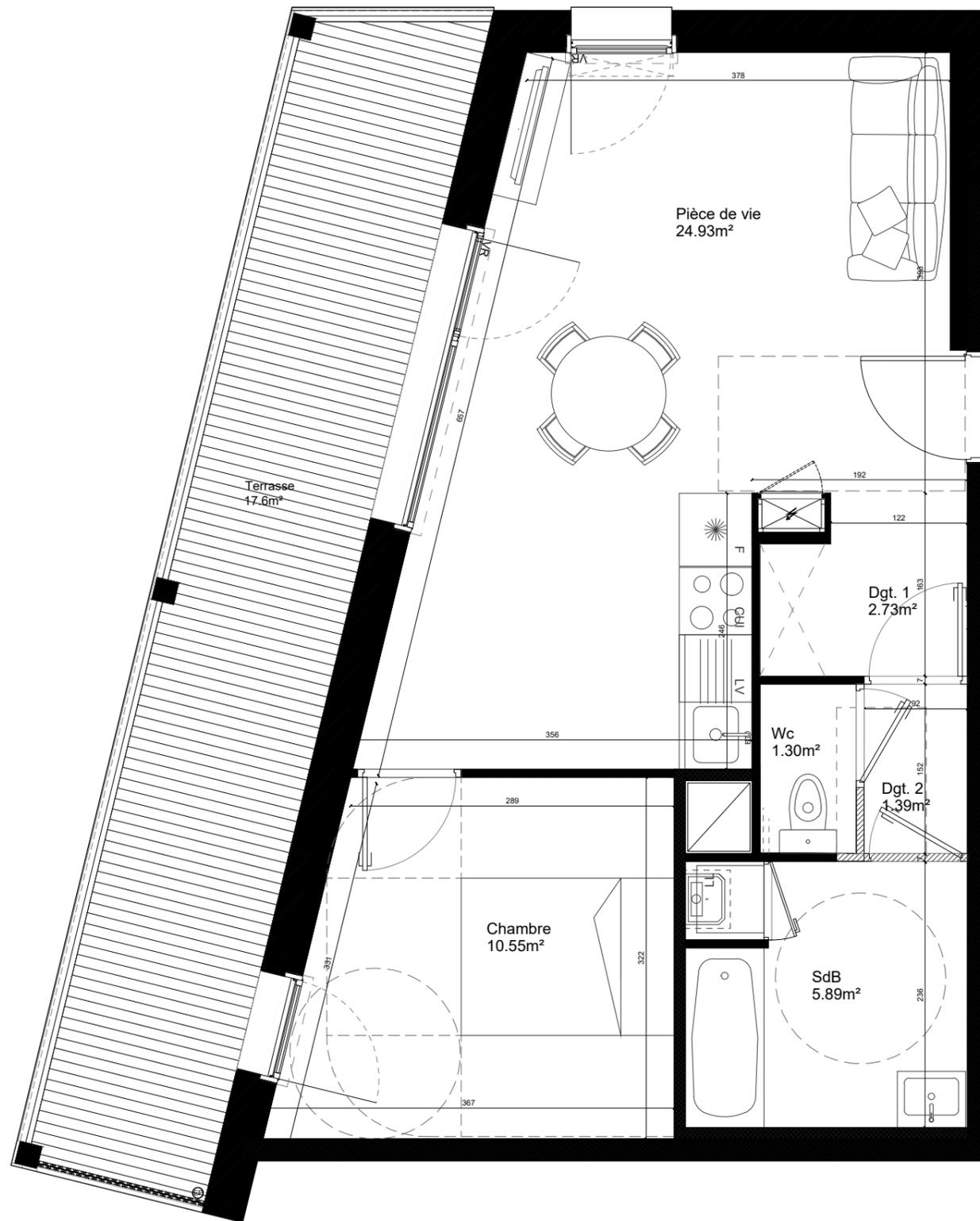


- Aire de retournement PMR Ø150cm
- Emplacement placard
- Volet roulant
- Ouverture oscillo-battante
- Cloison démontable
- Tableau électrique
- Chaudière individuelle
- Soffite - Faux-plafond
- Evier largeur 120 cm
- Mobilier ou équipement sanitaire largeur 60 cm  
 LL : Lavie-linge  
 LV : Lave-vaisselle  
 F : réfrigérateur  
 CUI : plaques de cuisson



Niveau	Lot	Type
R+2	0202	T2
Coopérative MFLA-GHT Allée Jean Raulo BP30335 44803 SAINT HERBLAIN Cedex		
		Ilot 8A ZAC du Champ de Foire 44190 Clisson



### Surfaces habitables

Pièce de vie	24.93 m <sup>2</sup>
Dégagement 1	2.73 m <sup>2</sup>
Dégagement 2	1.39 m <sup>2</sup>
Chambre	10.55 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5.89 m <sup>2</sup>
Wc	1.30 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL :</b>	<b>46.79 m<sup>2</sup></b>

### Espace extérieur

Terrasse	17.6 m <sup>2</sup>
----------	---------------------

### PLAN DE COMMERCIALISATION

4 janvier 2024

PDV : 0202\_T2

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.  
 Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.  
 La surface globale peut varier de plus ou moins 5%.

