

BALZANE

BOULEVARD DES MARTYRS DE LA RÉSISTANCE



Maison N°:	M15
Type	T4
Cuisine	8,16 m ²
Séjour	26,84 m ²
Entrée	3,70 m ²
Chambre 1	10,55 m ²
Chambre 2	12,02 m ²
Chambre 3	10,04 m ²
S.d.B.	4,56 m ²
WC 1	4,19 m ²
WC 2	1,17 m ²
Dgt.	2,85 m ²

Total surface habitable	84,08 m²
RGT. Ext.	2,93 m ²
Terrasse	7,67 m ²
Jardin	Environ 52 m ²

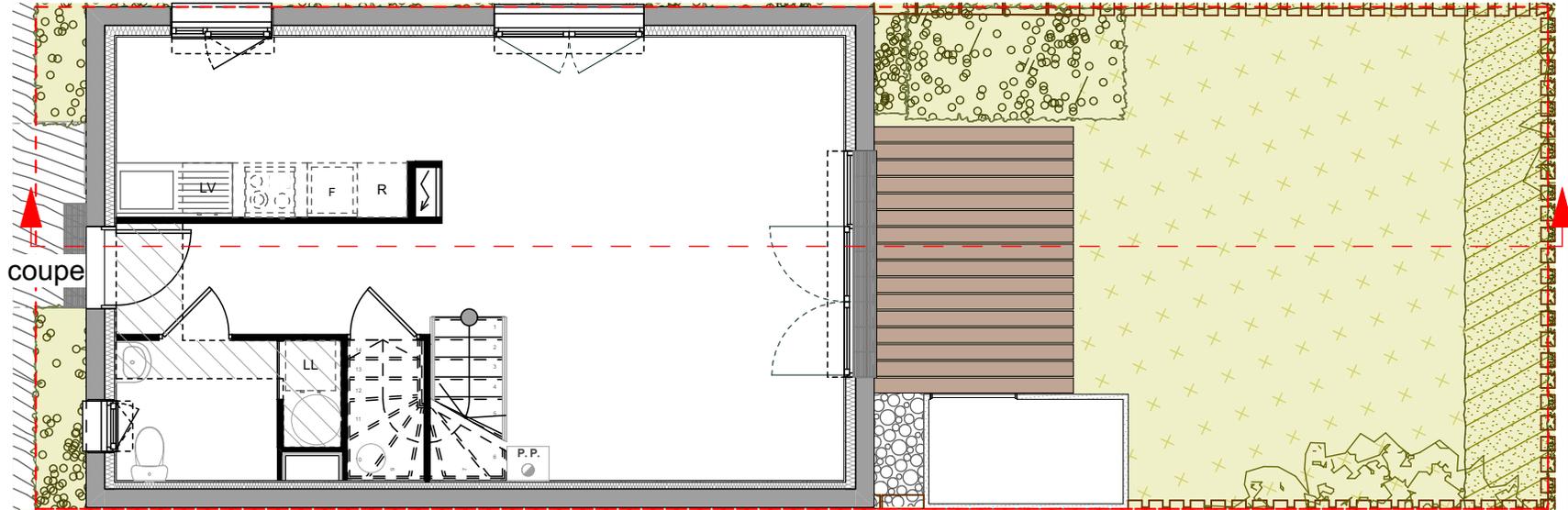
La surface des pièces comprend la surface des placards.

officina



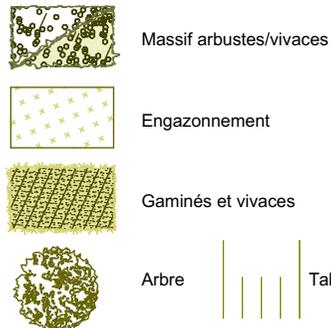
Le présent document pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes enduites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) sont placés à titre indicatif.

Date : Juillet 2024

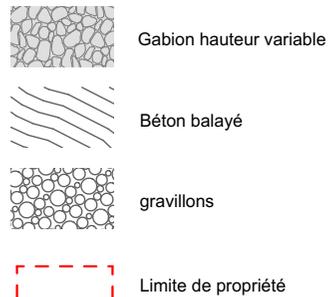


coupe

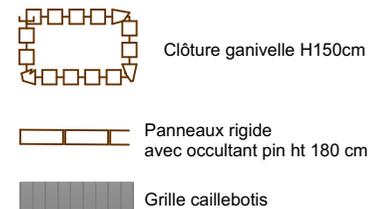
Légende végétaux



Légende minéraux



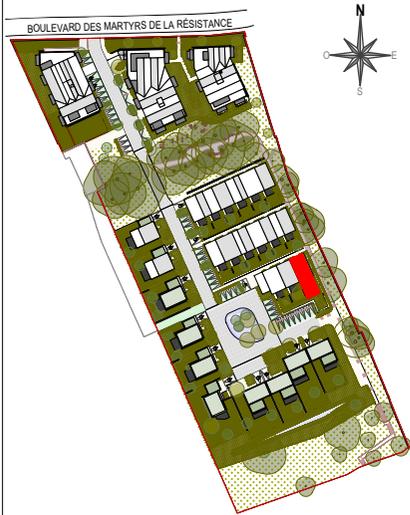
Légende équipements



LEGENDE :

