

"Ty Hameau" - ZAC multi-sites Secteur de la Graholière - SAINT-JULIEN-DE-CONCELLES



Logements			Annexes					Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option			
Lot	Type	Surface habitable	Local rangement	Jardin	Terrasses	N° Parking	Box de rangement	Prix + annexes HT	Prix + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	Estimation frais de notaire Totaux
LOGEMENTS INDIVIDUELS																
2	4	85,3 m²	-	40,00 m²	-	S2	4,00 m²	165 781,99 €	174 900 €	2 350 €	93,30 m²	724 €	1 749 €	173 151 €	2 350 €	4 700 €
4	4	85,3 m²	-	40,00 m²	-	S4	4,00 m²	168 436,02 €	177 700 €	2 350 €	93,30 m²	724 €	1 777 €	175 923 €	2 350 €	4 700 €
5	4	85,3 m²	-	44,00 m²	-	S5	4,00 m²	166 161,14 €	175 300 €	2 350 €	93,30 m²	724 €	1 753 €	173 547 €	2 350 €	4 700 €
6	4	85,3 m²	-	51,00 m²	-	S6	4,00 m²	168 341,23 €	177 600 €	2 350 €	93,25 m²	724 €	1 776 €	175 824 €	2 350 €	4 700 €
8	4	86,3 m²	-	51,50 m²	-	S8	4,00 m²	164 834,12 €	173 900 €	2 350 €	94,30 m²	732 €	1 739 €	172 161 €	2 350 €	4 700 €
10	4	85,4 m²	-	38,70 m²	-	S10	4,00 m²	168 341,23 €	177 600 €	2 350 €	93,35 m²	725 €	1 776 €	175 824 €	2 350 €	4 700 €
11	4	85,4 m²	-	41,50 m²	-	S11	4,00 m²	165 971,56 €	175 100 €	2 350 €	93,35 m²	725 €	1 751 €	173 349 €	2 350 €	4 700 €
12	4	86,3 m²	-	64,50 m²	-	S12	4,00 m²	168 530,81 €	177 800 €	2 350 €	94,30 m²	732 €	1 778 €	176 022 €	2 350 €	4 700 €
13	4	85,4 m²	-	42,00 m²	-	S13	4,00 m²	163 127,96 €	172 100 €	2 350 €	93,35 m²	725 €	1 721 €	170 379 €	2 350 €	4 700 €
15	4	86,2 m²	-	53,50 m²	-	S15	4,00 m²	167 109,00 €	176 300 €	2 350 €	94,20 m²	731 €	1 763 €	174 537 €	2 350 €	4 700 €
17	4	85,4 m²	-	38,20 m²	-	S17	4,00 m²	165 781,99 €	174 900 €	2 350 €	93,35 m²	725 €	1 749 €	173 151 €	2 350 €	4 700 €
18	4	86,3 m²	-	44,00 m²	-	S18	4,00 m²	167 962,09 €	177 200 €	2 350 €	94,30 m²	732 €	1 772 €	175 428 €	2 350 €	4 700 €
20	4	85,4 m²	-	38,00 m²	-	S20	4,00 m²	165 213,27 €	174 300 €	2 350 €	93,35 m²	725 €	1 743 €	172 557 €	2 350 €	4 700 €
21	4	85,3 m²	-	42,00 m²	-	S21	4,00 m²	161 042,65 €	169 900 €	2 350 €	93,30 m²	724 €	1 699 €	168 201 €	2 350 €	4 700 €
22	4	85,3 m²	-	34,00 m²	-	S22	4,00 m²	168 530,81 €	177 800 €	2 350 €	93,30 m²	724 €	1 778 €	176 022 €	2 350 €	4 700 €
LOGEMENTS INTERMEDIAIRES																
1	3	60,4 m²	1,30 m²	35,00 m²	-	S1A	-	129 289,10 €	136 400 €	2 000 €	67,05 m²	520 €	1 364 €	135 036 €	2 000 €	4 000 €
1bis	2	42,9 m²	1,30 m²	-	17,00 m²	S1B	-	96 966,82 €	102 300 €	1 900 €	54,00 m²	419 €	1 023 €	101 277 €	1 900 €	3 800 €
3	3	60,4 m²	1,30 m²	32,00 m²	-	S3A	-	128 909,95 €	136 000 €	2 000 €	67,05 m²	520 €	1 360 €	134 640 €	2 000 €	4 000 €
3bis	2	42,8 m²	1,30 m²	-	17,00 m²	S3B	-	94 691,94 €	99 900 €	1 900 €	53,97 m²	419 €	999 €	98 901 €	1 900 €	3 800 €
7	3	60,4 m²	1,30 m²	28,00 m²	-	S7A	-	126 540,28 €	133 500 €	2 000 €	67,05 m²	520 €	1 335 €	132 165 €	2 000 €	4 000 €
7bis	2	42,9 m²	1,30 m²	-	17,00 m²	S7B	-	98 483,41 €	103 900 €	1 900 €	54,00 m²	419 €	1 039 €	102 861 €	1 900 €	3 800 €
9	3	60,4 m²	1,30 m²	39,50 m²	-	S9A	-	125 592,42 €	132 500 €	2 000 €	67,05 m²	520 €	1 325 €	131 175 €	2 000 €	4 000 €
9bis	2	42,9 m²	1,30 m²	-	17,00 m²	S9B	-	98 483,41 €	103 900 €	1 900 €	54,00 m²	419 €	1 039 €	102 861 €	1 900 €	3 800 €
14	3	60,4 m²	1,30 m²	36,00 m²	-	S14A	-	126 066,35 €	133 000 €	2 000 €	67,05 m²	520 €	1 330 €	131 670 €	2 000 €	4 000 €
14bis	2	42,9 m²	1,30 m²	-	17,00 m²	S14B	-	95 071,09 €	100 300 €	1 900 €	54,00 m²	419 €	1 003 €	99 297 €	1 900 €	3 800 €
16	3	60,4 m²	1,30 m²	42,50 m²	-	S16A	-	128 436,02 €	135 500 €	2 000 €	67,05 m²	520 €	1 355 €	134 145 €	2 000 €	4 000 €
16bis	2	42,9 m²	1,30 m²	-	17,00 m²	S16B	-	95 260,66 €	100 500 €	1 900 €	54,00 m²	419 €	1 005 €	99 495 €	1 900 €	3 800 €
19	3	60,4 m²	1,30 m²	41,50 m²	-	S19A	-	129 478,67 €	136 600 €	2 000 €	67,05 m²	520 €	1 366 €	135 234 €	2 000 €	4 000 €
19bis	2	42,9 m²	1,30 m²	-	17,00 m²	S19B	-	97 345,97 €	102 700 €	1 900 €	54,00 m²	419 €	1 027 €	101 673 €	1 900 €	3 800 €