

Résidence OWEN - Mellinet



Logements collectifs				Annexes					Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option			
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Terrasses	Jardins	Balcon / Loggia	Cellier	PKSS	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	Estimation frais de notaire Totaux
LOGEMENTS COLLECTIFS																	
A001	0	2	44,30	15,00	32,50			1	114 123,22 €	120 400,00 €	1900	54,80	482,24	1 204,00	119 196,00	1900	3800
A002	0	2	43,20	11,70	27,40			1	110 142,18 €	116 200,00 €	1850	53,70	472,56	1 162,00	115 038,00	1800	3650
A010	1	2	44,20			7,00		1	109 763,03 €	115 800,00 €	1850	53,70	472,56	1 158,00	114 642,00	1800	3650
A011	1	2	43,60			11,80		1	112 037,91 €	118 200,00 €	1850	55,50	488,4	1 182,00	117 018,00	1800	3650
A012	1	3	65,70			17,60		1	158 104,27 €	166 800,00 €	2100	80,50	708,4	1 668,00	165 132,00	2100	4200
A020	2	2	44,30			7,00		1	111 943,13 €	118 100,00 €	1850	53,80	473,44	1 181,00	116 919,00	1800	3650
A021	2	2	43,60			11,80		1	113 175,36 €	119 400,00 €	1850	55,50	488,4	1 194,00	118 206,00	1800	3650
A022	2	3	65,50			17,70		1	159 336,49 €	168 100,00 €	2100	80,35	707,08	1 681,00	166 419,00	2100	4200
A030	3	2	44,20			6,90		1	117 440,76 €	123 900,00 €	1900	53,65	472,12	1 239,00	122 661,00	1900	3800
A031	3	4d	77,70			27,10		1	186 729,86 €	197 000,00 €	2200	97,25	855,8	1 970,00	195 030,00	2250	4450
A032	3	4d	84,00	49,90				1	197 535,55 €	208 400,00 €	2350	94,50	831,6	2 084,00	206 316,00	2350	4700
B003	0	3	64,30	61,50	30,00			1	162 369,67 €	171 300,00 €	2150	74,80	658,24	1 713,00	169 587,00	2150	4300
B004	0	4	86,00	53,40	61,80			1	203 791,47 €	215 000,00 €	2400	96,50	849,2	2 150,00	212 850,00	2400	4800
B005	0	3	71,50	42,20	46,60			1	176 966,82 €	186 700,00 €	2200	82,00	721,6	1 867,00	184 833,00	2200	4400
B013	1	2	51,30			7,30		1	131 943,13 €	139 200,00 €	2000	60,95	536,36	1 392,00	137 808,00	2000	4000
B014	1	2	41,30			13,20			96 966,82 €	102 300,00 €	1800	47,90	421,52	1 023,00	101 277,00	1800	3600
B015	1	3	66,20			18,50		1	162 464,45 €	171 400,00 €	2150	81,45	716,76	1 714,00	169 686,00	2150	4300
B023	2	2	51,30			8,20		1	133 554,50 €	140 900,00 €	2000	61,40	540,32	1 409,00	139 491,00	2000	4000
B024	2	2	41,30			13,20		1	108 720,38 €	114 700,00 €	1900	53,90	474,32	1 147,00	113 553,00	1900	3800
B025	2	3	65,90			18,60		1	163 507,11 €	172 500,00 €	2150	81,20	714,56	1 725,00	170 775,00	2150	4300
B033	3	4d	87,10			28,90		1	202 085,31 €	213 200,00 €	2350	107,55	946,44	2 132,00	211 068,00	2350	4700
B034	3	4d	79,00	47,20				1	182 559,24 €	192 600,00 €	2250	89,50	787,6	1 926,00	190 674,00	2250	4500
C006	0	2	44,20	11,90	27,90			1	112 796,21 €	119 000,00 €	1900	54,70	481,36	1 190,00	117 810,00	1900	3800
C007	0	2	49,20	37,60	26,70			1	128 625,59 €	135 700,00 €	2000	59,70	525,36	1 357,00	134 343,00	2000	4000