PL : placard	PF : Porte fenêtre
F : emplacement four	VR : Volet Roulant
R : emplacement réfrigérateur	PF : Porte-fenêtre
LL : emplacement Lave linge	PF : Fenêtre fixe
LV : emplacement Lave vaisselle	F + AV : Fenêtre sur allège vitrée
- - - - -	retombée de poutre (HSPo = hauteur sous poutre)
	Tableau électrique
	Soffite hauteur sous plafond environ 2,20m
	P. P. Poêle à pellets

BALZANE



Maison N°:	M15	
Type	T4	
Cuisine	8,16	m ²
Séjour	26,84	m ²
Entrée	3,70	m ²
Chambre 1	10,55	m ²
Chambre 2	12,02	m ²
Chambre 3	10,04	m ²
S.d.B.	4,56	m ²
WC 1	4,19	m ²
WC 2	1,17	m ²
Dgt.	2,85	m ²

Total surface habitable	84,08 m²	
RGT. Ext.	2,93	m ²
Terrasse	7,67	m ²
Jardin	Environ 52	m ²

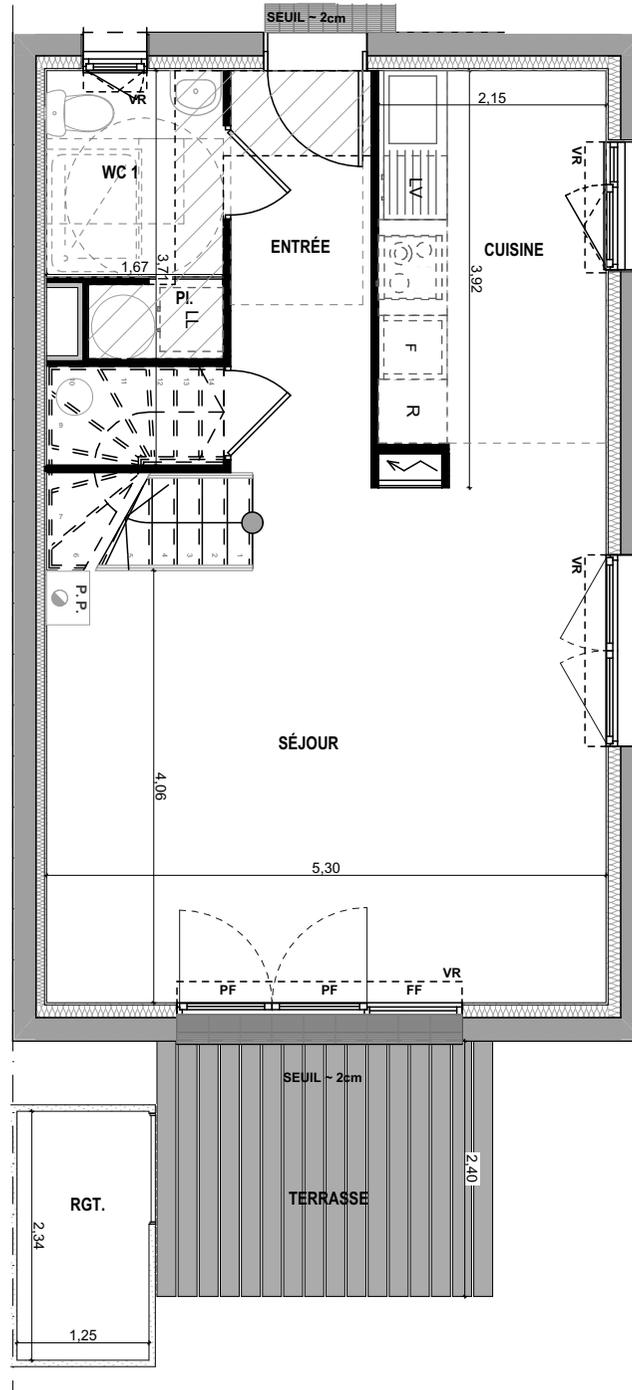
La surface des pièces comprend la surface des placards.



