ataraxia

Domaine des Pinsons

Logt BRS

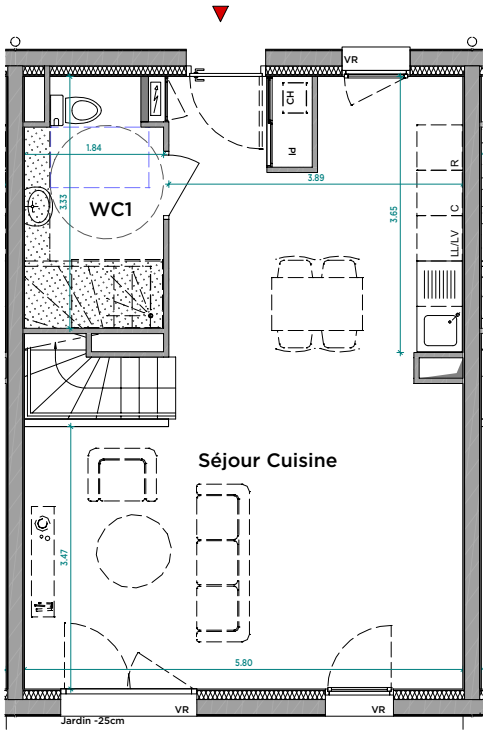
PLAN DE COMMERCIALISATION

PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE

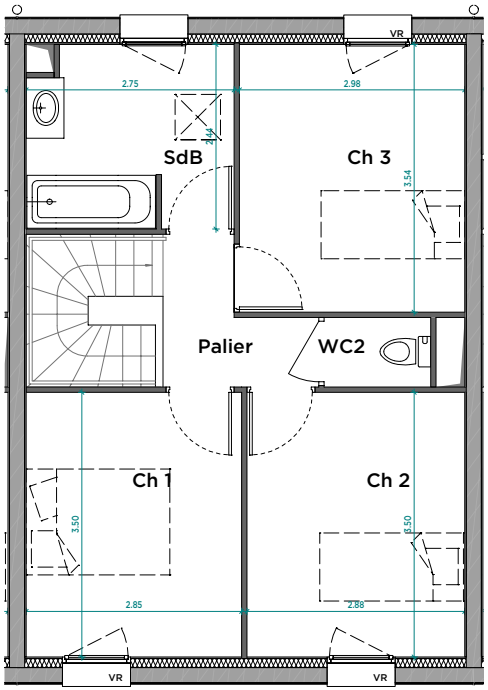
Date du plan :08 octobre 2025

Maison M17	Duplex T4

PIECES	SURFACES HABITABLES
Séjour/Cuisine	37.67 m²
Chambre 1	9.97 m²
Chambre 2	10.08 m²
Chambre 3	10.55 m²
Pallier	2.93 m²
SdB	6.56 m²
WC1	5.70 m²
WC2	1.42 m²
Total surface	84.88 m²
Jardin	54 m²



Plan RdC



Plan Etage

NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. La surface des balcons inclut le surbot béton.

0 1 2 3 4m

LEGENDE

VR: Volet Roulant
VRE: VR Electrique

LV: Emplacement Lave Vaisselle
LL: Emplacement Lave Linge
FR: Emplacement Réfrigérateur
C: Emplacement Cuisson
PI: placard

Fenêtre sur allège + O.B.

Fenêtre 2 vantaux sur allège

Porte-fenêtre

Ensemble chassis fixe + porte fenêtre

Mur maçonné + enduit

Cloison

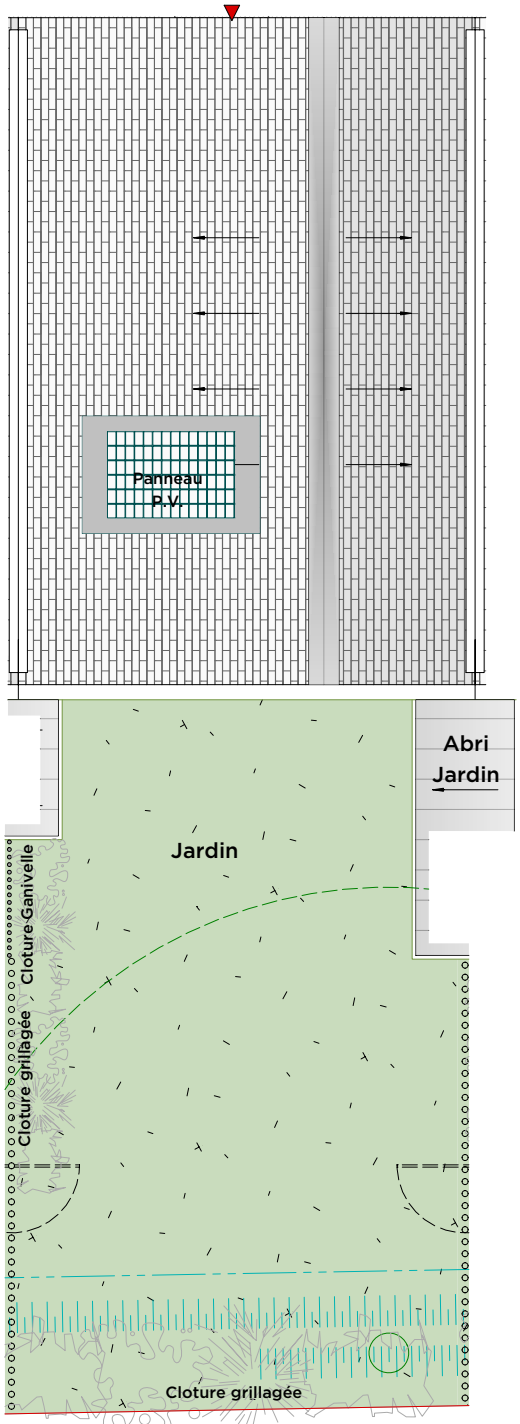
Tableau électrique

CH Chaudière

Coffret ENEDIS/GAZ

Soffite (220<HSP<250cm)

ataraxia



Domaine des Pinsons

9 Route de Brimberne - 44880 Sautron

PLAN DE COMMERCIALISATION

PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE

Date du plan :08 octobre 2025

Maison M17 **Duplex T4**

LEGENDE

- Enrobé
- Pavés enherbés
- Béton
- Espaces verts communs
- Espaces verts privés
- Gravillons
- Noue
- Fils d'eau
- Grille avaloir
- Talus

NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. La surface des balcons inclut le surbot béton.