

NEO VERDE



Logements collectifs				Annexes				Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option				
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon / terrasses	Parties communes	Cellier	Surface utile des annexes	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option		Estimation frais de notaire Totaux
B201	2	4	79,93 m²	13,90 m²	8,36 m²		8,7 m²	181 327,01 €	191 300 €	2 450 €	88,61 m²	774 €	1 913 €	189 387 €	2 450 €		4 900 €
B202	2	2	45,53 m²	9,28 m²			4,5 m²	109 668,25 €	115 700 €	1 900 €	50,03 m²	437 €	1 157 €	114 543 €	1 900 €		3 800 €
B203	2	2	45,54 m²	9,27 m²			4,5 m²	109 763,03 €	115 800 €	1 900 €	50,04 m²	437 €	1 158 €	114 642 €	1 900 €		3 800 €
B204	2	4	80,92 m²	13,93 m²	6,18 m²		7,6 m²	182 654,03 €	192 700 €	2 450 €	88,51 m²	773 €	1 927 €	190 773 €	2 450 €		4 900 €
A203	2	3	66,91 m²	10,64 m²	6,38 m²		7,7 m²	156 398,10 €	165 000 €	2 350 €	74,60 m²	651 €	1 650 €	163 350 €	2 350 €		4 700 €
A204	2	2	46,69 m²	12,84 m²			4,5 m²	117 345,97 €	123 800 €	2 000 €	51,19 m²	447 €	1 238 €	122 562 €	2 000 €		4 000 €
B302	3	2	45,53 m²	9,28 m²			4,5 m²	111 279,62 €	117 400 €	1 900 €	50,03 m²	437 €	1 174 €	116 226 €	1 900 €		3 800 €
B304	3	4	80,92 m²	13,93 m²	5,49 m²		7,2 m²	184 549,76 €	194 700 €	2 450 €	88,17 m²	770 €	1 947 €	192 753 €	2 450 €		4 900 €
A302	3	3	65,70 m²	10,97 m²	6,46 m²		7,7 m²	152 511,85 €	160 900 €	2 350 €	73,43 m²	641 €	1 609 €	159 291 €	2 350 €		4 700 €
A304	3	2	46,69 m²	12,84 m²			4,5 m²	118 862,56 €	125 400 €	2 000 €	51,19 m²	447 €	1 254 €	124 146 €	2 000 €		4 000 €
A306	3	4	80,65 m²	13,44 m²	5,87 m²		7,4 m²	184 928,91 €	195 100 €	2 450 €	88,09 m²	769 €	1 951 €	193 149 €	2 450 €		4 900 €
A307	3	5	103,16 m²	16,77 m²	5,00 m²	5,51 m²	13,0 m²	224 928,91 €	237 300 €	2 450 €	116,16 m²	1 014 €	2 373 €	234 927 €	2 450 €		4 900 €
A401	4	3	66,19 m²	11,38 m²	6,30 m²		7,7 m²	155 639,81 €	164 200 €	2 350 €	73,84 m²	645 €	1 642 €	162 558 €	2 350 €		4 700 €
A402	4	3	65,70 m²	10,97 m²	6,01 m²		7,5 m²	154 407,58 €	162 900 €	2 350 €	73,21 m²	639 €	1 629 €	161 271 €	2 350 €		4 700 €
A602	6	3	65,70 m²	10,97 m²	6,01 m²		7,5 m²	158 199,05 €	166 900 €	2 350 €	73,21 m²	639 €	1 669 €	165 231 €	2 350 €		4 700 €
A603	6	3	66,91 m²	10,64 m²	6,35 m²		7,7 m²	163 981,04 €	173 000 €	2 350 €	74,59 m²	651 €	1 730 €	171 270 €	2 350 €		4 700 €
Valorisation Annexes					Grille de prix NEO VERDE												
Place intérieure			€ TTC														
Place extérieure			€ TTC														
Cellier ou Local vélo			€ TTC														

9/11/17