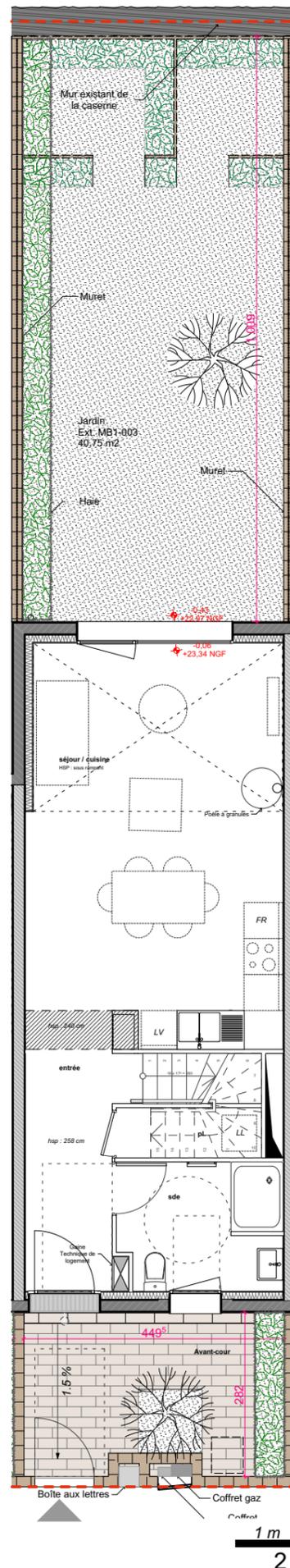
Étage	Pièces	Surfaces
RDC	entrée	7,8
RDC	pl.	1,8
RDC	sde	6,3
RDC	séjour / cuisine	29,3
		45,2 m²
R+1	Chambre1	11,0
R+1	Chambre2	9,6
R+1	palier	3,5
R+1	sdb	4,2
R+1	wc	1,5
		29,8 m²
R+2	Chambre3	9,6
R+2	Palier	1,7
		11,3 m²
	SHAB totale	86,3 m²
	Extérieur MB1-003	
	Espaces	Surfaces
	Avant-cour	12,0
	Jardin	40,7
	Total extérieur	52,7 m²



Légende

Ch : chambre
hsp : hauteur sous plafond
pl. : placard
sde : salle d'eau
sdb : salle de bain
FR : emplacement réfrigérateur
LV : emplacement lave-vaisselle
LL : emplacement lave-linge
PV 02 : Porte vitrée de dimensions 1.02mx2.40m
BV 04 : Baie vitrée de dimensions 2,80mx2.40m

- Gaine technique de logement
- Faux plafond
- Briques de construction + enduit + peinture blanche
- Briques de construction + briquettes de parement
- Voile béton
- Cloison SAD
- Isolation
- Cloison



AVERTISSEMENT : Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombées, encoffrements, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques. Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes variations de cotes (tant au niveau d'une pièce que d'une longueur totale) ou de surfaces entraînant une différence inférieure à 4% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la typologie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction.

