



BEE OAKS - Ilot E quartier Bagatelle

Logements collectifs				Annexes				Prix de vente				Phase Locative				Levée d'option					Compris places de parking		Hors 2e place parking	
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon	Terrasses	Parking couvert	2 ème place Parking couvert	Prix Appartement HT compris 1 place parking	Prix appartement + annexes TTC (1 place)	Prix place complémentaire TTC	Prix Appartement + annexes TTC compris place complémentaire	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	Estimation frais de notaire Totaux	Prix par m² / SHAB	Prix par m² / SU	Prix par m² / SHAB	Prix par m² / SU		
A11	1	2	53,00 m²		13,10 m²	1		132 417,06 €	139 700 €			2 250 €	63,50 m²	570 €	1 397 €	138 303 €	2 250 €	4 500 €	2 636 €	2 200 €				
A12	1	3	67,30 m²		27,30 m²	1		163 791,47 €	172 800 €			2 450 €	77,80 m²	700 €	1 728 €	171 072 €	2 450 €	4 900 €	2 568 €	2 221 €				
A13	1	3	66,80 m²		27,30 m²	1		164 454,98 €	173 500 €			2 450 €	77,30 m²	695 €	1 735 €	171 765 €	2 450 €	4 900 €	2 597 €	2 245 €				
A14	1	2	53,00 m²		13,10 m²	1		135 734,60 €	143 200 €			2 350 €	63,30 m²	570 €	1 432 €	141 768 €	2 350 €	4 700 €	2 702 €	2 262 €				
A21	2	2	53,00 m²	13,10 m²		1		134 312,80 €	141 700 €			2 350 €	65,55 m²	590 €	1 417 €	140 283 €	2 350 €	4 700 €	2 674 €	2 162 €				
A22	2	3	67,30 m²	27,30 m²		1		165 687,20 €	174 800 €			2 450 €	86,95 m²	785 €	1 748 €	173 052 €	2 450 €	4 900 €	2 597 €	2 010 €				
A23	2	3	66,80 m²	27,30 m²		1		166 350,71 €	175 500 €			2 450 €	86,45 m²	780 €	1 755 €	173 745 €	2 450 €	4 900 €	2 627 €	2 030 €				
A24	2	2	53,00 m²	13,10 m²		1		137 630,33 €	145 200 €			2 350 €	65,35 m²	590 €	1 452 €	143 748 €	2 350 €	4 700 €	2 740 €	2 222 €				
A31	3	2	53,00 m²	13,10 m²		1		135 734,60 €	143 200 €			2 350 €	65,55 m²	590 €	1 432 €	141 768 €	2 350 €	4 700 €	2 702 €	2 185 €				
A32	3	3	67,30 m²	27,30 m²		1		167 582,94 €	176 800 €			2 450 €	86,95 m²	785 €	1 768 €	175 032 €	2 450 €	4 900 €	2 627 €	2 033 €				
A33	3	3	66,80 m²	27,30 m²		1		168 246,45 €	177 500 €			2 450 €	86,45 m²	780 €	1 775 €	175 725 €	2 450 €	4 900 €	2 657 €	2 053 €				
A34	3	2	53,00 m²	13,10 m²		1		139 052,13 €	146 700 €			2 350 €	65,35 m²	590 €	1 467 €	145 233 €	2 350 €	4 700 €	2 768 €	2 245 €				
A41	4	5	97,50 m²	35,50 m²		1	1	238 767,77 €	237 200 €	14 700 €	251 900 €	2 550 €	121,25 m²	1 095 €	2 519 €	249 381 €	2 550 €	5 100 €	2 584 €	2 078 €	2 433 €	1 956 €		
A42	4	2	45,70 m²	9,70 m²		1		118 388,63 €	124 900 €			2 250 €	56,55 m²	510 €	1 249 €	123 651 €	2 250 €	4 500 €	2 733 €	2 209 €				
