

NANTES - ZELLIGE - Boulevard de la Prairie au Duc

21/02/2017

Grille de prix PSLA

T1 PSLA	Logements collectifs				Annexes				Prix de vente				Levée d'option			
	Lot	Etage	Type	Surface habitable	Loggia / Terrasses	Parking	N° Parking	Surface utile des annexes	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Prix au m² SHAB	
	LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION SOCIALE (PSLA)															
	B0402	4	1	38,3 m²	9,0 m²	0		4,5 m²	98 009,48 €	103 400 €	42,80 m²	373 €	1 034 €	102 366 €	2 700 €	

T2 PSLA	Logements collectifs				Annexes				Prix de vente				Levée d'option		
	Lot	Etage	Type	Surface habitable	Loggia / Terrasses	Parking	N° Parking	Surface utile des annexes	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Prix au m² SHAB
	LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION SOCIALE (PSLA)														
	B0001	0	2	51,4 m²	12,2 m²			4,5 m²	121 232 €	127 900 €	55,90 m²	487 €	1 279 €	126 621 €	2 488 €
	B0002	0	2	58,2 m²	8,3 m²			4,2 m²	140 190 €	147 900 €	62,35 m²	544 €	1 479 €	146 421 €	2 541 €
	B0101	1	2	49,0 m²	13,5 m²			4,5 m²	125 024 €	131 900 €	53,50 m²	467 €	1 319 €	130 581 €	2 692 €
	B0401	4	2	67,8 m²	12,6 m²			4,5 m²	156 303 €	164 900 €	72,30 m²	630 €	1 649 €	163 251 €	2 432 €
	C0103	1	2	46,3 m²	5,8 m²			2,9 m²	116 493 €	122 900 €	49,20 m²	429 €	1 229 €	121 671 €	2 654 €
	C0203	2	2	37,7 m²	8,4 m²			4,2 m²	94 692 €	99 900 €	41,90 m²	365 €	999 €	98 901 €	2 650 €
	C0204	2	2	44,8 m²	5,9 m²			3,0 m²	111 754 €	117 900 €	47,75 m²	416 €	1 179 €	116 721 €	2 632 €
	D0102	1	2	47,8 m²	4,0 m²			2,0 m²	114 597 €	120 900 €	49,80 m²	434 €	1 209 €	119 691 €	2 529 €
	D0202	2	2	47,9 m²	4,1 m²			2,1 m²	116 493 €	122 900 €	49,95 m²	436 €	1 229 €	121 671 €	2 566 €
	D0302	3	2	47,9 m²	4,0 m²			2,0 m²	118 389 €	124 900 €	49,90 m²	435 €	1 249 €	123 651 €	2 608 €
	D0402	4	2	47,9 m²	4,0 m²			2,0 m²	120 284 €	126 900 €	49,90 m²	435 €	1 269 €	125 631 €	2 649 €
	D0502	5	2	47,9 m²	4,0 m²			2,0 m²	122 180 €	128 900 €	49,90 m²	435 €	1 289 €	127 611 €	2 691 €
D0602	6	2	47,9 m²	4,0 m²			2,0 m²	125 972 €	132 900 €	49,90 m²	435 €	1 329 €	131 571 €	2 775 €	

