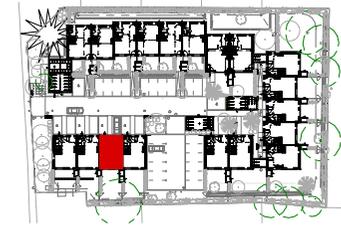




Domaine des Pinsons Logt BRS

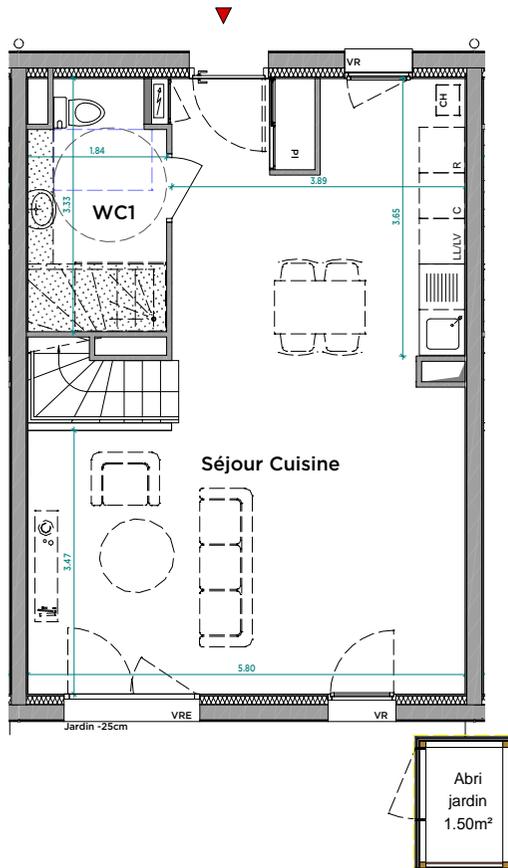
PLAN DE COMMERCIALISATION



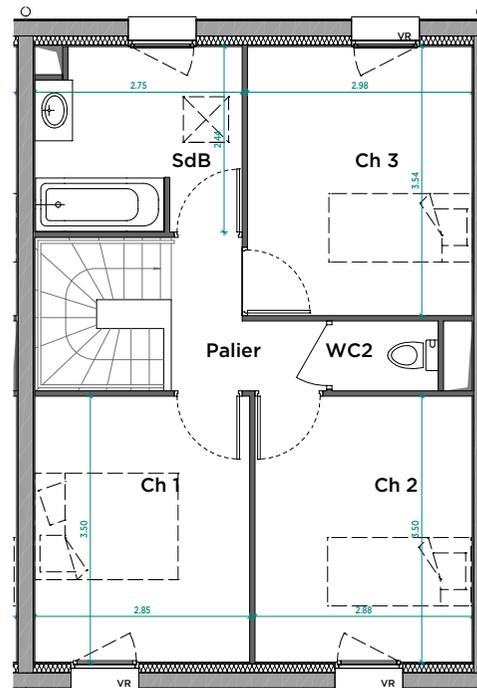
PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE



Date du plan : 13 février 2026



Plan RdC



Plan Etage

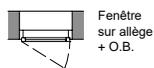
NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. La surface des balcons inclut le surbot béton.



LEGENDE

VR: Volet Roulant
VRE: VR Electrique

LV: Emplacement Lave Vaisselle
LL: Emplacement Lave Linge
FR: Emplacement Réfrigérateur
C: Emplacement Cuisson
Pi: placard



Fenêtre sur allège + O.B.



Fenêtre 2 vantaux sur allège



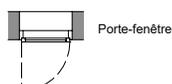
Mur maçonné + enduit



Tableau électrique



Soffite (220<HSP<250cm)



Porte-fenêtre



Ensemble chassis fixe + porte fenêtre

Cloison



Chaudière

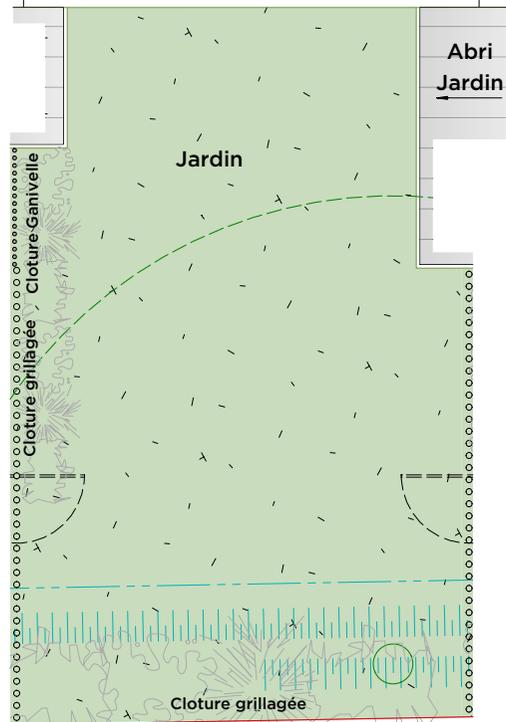
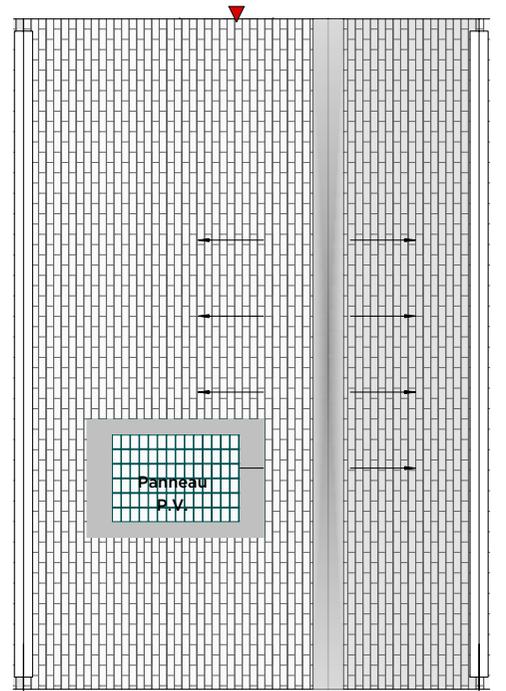


Coffret ENEDIS/GAZ

Maison M17	Duplex T4
PIECES	SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	37.67 m ²
Chambre 1	9.97 m ²
Chambre 2	10.08 m ²
Chambre 3	10.55 m ²
Pallier	2.93 m ²
SdB	6.56 m ²
WC1	5.70 m ²
WC2	1.42 m ²
Total surface	84.88 m²

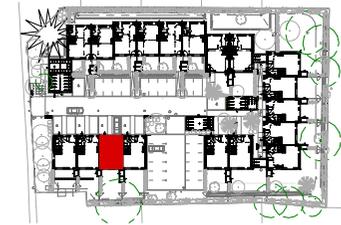
Jardin 54 m²



Domaine des Pinsons

9 Route de Brimberne - 44880 Sautron

PLAN DE COMMERCIALISATION



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE



Date du plan : 13 Février 2026

Maison M17

Duplex T4

LEGENDE

	Enrobé		Noüe
	Pavés enherbés		Fils d'eau
	Béton		Grille avaloir
	Espaces verts communs		Talus
	Espaces verts privés		
	Gravillons		

NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. La surface des balcons inclut le surbot béton.