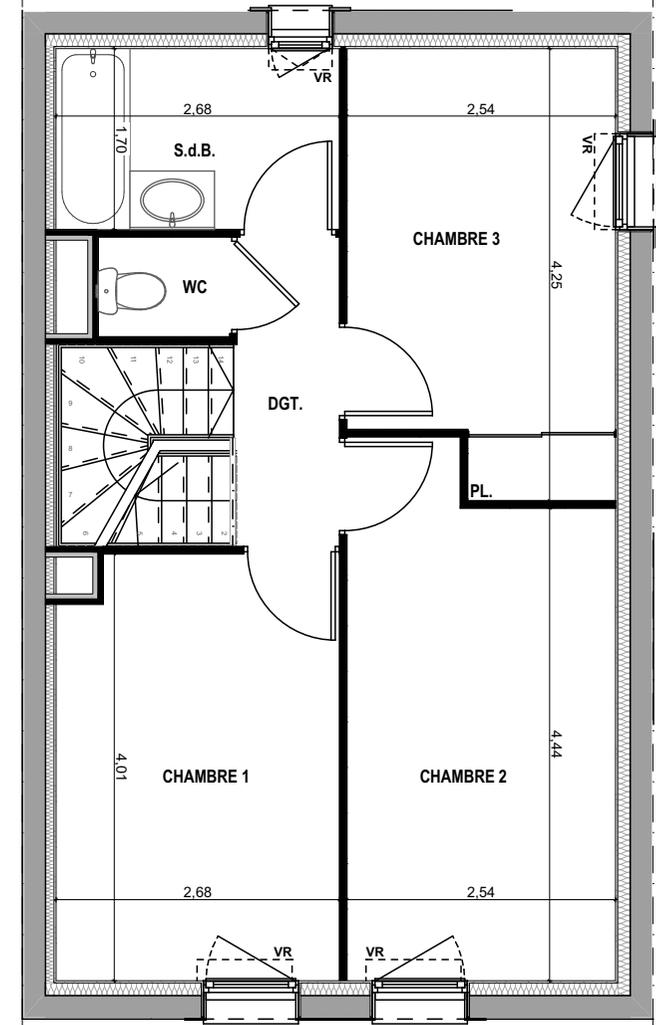
Le présent document pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes enduites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) sont placés à titre indicatif.

Date : Juillet 2024

Rez-de-Chaussée



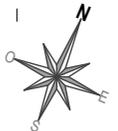
Etage



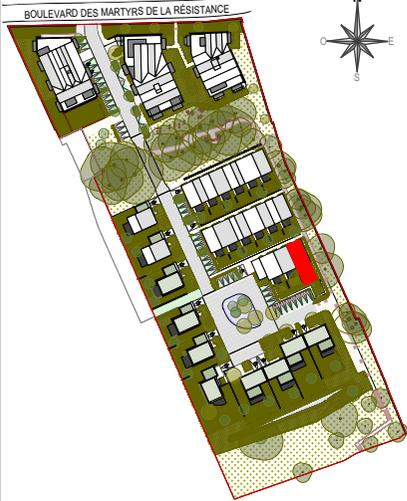
LEGENDE :

PL. : placard	PF : Porte fenêtre
F. : emplacement four	VR : Volet Roulant
R. : emplacement réfrigérateur	PF : Porte-fenêtre
LL. : emplacement Lave linge	FF : Fenêtre fixe
LV. : emplacement Lave vaisselle	F + AV : Fenêtre sur allège vitrée

retombée de poutre (HSPo = hauteur sous poutre)	Tableau électrique	Soffite hauteur sous plafond environ 2,20m	P.P. Poêle à pellets
---	--------------------	--	----------------------



BALZANE



Maison N°:	M15	
Type	T4	
Cuisine	8,16	m ²
Séjour	26,84	m ²
Entrée	3,70	m ²
Chambre 1	10,55	m ²
Chambre 2	12,02	m ²
Chambre 3	10,04	m ²
S.d.B.	4,56	m ²
WC 1	4,19	m ²
WC 2	1,17	m ²
Dgt.	2,85	m ²

