

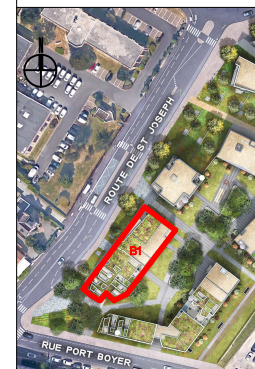


# Résidence ESTRATO

Maison Familiale de Loire Atlantique  
Allée Jean Raulo  
BP 90069  
44814 St Herblain Cedex

## PLAN DE VENTE

Date: 25/10/2017



## PLAN DE REPERAGE DU BÂTIMENT

## PLAN DE REPERAGE DU LOGEMENT

Bât: **B1** Log: **306** Niveau: **R+3** **T2**

## SURFACES HABITABLES

| Désignation des pièces           | Surf. hab.                 |
|----------------------------------|----------------------------|
| WC                               | 1,95                       |
| Séjour/Cuisine                   | 26,97                      |
| SDE                              | 4,27                       |
| Entrée                           | 3,33                       |
| Chambre                          | 11,70                      |
| <b>Total Surfaces habitables</b> | <b>48,22 m<sup>2</sup></b> |

## PROLONGEMENT LOGEMENT

Balcon 4,83

|                                             |               |                                          |
|---------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|
| Porte-fenêtre ouvrant à la française        | MTA           | Module Thermique d'Appartement           |
| Porte-fenêtre double ouvrant à la française | ETEL          | Tableau électrique                       |
| Porte-fenêtre coulissante                   | all. 50       | allège maçonnée h.50                     |
| Fenêtre double ouvrant à la française       | all. 105      | +allège fixe vitrée h.50                 |
| Fenêtre ouvrant à la française + 1 fixe     | MH.15 / MH.25 | allège maçonnée h.105                    |
| Fenêtre ouvrant à la française              | VR / VRE      | Volet Roulant / Volet Roulant Electrique |
|                                             |               | Soffite ou faux-plafond                  |
|                                             |               | Plafond rampant                          |
|                                             |               | Flacard                                  |
|                                             |               | Gaine tech.                              |
|                                             |               | Cloison Séparative                       |
|                                             |               | Cloison SAD                              |

**PADW**  
PELEGRINO ASSOCIÉS  
DESIGN WORKSHOP