OWEN

Caserne Mellinet - Ilot 02C



4, place du 51ème Régiment d'Artillerie
44000 NANTES



Impasse Jean Raulo BP 90 069 44 815 Saint Herblain Cedex
Tel : 02 40 85 46 78

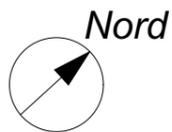
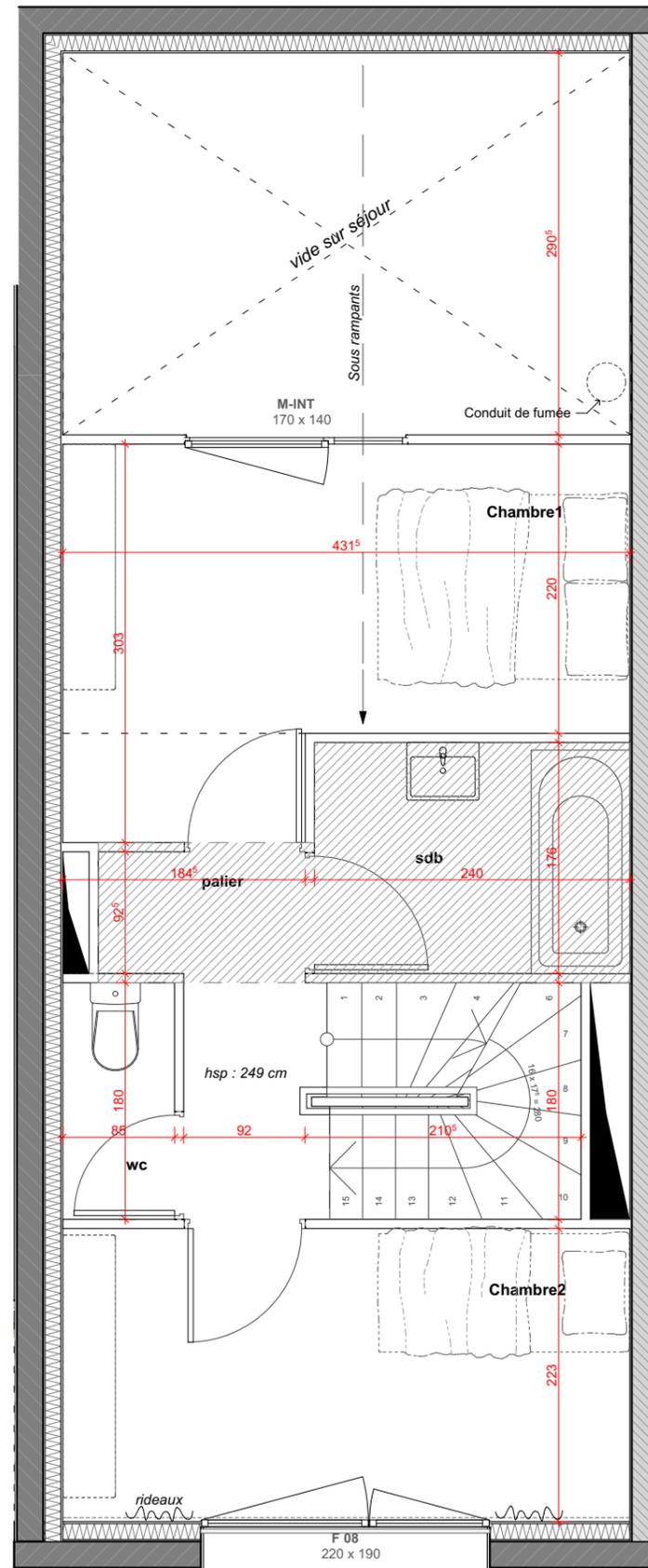
Plan de vente
Plan MAISONS MB1-003 étage 1
Indice E
Date 24/10/2019

Repérage



Tableau de surface

MB1-003		
Étage	Pièces	Surfaces
RDC	entrée	7,8
RDC	pl.	1,8
RDC	sde	6,3
RDC	séjour / cuisine	29,3
		45,2 m²
R+1	Chambre1	11,0
R+1	Chambre2	9,6
R+1	palier	3,5
R+1	sdb	4,2
R+1	wc	1,5
		29,8 m²
R+2	Chambre3	9,6
R+2	Palier	1,7
		11,3 m²
SHAB totale		86,3 m²
Extérieur MB1-003		
Espaces	Surfaces	
Avant-cour	12,0	
Jardin	40,7	
Total extérieur	52,7 m²	



Légende

Ch : chambre
hsp : hauteur sous plafond
pl. : placard
sde : salle d'eau
sdb : salle de bain
FR : emplacement réfrigérateur
LV : emplacement lave-vaisselle
LL : emplacement lave-linge
PV 02 : Porte vitrée de dimensions 1.02mx2.40m
BV 04 : Baie vitrée de dimensions 2,80mx2.40m

- Gaine technique de logement
- Faux plafond
- Briques de construction + enduit + peinture blanche
- Briques de construction + briquettes de parement
- Voile béton
- Cloison SAD
- Isolation
- Cloison

AVERTISSEMENT : Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombées, encoffrements, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques. Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes variations de cotes (tant au niveau d'une pièce que d'une longueur totale) ou de surfaces entraînant une différence inférieure à 4% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la typologie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction.