Total surface habitable **84,08 m²**

RGT. Ext. 2,93 m²

Terrasse 7,67 m²

Jardin Environ 52 m²

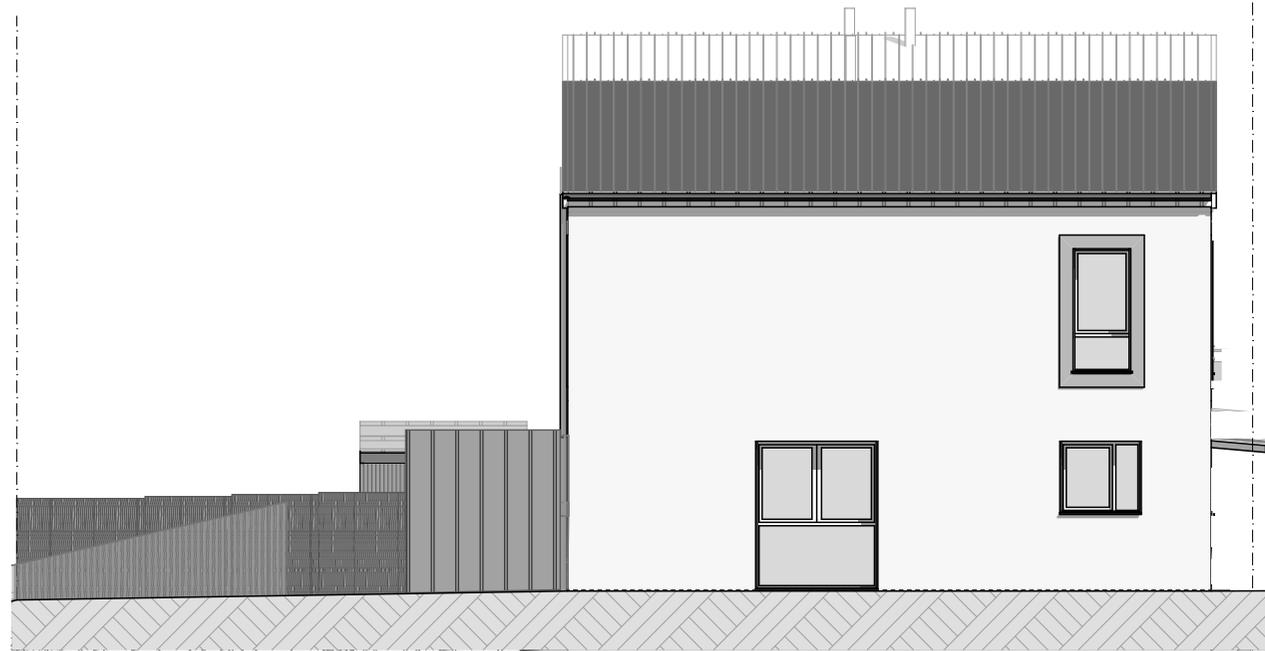
La surface des pièces comprend la surface des placards.

officina



Le présent document pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes enduites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) sont placés à titre indicatif.

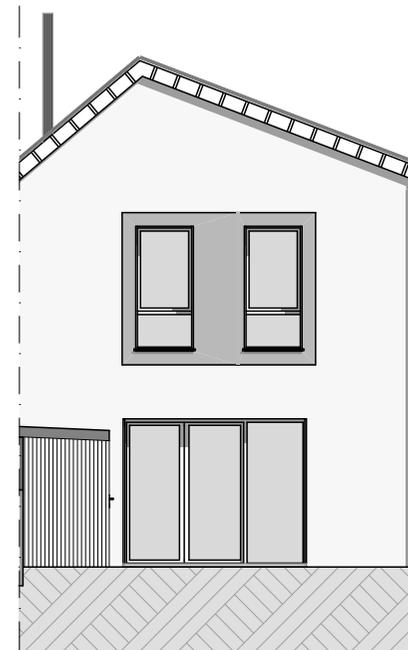
Date : Juillet 2024



Façade Est



Façade Nord



Façade Sud

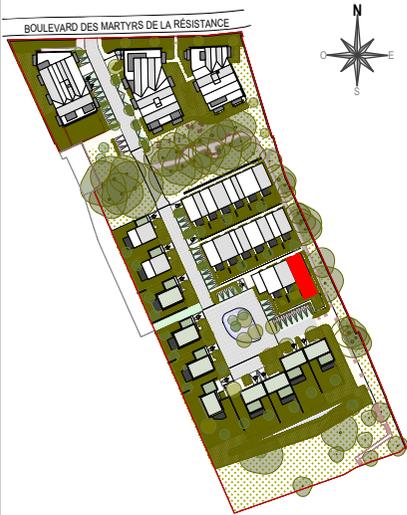
LEGENDE :

PL : placard	PF : Porte fenêtre
F : emplacement four	VR : Volet Roulant
R : emplacement réfrigérateur	PF : Porte-fenêtre
LL : emplacement Lave linge	FF : Fenêtre fixe
LV : emplacement Lave vaisselle	F + AV : Fenêtre sur allège vitrée

retombée de poutre (HSPo = hauteur sous poutre)	Soffite hauteur sous plafond environ 2,20m	P. P. Poêle à pellets
Tableau électrique		

la végétation n'apparaît pas sur les élévations, se référer au plan masse.

