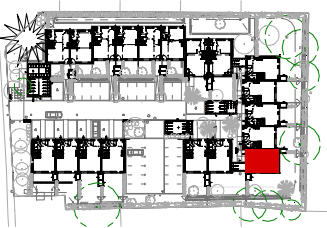




Domaine des Pinsons  
Logt BRS

PLAN DE COMMERCIALISATION



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE



Date du plan : 13 février 2026

Maison M13

Duplex T4

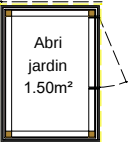
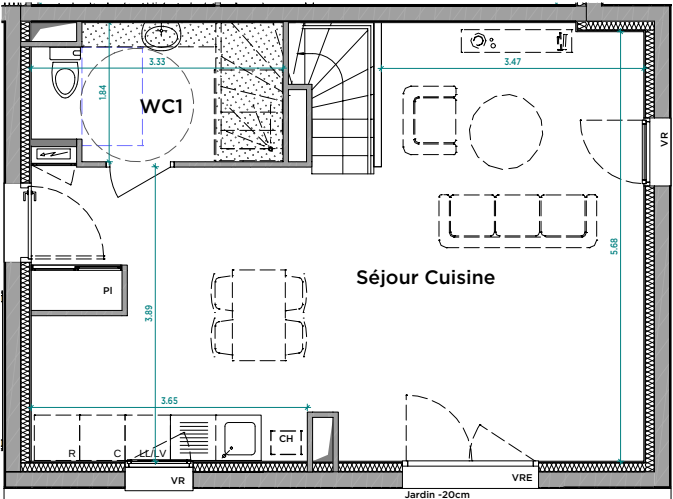
PIECES

SURFACES HABITABLES

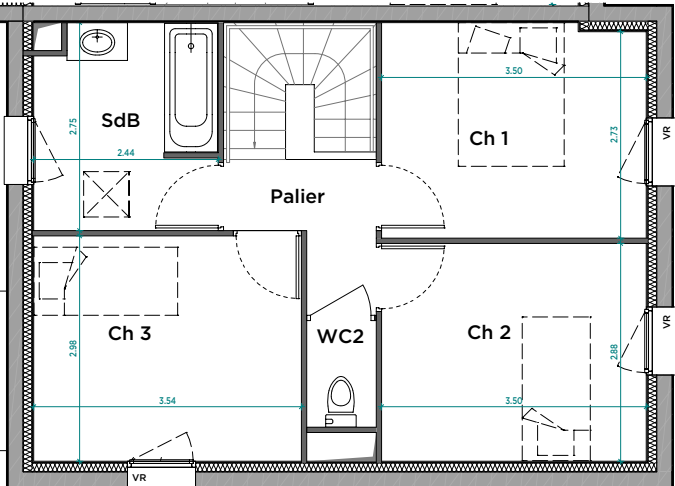
|                |          |
|----------------|----------|
| Séjour/Cuisine | 37.67 m² |
| Chambre 1      | 9.87 m²  |
| Chambre 2      | 10.08 m² |
| Chambre 3      | 10.55 m² |
| Pallier        | 2.93 m²  |
| SdB            | 6.56 m²  |
| WC1            | 5.70 m²  |
| WC2            | 1.42 m²  |

Total surface 84.78 m²

Jardin 186 m²

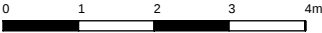


Plan RdC



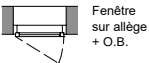
Plan Etage

NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. La surface des balcons inclut le surbot béton.



LEGENDE

VR: Volet Roulant  
VRE: VR Electrique  
  
LV: Emplacement Lave Vaisselle  
LL: Emplacement Lave Linge  
FR: Emplacement Réfrigérateur  
C: Emplacement Cuisson  
PI: placard



Fenêtre sur allège + O.B.



Fenêtre 2 vantaux sur allège



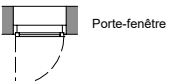
Mur maçonné + enduit



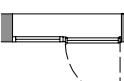
Tableau électrique



Soffite (220<HSP<250cm)



Porte-fenêtre



Ensemble chassis fixe + porte fenêtre



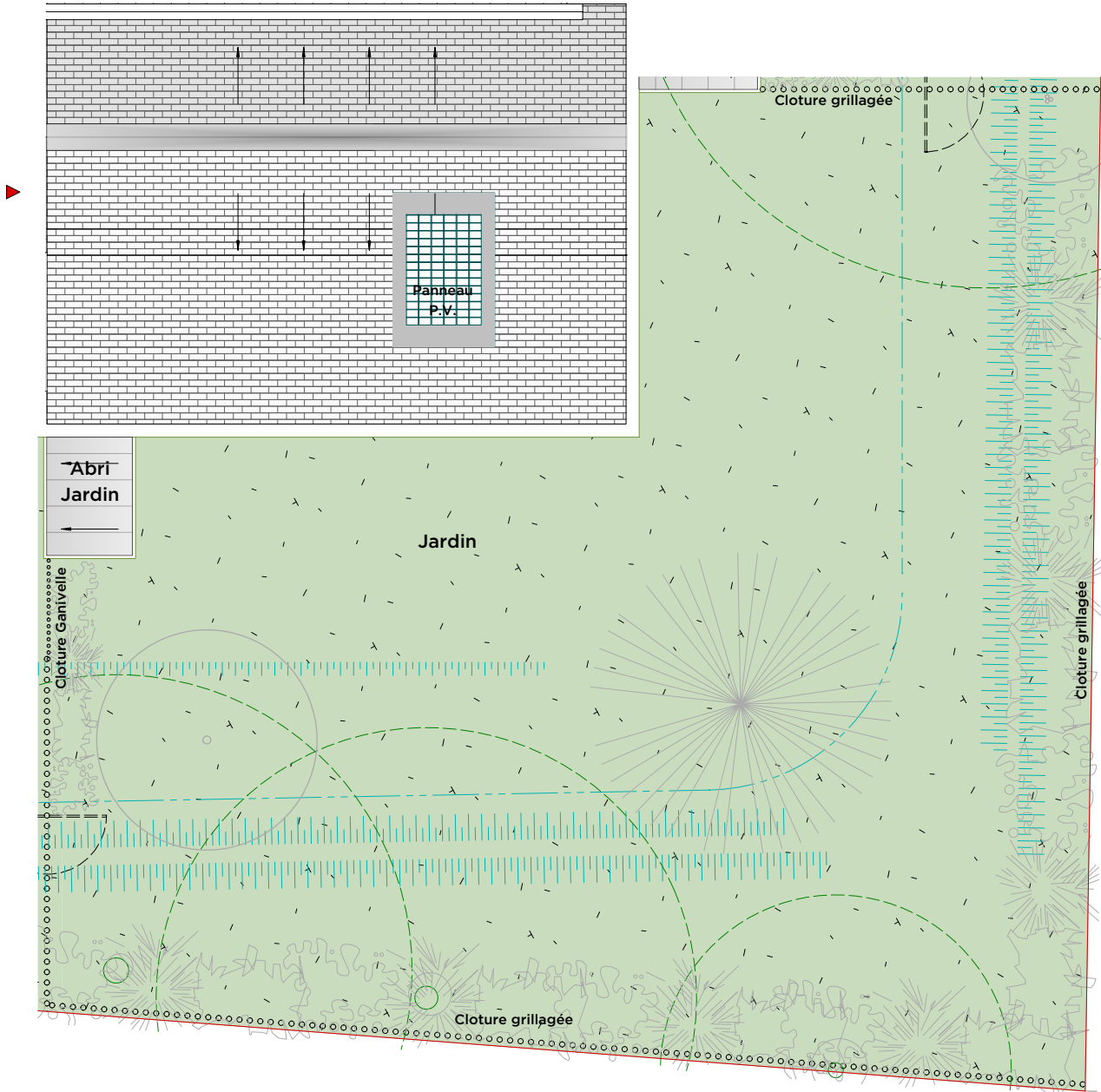
Cloison



Chaudière



Coffret ENEDIS/GAZ

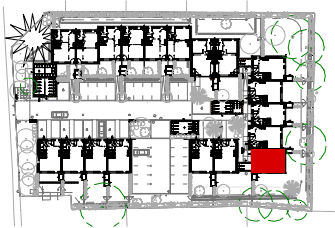


NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. La surface des balcons inclut le surbot béton.

Domaine des Pinsons

9 Route de Brimberne - 44880 Sautron

PLAN DE COMMERCIALISATION



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE



Date du plan : 13 Février 2026

Maison M13

Duplex T4

LEGENDE



Enrobé



Pavés enherbés



Béton



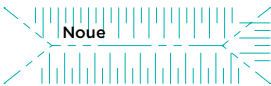
Espaces verts communs



Espaces verts privés



Graviolons



Noue

Fils d'eau

Grille avaloir

Talus