OWEN

Caserne Mellinet - Ilot 02C



4, place du 51ème Régiment d'Artillerie
44000 NANTES



Impasse Jean Raulo BP 90 069 44 815 Saint Herblain Cedex
Tel : 02 40 85 46 78

Plan de vente Plan MAISONS MB1-003 étage 2

Indice E
Date 24/10/2019

Repérage



Tableau de surface

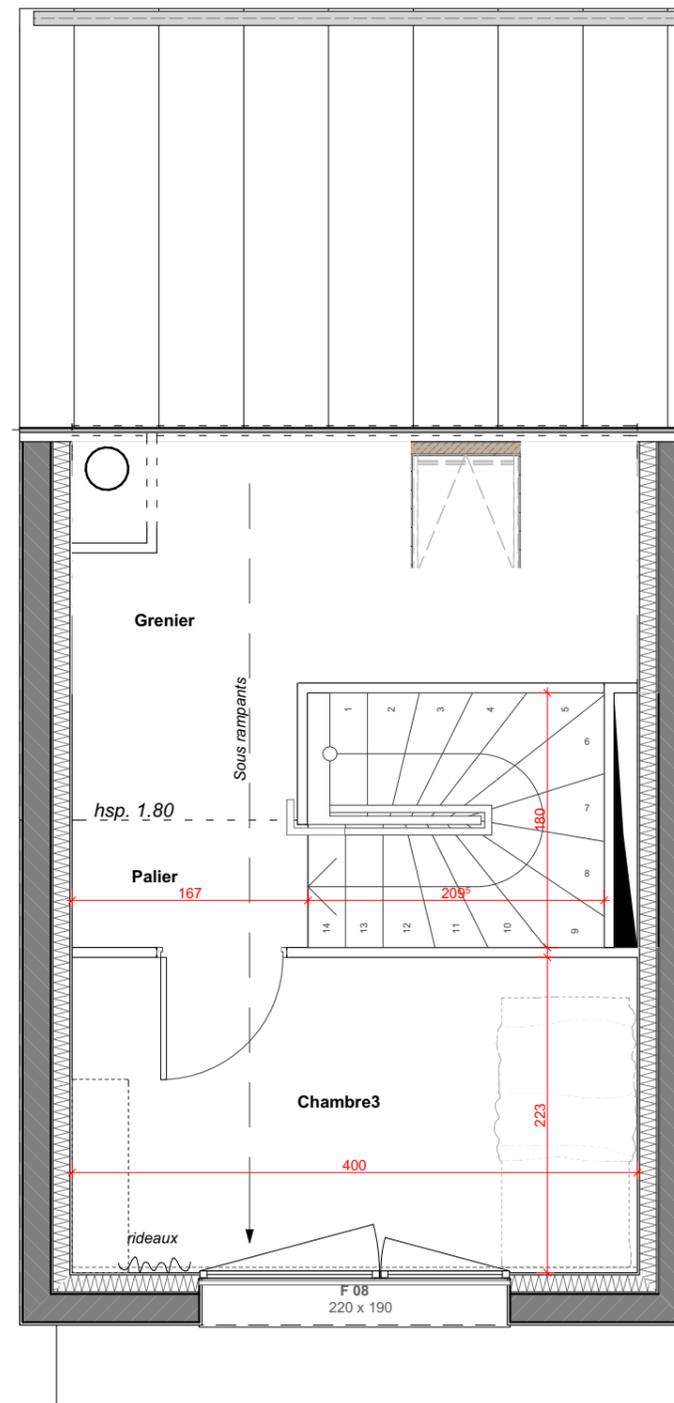
MB1-003

Étage	Pièces	Surfaces
RDC	entrée	7,8
RDC	pl.	1,8
RDC	sde	6,3
RDC	séjour / cuisine	29,3
		45,2 m²
R+1	Chambre1	11,0
R+1	Chambre2	9,6
R+1	palier	3,5
R+1	sdb	4,2
R+1	wc	1,5
		29,8 m²
R+2	Chambre3	9,6
R+2	Palier	1,7
		11,3 m²
SHAB totale		86,3 m²

Extérieur MB1-003

Espaces	Surfaces
Avant-cour	12,0
Jardin	40,7

Total extérieur 52,7 m²



0.5 m
1 m

Nord



Légende

Ch : chambre
hsp : hauteur sous plafond
pl. : placard
sde : salle d'eau
sdb : salle de bain
FR : emplacement réfrigérateur
LV : emplacement lave-vaisselle
LL : emplacement lave-linge
PV 02 : Porte vitrée de dimensions 1.02mx2.40m
BV 04 : Baie vitrée de dimensions 2,80mx2.40m

Gaine technique de logement

Faux plafond

Briques de construction + enduit + peinture blanche

Briques de construction + briquettes de parement

Voile béton

Cloison SAD

Isolation

Cloison

AVERTISSEMENT : Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombées, encoffrements, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques. Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes variations de cotes (tant au niveau d'une pièce que d'une longueur totale) ou de surfaces entraînant une différence inférieure à 4% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la typologie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction.