

"RESIDENCE TERRE ET SEVRE" - Site de l'ancienne Gendarmerie - VERTOU



Logements			Annexes				Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option			
Lot	Type	Surface habitable	Local 2R	Jardin	Terrasse / Balcon	Parking	Prix + annexes HT	Prix + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	Estimation frais de notaire Totaux
LOGEMENTS INDIVIDUELS															
M-01	3	68,37 m²	5,62 m²	26,37 m²	-	1 pl	156 872,04 €	165 500 €	2 350 €	77,18 m²	673 €	1 655 €	163 845 €	2 350 €	4 700 €
M-02	4	80,32 m²	4,08 m²	44,38 m²	-	1 pl	171 090,05 €	180 500 €	2 450 €	88,36 m²	770 €	1 805 €	178 695 €	2 450 €	4 900 €
M-03	4	83,63 m²	6,04 m²	46,63 m²	-	2 pl	185 308,06 €	195 500 €	2 450 €	92,65 m²	807 €	1 955 €	193 545 €	2 450 €	4 900 €
M-04	4	83,63 m²	5,42 m²	53,30 m²	-	2 pl	185 308,06 €	195 500 €	2 450 €	92,34 m²	805 €	1 955 €	193 545 €	2 450 €	4 900 €
M-05	4	83,63 m²	5,42 m²	69,81 m²	-	2 pl	185 308,06 €	195 500 €	2 450 €	92,34 m²	805 €	1 955 €	193 545 €	2 450 €	4 900 €
M-06	4	82,57 m²	5,54 m²	64,01 m²	-	1 pl	175 829,38 €	185 500 €	2 450 €	91,34 m²	796 €	1 855 €	183 645 €	2 450 €	4 900 €
M-07	3	64,75 m²	5,74 m²	65,24 m²	-	1 pl	153 554,50 €	162 000 €	2 350 €	73,62 m²	641 €	1 620 €	160 380 €	2 350 €	4 700 €
LOGEMENTS COLLECTIFS															
C-001	2	46,13	-	29,05 m²	17,72 m²	1 pl	109 289,10 €	115 300 €	1 900 €	56,63 m²	493 €	1 153 €	114 147 €	1 900 €	3 800 €
C-002	2	44,24	-	17,90 m²	15,74 m²	1 pl	104 834,12 €	110 600 €	1 900 €	54,74 m²	477 €	1 106 €	109 494 €	1 900 €	3 800 €
C-003	4	78,37	-	36,14 m²	-	2 pl	170 521,33 €	179 900 €	2 350 €	84,37 m²	735 €	1 799 €	178 101 €	2 350 €	4 700 €
C-101	3	64,38	-	-	5,08 m²	1 pl	139 336,49 €	147 000 €	2 250 €	72,92 m²	635 €	1 470 €	145 530 €	2 250 €	4 500 €
C-102	2	44,20	-	-	7,17 m²	1 pl	104 739,34 €	110 500 €	1 900 €	53,79 m²	469 €	1 105 €	109 395 €	1 900 €	3 800 €
C-201	3 bis	68,46	-	-	17,26 m²	1 pl	153 554,50 €	162 000 €	2 350 €	78,96 m²	688 €	1 620 €	160 380 €	2 350 €	4 700 €

Grille de prix - 21 mai 2015