A43	4	5	97,50 m²	35,50 m²		1	1	234 976,30 €	233 200 €	14 700 €	247 900 €	2 550 €	121,25 m²	1 095 €	2 479 €	245 421 €	2 550 €	5 100 €	2 543 €	2 045 €	2 392 €	1 923 €		
B11	1	4	78,30 m²		24,50 m²	1	1	200 379,15 €	196 700 €	14 700 €	211 400 €	2 550 €	88,80 m²	800 €	2 114 €	209 286 €	2 550 €	5 100 €	2 700 €	2 381 €	2 512 €	2 215 €		
B12	1	2	50,60 m²		12,00 m²	1		130 047,39 €	137 200 €			2 250 €	61,10 m²	550 €	1 372 €	135 828 €	2 250 €	4 500 €	2 711 €	2 245 €				
B13	1	2	50,60 m²		12,00 m²	1		126 255,92 €	133 200 €			2 250 €	61,10 m²	550 €	1 332 €	131 868 €	2 250 €	4 500 €	2 632 €	2 180 €				
B14	1	4	78,30 m²		24,50 m²	1	1	196 587,68 €	192 700 €	14 700 €	207 400 €	2 550 €	88,80 m²	800 €	2 074 €	205 326 €	2 550 €	5 100 €	2 649 €	2 336 €	2 461 €	2 170 €		
B21	2	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	202 274,88 €	198 700 €	14 700 €	213 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 134 €	211 266 €	2 550 €	5 100 €	2 725 €	2 210 €	2 538 €	2 058 €		
B22	2	2	50,60 m²	12,00 m²		1		131 943,13 €	139 200 €			2 250 €	62,60 m²	565 €	1 392 €	137 808 €	2 250 €	4 500 €	2 751 €	2 224 €				
B23	2	2	50,60 m²	12,00 m²		1		128 151,66 €	135 200 €			2 250 €	62,60 m²	565 €	1 352 €	133 848 €	2 250 €	4 500 €	2 672 €	2 160 €				
B24	2	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	198 483,41 €	194 700 €	14 700 €	209 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 094 €	207 306 €	2 550 €	5 100 €	2 674 €	2 169 €	2 487 €	2 017 €		
B31	3	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	204 170,62 €	200 700 €	14 700 €	215 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 154 €	213 246 €	2 550 €	5 100 €	2 751 €	2 231 €	2 563 €	2 079 €		
B32	3	2	50,60 m²	12,00 m²		1		133 838,86 €	141 200 €			2 350 €	62,60 m²	565 €	1 412 €	139 788 €	2 350 €	4 700 €	2 791 €	2 256 €				
B33	3	2	50,60 m²	12,00 m²		1		130 047,39 €	137 200 €			2 250 €	62,60 m²	565 €	1 372 €	135 828 €	2 250 €	4 500 €	2 711 €	2 192 €				
B34	3	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	200 379,15 €	196 700 €	14 700 €	211 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 114 €	209 286 €	2 550 €	5 100 €	2 700 €	2 190 €	2 512 €	2 037 €		
B41	4	3	66,10 m²	24,50 m²		1	1	179 526,07 €	174 700 €	14 700 €	189 400 €	2 550 €	84,35 m²	760 €	1 894 €	187 506 €	2 550 €	5 100 €	2 865 €	2 245 €	2 643 €	2 071 €		
B42	4	3	62,20 m²	12,00 m²		1		153 080,57 €	161 500 €			2 450 €	74,20 m²	670 €	1 615 €	159 885 €	2 450 €	4 900 €	2 596 €	2 177 €				
B43	4	3	62,20 m²	12,00 m²		1		152 132,70 €	160 500 €			2 450 €	74,20 m²	670 €	1 605 €	158 895 €	2 450 €	4 900 €	2 580 €	2 163 €				