BALZANE



Maison N°:	M15	
Type	T4	
Cuisine	8,16	m ²
Séjour	26,84	m ²
Entrée	3,70	m ²
Chambre 1	10,55	m ²
Chambre 2	12,02	m ²
Chambre 3	10,04	m ²
S.d.B.	4,56	m ²
WC 1	4,19	m ²
WC 2	1,17	m ²
Dgt.	2,85	m ²

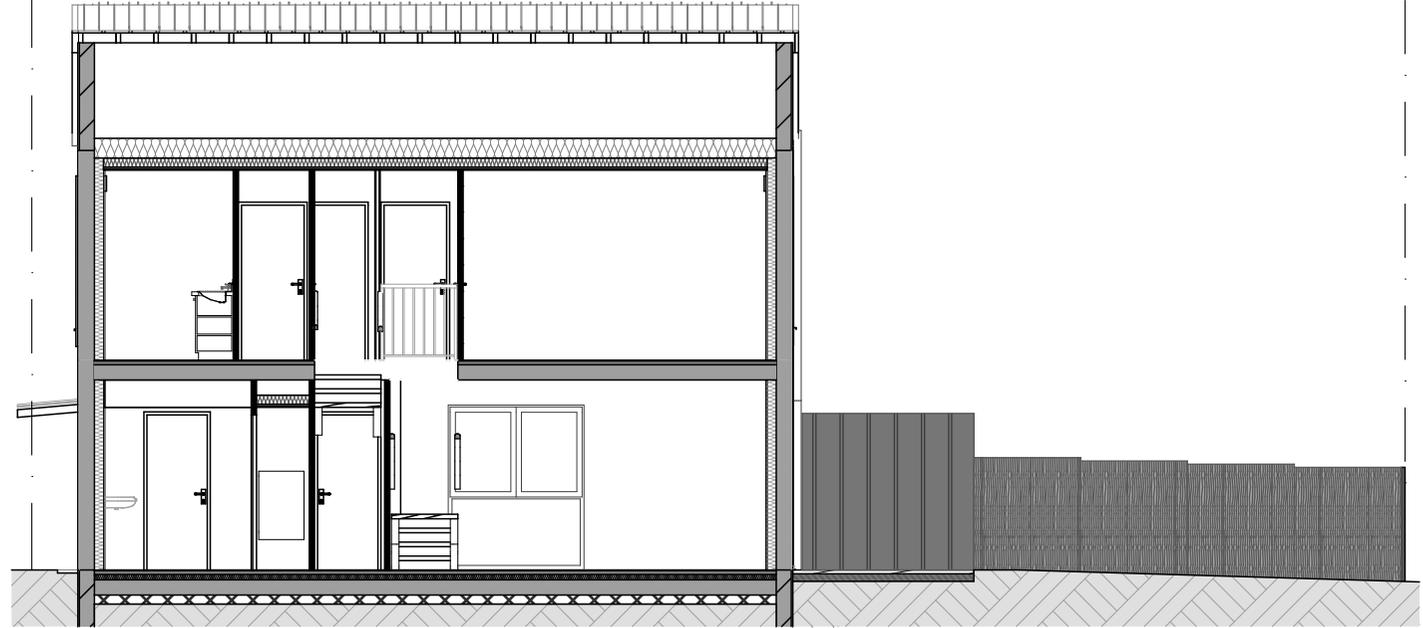
Total surface habitable	84,08 m²	
RGT. Ext.	2,93	m ²
Terrasse	7,67	m ²
Jardin	Environ 52 m ²	

La surface des pièces comprend la surface des placards.



Le présent document pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes enduites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) sont placés à titre indicatif.

Date : Juillet 2024



Coupe

LEGENDE :

PL : placard	PF : Porte fenêtre
F : emplacement four	VR : Volet Roulant
R : emplacement réfrigérateur	PF : Porte-fenêtre
LL : emplacement Lave linge	FF : Fenêtre fixe
LV : emplacement Lave vaisselle	F + AV : Fenêtre sur allège vitrée

--- --- ---	retombée de poutre (HSPo = hauteur sous poutre)
	Tableau électrique
	Soffite hauteur sous plafond environ 2,20m
	P. P. Poêle à pellets

la végétation n'apparaît pas sur les élévations, se référer au plan masse.