



Architecte : Cantin Planchez Architectures

NANTES

Des accès rapides au centre-ville et à la périphérie

- **Le tramway**, arrêt "Souillarde" à 500 m, vous amène place du commerce en ¼ d'heure.
- **Le périphérique** à 5 min (Porte de Sainte Luce et Carquefou), vous permet de rejoindre toutes les communes de l'agglomération rapidement.



Illustrations non contractuelles

L'accession abordable avec GHT, c'est quoi ?

La situation actuelle : du fait de l'explosion du coût de l'immobilier, les jeunes actifs, dont les revenus sont majoritairement situés entre 1500€ et 3500€, sont obligés de s'éloigner en zone rurale pour réaliser leur premier achat de logement.

Les conséquences : temps de déplacement (distance et les embouteillages), coût des déplacements (carburant + véhicule), impossibilité du transport en commun, pollution, « grignotage » des territoires naturels, déséquilibre générationnel en ville... : les conséquences néfastes sont nombreuses pour tous.

L'action de GHT : pour y remédier, les coopératives GHT, avec le soutien des collectivités territoriales, proposent des logements neufs de qualité à des prix abordables, proches des lieux d'activités et des services.

Coopérative HLM, GHT réinvestit l'intégralité de ses résultats dans sa mission d'intérêt général : produire des logements à des prix attractifs, notamment grâce aux procédures donnant accès à la TVA réduite.



Nos références

GHT a réuni deux coopératives HLM spécialisées dans l'accession abordable à la propriété : Maison Familiale de Loire-Atlantique fondée en 1911 et Demeures et Tradition née en 1951.

Depuis un siècle, les coopératives ont livré plus de 4500 logements sur la Loire-Atlantique. GHT est membre de la fédération nationale des sociétés coopératives d'HLM.

filiale de
Crédit Mutuel
la banque à qui parler
www.creditmutuel.fr

une grande idée
c'est de la partager
LES COOP HLM



20.100

35 appartements en accession à la propriété

GHT - Allée Jean Raulo - BP 90069 - 44814 Saint Herblain

contact@ghtcoop.fr

www.ghcoop.fr

tél. : 02 40 85 46 78