B44	4	3	66,10 m²	24,50 m²		1		164 644,55 €	173 700 €			2 450 €	84,35 m²	760 €	1 737 €	171 963 €	2 450 €	4 900 €	2 628 €	2 059 €				
C11	1	4	78,30 m²		24,50 m²	1	1	200 379,15 €	196 700 €	14 700 €	211 400 €	2 550 €	88,80 m²	800 €	2 114 €	209 286 €	2 550 €	5 100 €	2 700 €	2 381 €	2 512 €	2 215 €		
C12	1	2	50,60 m²		12,00 m²	1		130 047,39 €	137 200 €			2 250 €	61,10 m²	550 €	1 372 €	135 828 €	2 250 €	4 500 €	2 711 €	2 245 €				
C13	1	2	50,60 m²		12,00 m²	1		126 255,92 €	133 200 €			2 250 €	61,10 m²	550 €	1 332 €	131 868 €	2 250 €	4 500 €	2 632 €	2 180 €				
C14	1	4	78,30 m²		24,50 m²	1	1	196 587,68 €	192 700 €	14 700 €	207 400 €	2 550 €	88,80 m²	800 €	2 074 €	205 326 €	2 550 €	5 100 €	2 649 €	2 336 €	2 461 €	2 170 €		
C21	2	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	202 274,88 €	198 700 €	14 700 €	213 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 134 €	211 266 €	2 550 €	5 100 €	2 725 €	2 210 €	2 538 €	2 058 €		
C22	2	2	50,60 m²	12,00 m²		1		131 943,13 €	139 200 €			2 250 €	62,60 m²	565 €	1 392 €	137 808 €	2 250 €	4 500 €	2 751 €	2 224 €				
C23	2	2	50,60 m²	12,00 m²		1		128 151,66 €	135 200 €			2 250 €	62,60 m²	565 €	1 352 €	133 848 €	2 250 €	4 500 €	2 672 €	2 160 €				
C24	2	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	198 483,41 €	194 700 €	14 700 €	209 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 094 €	207 306 €	2 550 €	5 100 €	2 674 €	2 169 €	2 487 €	2 017 €		
C31	3	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	204 170,62 €	200 700 €	14 700 €	215 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 154 €	213 246 €	2 550 €	5 100 €	2 751 €	2 231 €	2 563 €	2 079 €		
C32	3	2	50,60 m²	12,00 m²		1		133 838,86 €	141 200 €			2 350 €	62,60 m²	565 €	1 412 €	139 788 €	2 350 €	4 700 €	2 791 €	2 256 €				
C33	3	2	50,60 m²	12,00 m²		1		130 047,39 €	137 200 €			2 250 €	62,60 m²	565 €	1 372 €	135 828 €	2 250 €	4 500 €	2 711 €	2 192 €				
C34	3	4	78,30 m²	24,50 m²		1	1	200 379,15 €	196 700 €	14 700 €	211 400 €	2 550 €	96,55 m²	870 €	2 114 €	209 286 €	2 550 €	5 100 €	2 700 €	2 190 €	2 512 €	2 037 €		
C41	4	3	66,10 m²	24,50 m²		1	1	179 526,07 €	174 700 €	14 700 €	189 400 €	2 550 €	84,35 m²	760 €	1 894 €	187 506 €	2 550 €	5 100 €	2 865 €	2 245 €	2 643 €	2 071 €		
C42	4	3	62,20 m²	12,00 m²		1		153 080,57 €	161 500 €			2 450 €	74,20 m²	670 €	1 615 €	159 885 €	2 450 €	4 900 €	2 596 €	2 177 €				
C43	4	3	62,20 m²	12,00 m²		1		152 132,70 €	160 500 €			2 450 €	74,20 m²	670 €	1 605 €	158 895 €	2 450 €	4 900 €	2 580 €	2 163 €				
C44	4	3	66,10 m²	24,50 m²		1		164 644,55 €	173 700 €			2 450 €	84,35 m²	760 €	1 737 €	171 963 €	2 450 €	4 900 €	2 628 €	2 059 €				