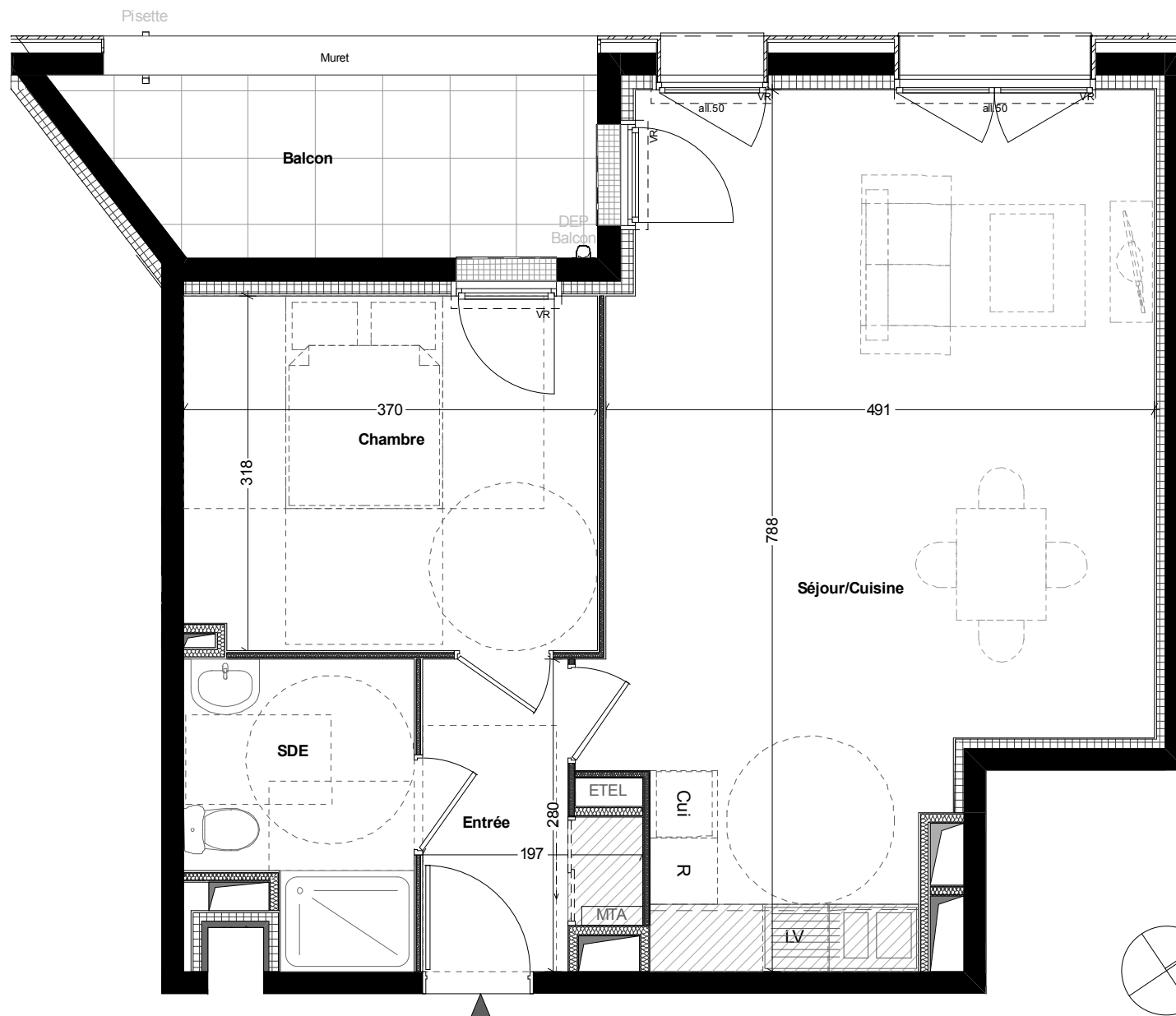


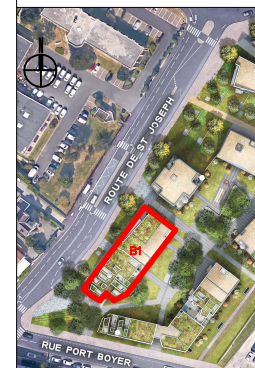


# Résidence ESTRATO

Maison Familiale de Loire Atlantique  
Allée Jean Raulo  
BP 90069  
44814 St Herblain Cedex

## PLAN DE VENTE

Date: 25/10/2017



## PLAN DE REPERAGE DU BÂTIMENT

## PLAN DE REPERAGE DU LOGEMENT

Bât: **B1** Log: **104** Niveau: **R+1** **T2b**

## SURFACES HABITABLES

| Désignation des pièces | Surf. hab. |
|------------------------|------------|
| Séjour/Cuisine         | 33,56      |
| SDE                    | 5,00       |
| Entrée                 | 4,19       |
| Chambre                | 11,65      |

Total Surfaces habitables **54,40 m<sup>2</sup>**

## PROLONGEMENT LOGEMENT

Balcon **7,06**

|                                             |               |                                          |
|---------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|
| Porte-fenêtre ouvrant à la française        | MTA           | Module Thermique d'Appartement           |
| Porte-fenêtre double ouvrant à la française | ETEL          | Tableau électrique                       |
| Porte-fenêtre coulissante                   | all. 50       | allège maçonnerie h.50                   |
| Fenêtre double ouvrant à la française       | all. 105      | +allège fixe vitrée h.50                 |
| Fenêtre ouvrant à la française + 1 fixe     | MH.15 / MH.25 | allège maçonnerie h.105                  |
| Fenêtre ouvrant à la française              | VR / VRE      | Marche Haute 15 ou 25 cm                 |
|                                             |               | Volet Roulant / Volet Roulant Electrique |
|                                             |               | Soffite ou faux-plafond                  |
|                                             |               | Plafond rampant                          |
|                                             |               | Flacard                                  |
|                                             |               | Gaine tech.                              |
|                                             |               | Cloison Séparative                       |
|                                             |               | Cloison SAD                              |

**PADW**  
PELEGRINO ASSOCIÉS  
DESIGN WORKSHOP