C008	0	3	67,90	28,70	28,60			1	166 445,50 €	175 600,00 €	2150	78,40	689,92	1 756,00	173 844,00	2200	4350
C016	1	2	51,50			7,40		1	129 194,31 €	136 300,00 €	2000	61,20	538,56	1 363,00	134 937,00	2000	4000
C017	1	2	44,10			11,80		1	113 080,57 €	119 300,00 €	1900	56,00	492,8	1 193,00	118 107,00	1900	3800
C018	1	2	49,20			6,50		1	124 170,62 €	131 000,00 €	1900	58,45	514,36	1 310,00	129 690,00	1900	3800
C019	1	3	67,90			11,80		1	163 886,26 €	172 900,00 €	2150	79,80	702,24	1 729,00	171 171,00	2150	4300
C026	2	2	51,50			7,30		1	130 805,69 €	138 000,00 €	2000	61,15	538,12	1 380,00	136 620,00	2000	4000
C027	2	2	44,10			11,80		1	114 502,37 €	120 800,00 €	1900	56,00	492,8	1 208,00	119 592,00	1900	3800
C028	2	2	49,20			6,50		1	126 161,14 €	133 100,00 €	1900	58,45	514,36	1 331,00	131 769,00	1900	3800
C029	2	3	67,80			11,80		1	165 118,48 €	174 200,00 €	2150	79,70	701,36	1 742,00	172 458,00	2150	4300
C035	3	4d	73,60			19,40		1	175 924,17 €	185 600,00 €	2200	89,30	785,84	1 856,00	183 744,00	2200	4400
C036	3	4d	77,20			6,60		1	182 464,45 €	192 500,00 €	2250	86,50	761,2	1 925,00	190 575,00	2250	4500
C037	3	3	65,10			11,70		1	165 687,20 €	174 800,00 €	2150	76,95	677,16	1 748,00	173 052,00	2150	4300
MAISONS INDIVIDUELLES																	
MA1-001	0	4d	89,00		77,00		8,20	1	218 388,63 €	230 400,00 €	2450	99,10	872,08	2 304,00	228 096,00	2450	4900
MA1-002	0	4d	84,40		71,10			1	205 023,70 €	216 300,00 €	2450	90,40	795,52	2 163,00	214 137,00	2450	4900
MA2-003	0	5t	105,40		98,80			1	257 914,69 €	272 100,00 €	2650	111,40	980,32	2 721,00	269 379,00	2650	5300
MA3-004	0	4d	82,60		106,60			1	205 876,78 €	217 200,00 €	2450	88,60	779,68	2 172,00	215 028,00	2450	4900
MA3-005	0	4t	84,40		91,30			1	208 909,95 €	220 400,00 €	2450	90,40	795,52	2 204,00	218 196,00	2450	4900
MA3-006	0	4d	76,80		148,70		7,40	1	196 966,82 €	207 800,00 €	2300	86,50	761,20	2 078,00	205 722,00	2300	4600
MB1-001	0	5t	97,30		109,60			1	229 763,03 €	242 400,00 €	2500	103,30	909,04	2 424,00	239 976,00	2500	5000
MB1-002	0	4d	83,80		100,30			1	207 962,09 €	219 400,00 €	2450	89,80	790,24	2 194,00	217 206,00	2450	4900
MB1-003	0	4t	86,00		52,70			1	208 720,38 €	220 200,00 €	2450	92,00	809,60	2 202,00	217 998,00	2450	4900
MB1-004	0	5t	96,80		99,40			1	224 834,12 €	237 200,00 €	2450	102,80	904,64	2 372,00	234 828,00	2450	4900
MB2-005	0	4d	82,70		106,70			1	205 687,20 €	217 000,00 €	2450	88,70	780,56	2 170,00	214 830,00	2450	4900
MB2-006	0	4t	84,30		51,90			1	204 360,19 €	215 600,00 €	2450	90,30	794,64	2 156,00	213 444,00	2450	4900
MB2-007	0	4t	84,40		51,90			1	204 644,55 €	215 900,00 €	2450	90,40	795,52	2 159,00	213 741,00	2450	4900
MB2-008	0	4d	84,90		101,90			1	210 616,11 €	222 200,00 €	2450	90,90	799,92	2 222,00	219 978,00	2450	4900
MB2-009	0	5t	95,30		107,30			1	224 075,83 €	236 400,00 €	2450	101,30	891,44	2 364,00	234 036,00	2450	4900