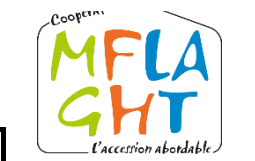


LYDEAL



Logements collectifs				Annexes					Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option				
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon loggia cave cellier	Terrasse sur bâti	Jardin / Terrasse sur terre plein	PKSS	2 ème place PKSS	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	Estimation frais de notaire Totaux	
										conforme convention - nouveau prix								
001	0	5	104,4 m²	4,3 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	227 582,94 €	240 100 €	2 550 €	112,50 m²	990 €	2 401 €	237 699 €	2 550 €	5 100 €	
101	1	4	86,5 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	180 853,08 €	190 800 €	2 550 €	94,76 m²	834 €	1 908 €	188 892 €	2 550 €	5 100 €	
102	1	2	44,9 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	104 454,98 €	110 200 €	2 000 €	47,17 m²	415 €	1 102 €	109 098 €	2 000 €	4 000 €	
103	1	2	43,3 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	108 132,70 €	114 080 €	2 000 €	51,55 m²	454 €	1 141 €	112 939 €	2 000 €	4 000 €	
104	1	2	56,0 m²	6,4 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	134 881,52 €	142 300 €	2 350 €	65,18 m²	574 €	1 423 €	140 877 €	2 350 €	4 700 €	
201	2	3	71,6 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	169 668,25 €	179 000 €	2 450 €	79,80 m²	702 €	1 790 €	177 210 €	2 450 €	4 900 €	
202	2	4	77,0 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	175 165,88 €	184 800 €	2 550 €	85,24 m²	750 €	1 848 €	182 952 €	2 550 €	5 100 €	
203	2	2	44,9 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	101 137,44 €	106 700 €	2 000 €	47,19 m²	415 €	1 067 €	105 633 €	2 000 €	4 000 €	
204	2	2	43,3 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	110 028,44 €	116 080 €	2 000 €	51,53 m²	453 €	1 161 €	114 919 €	2 000 €	4 000 €	
205	2	2	55,6 m²	6,3 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	140 094,79 €	147 800 €	2 350 €	64,74 m²	570 €	1 478 €	146 322 €	2 350 €	4 700 €	
301	3	3	78,8 m²	4,3 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	181 990,52 €	192 000 €	2 550 €	86,95 m²	765 €	1 920 €	190 080 €	2 550 €	5 100 €	
302	3	2	44,9 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	103 071,09 €	108 740 €	2 000 €	47,19 m²	415 €	1 087 €	107 653 €	2 000 €	4 000 €	
303	3	2	43,3 m²	4,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	111 924,17 €	118 080 €	2 000 €	51,54 m²	454 €	1 181 €	116 899 €	2 000 €	4 000 €	
304	3	2	55,6 m²	6,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	141 990,52 €	149 800 €	2 350 €	64,88 m²	571 €	1 498 €	148 302 €	2 350 €	4 700 €	
401	4	4	80,9 m²	0,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	194 218,01 €	204 900 €	2 550 €	111,38 m²	980 €	2 049 €	202 851 €	2 550 €	5 100 €	
402	4	4	81,4 m²	0,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	1	0	191 374,41 €	201 900 €	2 550 €	112,48 m²	990 €	2 019 €	199 881 €	2 550 €	5 100 €	
Valorisation Annexes																		
Place intérieure			€ TTC															
Place extérieure			€ TTC															
Cellier ou Local vélo			€ TTC															

23/1/20