T3 PSLA	Logements collectifs				Annexes				Prix de vente				Levée d'option		
	Lot	Etage	Type	Surface habitable	Loggia / Terrasses	Parking	N° Parking	Surface utile des annexes	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Prix au m² SHAB
	LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION SOCIALE (PSLA)														
	B0102	1	3	69,1 m²	17,2 m²	1	8	10,5 m²	162 938 €	171 900 €	79,60 m²	694 €	1 719 €	170 181 €	2 488 €
	B0201	2	3	66,7 m²	11,7 m²	1	48	10,5 m²	160 095 €	168 900 €	77,20 m²	673 €	1 689 €	167 211 €	2 532 €
	B0301	3	3	66,3 m²	11,7 m²	1	49	10,5 m²	160 095 €	168 900 €	76,80 m²	670 €	1 689 €	167 211 €	2 548 €
	B0302	3	3	72,6 m²	18,2 m²	1	50	10,5 m²	169 100 €	178 400 €	83,10 m²	725 €	1 784 €	176 616 €	2 457 €
	B0403	4	3	72,4 m²	12,3 m²	1	51	10,5 m²	171 469 €	180 900 €	82,90 m²	723 €	1 809 €	179 091 €	2 499 €
	C0101	1	3	62,7 m²	7,6 m²	1	6	9,8 m²	147 773 €	155 900 €	72,50 m²	632 €	1 559 €	154 341 €	2 486 €
	C0201	2	3	63,1 m²	7,8 m²	1	9	9,9 m²	149 668 €	157 900 €	73,00 m²	637 €	1 579 €	156 321 €	2 502 €
	D0101	1	3	64,6 m²	6,8 m²	1	52	9,4 m²	151 090 €	159 400 €	74,00 m²	645 €	1 594 €	157 806 €	2 467 €
	D0103	1	3	61,6 m²	7,2 m²	1	60	9,6 m²	144 929 €	152 900 €	71,20 m²	621 €	1 529 €	151 371 €	2 482 €
	D0201	2	3	64,9 m²	6,9 m²	1	53	9,5 m²	152 038 €	160 400 €	74,35 m²	648 €	1 604 €	158 796 €	2 471 €
	D0203	2	3	61,6 m²	7,3 m²	1	54	9,7 m²	145 877 €	153 900 €	71,25 m²	621 €	1 539 €	152 361 €	2 498 €
	D0301	3	3	65,0 m²	6,9 m²	1	55	9,5 m²	152 986 €	161 400 €	74,45 m²	649 €	1 614 €	159 786 €	2 483 €
	D0303	3	3	61,6 m²	7,3 m²	1	56	9,7 m²	146 825 €	154 900 €	71,25 m²	621 €	1 549 €	153 351 €	2 515 €
	D0401	4	3	64,8 m²	6,9 m²	1	57	9,5 m²	153 934 €	162 400 €	74,25 m²	647 €	1 624 €	160 776 €	2 506 €
	D0501	5	3	64,9 m²	6,9 m²	1	58	9,5 m²	154 882 €	163 400 €	74,35 m²	648 €	1 634 €	161 766 €	2 518 €
	D0503	5	3	61,8 m²	44,6 m²	1	59	10,5 m²	148 720 €	156 900 €	72,30 m²	630 €	1 569 €	155 331 €	2 539 €
	D0601	6	3	64,9 m²	6,9 m²	0		3,5 m²	149 668 €	157 900 €	68,35 m²	596 €	1 579 €	156 321 €	2 433 €
	D0603	6	3	61,8 m²	7,6 m²	1	62	9,8 m²	151 564 €	159 900 €	71,60 m²	624 €	1 599 €	158 301 €	2 587 €

445335

T4 PSLA	Logements collectifs				Annexes				Prix de vente				Levée d'option		
	Lot	Etage	Type	Surface habitable	Loggia / Terrasses	Parking	N° Parking	Surface utile des annexes	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Prix au m² SHAB
	LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION SOCIALE (PSLA)														
	C0102	1	4	69,6 m²	8,8 m²	1	5	10,4 m²	161 042,65 €	169 900 €	80,00 m²	698 €	1 699 €	168 201 €	2 441 €
	C0202	2	4	78,5 m²	5,5 m²	1	4	8,8 m²	175 260,66 €	184 900 €	87,25 m²	761 €	1 849 €	183 051 €	2 355 €
	C0302	3 et 4	4	73,6 m²	7,8 m²	1	7	9,9 m²	166 729,86 €	175 900 €	83,50 m²	728 €	1 759 €	174 141 €	2 390 €
	D0403	4	4	70,6 m²	7,6 m²	1	61	9,8 m²	161 990,52 €	170 900 €	80,40 m²	701 €	1 709 €	169 191 €	2 421 €