

HABITAT 44 - LE POULIGUEN - PORTE JOIE

38 logements BRS
Grille PV 19/09/2024

N° logt	Type	SHAB	N° Parking	redevance mensuelle	Étage	Ascenseur	Balcon / jardin	Cellier sur loggia	Prix de vente HT/logt stat. Inclus pondéré	Prix de vente TTC/logt stat. Inclus pondéré	Estimation frais de notaire (3% du prix de vente)
A101	T4	85,08	A6 & A7	69,77 €	R+1	OUI	Loggia 9m²	NON	224 046,90 €	236 369 €	7 091 €
A102	T3	64,35	A19	52,77 €	R+1	OUI	Loggia 9m²	NON	198 090,05 €	208 985 €	6 270 €
A103	T2	43,36	A18	35,56 €	R+1	OUI	Loggia 6m²	NON	145 429,38 €	153 428 €	4 603 €
A104	T2	44,9	A17	36,82 €	R+1	OUI	Loggia 6m²	NON	150 246,45 €	158 510 €	4 755 €
A105	T3	66,52	A16	54,55 €	R+1	OUI	Loggia 9m²	NON	203 518,48 €	214 712 €	6 441 €
A106	T3	62,88	A14 & A15	51,56 €	R+1	OUI	Loggia 18m²	NON	189 742,18 €	200 178 €	6 005 €
A201	T4	85,11	A12 & A13	69,79 €	R+2	OUI	Balcon 9m²	NON	226 022,43 €	238 454 €	7 154 €
A202	T3	64,37	A11	52,78 €	R+2	OUI	Balcon 9m²	NON	199 096,68 €	210 047 €	6 301 €
A203	T2	43,36	A10	35,56 €	R+2	OUI	Balcon 6m²	NON	147 088,15 €	155 178 €	4 655 €
A204	T2	44,91	A9	36,83 €	R+2	OUI	Balcon 6m²	NON	151 936,49 €	160 293 €	4 809 €
A205	T3	66,51	A8	54,54 €	R+2	OUI	Balcon 9m²	NON	204 436,97 €	215 681 €	6 470 €
A206	T3	62,86	A3	51,55 €	R+2	OUI	Balcon 18m²	NON	190 631,28 €	201 116 €	6 033 €
A301	T4	73,72	A1 & A2	60,45 €	R+3 Attique	OUI	Terrasse 73m²	NON	242 884,66 €	256 243 €	7 687 €
A302	T4	74,48	A4 & A5	61,07 €	R+3 Attique	OUI	Terrasse 74m²	NON	237 323,11 €	250 376 €	7 511 €
B101	T3	62,63	B6	51,36 €	R+1	NON	Loggia 11m²	OUI	192 239,81 €	202 813 €	6 084 €
B102	T2	43,92	B7	36,01 €	R+1	NON	Loggia 6m²	OUI	141 872,99 €	149 676 €	4 490 €
B103	T3	63,21	B3	51,83 €	R+1	NON	Loggia 13m²	OUI	193 470,14 €	204 111 €	6 123 €
B104	T3	63,23	B4	51,85 €	R+1	NON	Loggia 11m²	OUI	194 002,84 €	204 673 €	6 140 €
B201	T4	82,79	B8 & B9	67,89 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 11m²	OUI	234 036,72 €	246 909 €	7 407 €
B202	T3	63,63	B5	52,18 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 6m²	OUI	195 178,20 €	205 913 €	6 177 €
B203	T4	83,39	B10 & B11	68,38 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 13m²	OUI	235 632,55 €	248 592 €	7 458 €
B204	T4	83,27	B1 & B2	68,28 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 11m²	OUI	235 313,38 €	248 256 €	7 448 €
C101	T3	62,63	C6	51,36 €	R+1	NON	Loggia 11m²	OUI	192 239,81 €	202 813 €	6 084 €
C102	T2	43,92	C7	36,01 €	R+1	NON	Loggia 6m²	OUI	141 872,99 €	149 676 €	4 490 €
C103	T3	63,21	C3	51,83 €	R+1	NON	Loggia 13m²	OUI	193 470,14 €	204 111 €	6 123 €
C104	T3	63,23	C4	51,85 €	R+1	NON	Loggia 11m²	OUI	194 002,84 €	204 673 €	6 140 €
C201	T4	82,79	C8 & C9	67,89 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 11m²	OUI	234 036,72 €	246 909 €	7 407 €
C202	T3	63,63	C5	52,18 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 6m²	OUI	195 178,20 €	205 913 €	6 177 €
C203	T4	83,39	C10 & C11	68,38 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 13m²	OUI	235 632,55 €	248 592 €	7 458 €
C204	T4	83,36	C1 & C2	68,36 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 11m²	OUI	235 552,76 €	248 508 €	7 455 €
D101	T3	62,63	D6	51,36 €	R+1	NON	Loggia 11m²	OUI	192 239,81 €	202 813 €	6 084 €
D102	T2	43,92	D7	36,01 €	R+1	NON	Loggia 6m²	OUI	141 872,99 €	149 676 €	4 490 €
D103	T3	63,21	D3	51,83 €	R+1	NON	Loggia 13m²	OUI	193 470,14 €	204 111 €	6 123 €
D104	T3	63,23	D4	51,85 €	R+1	NON	Loggia 11m²	OUI	194 002,84 €	204 673 €	6 140 €
D201	T4	82,79	D8 & D9	67,89 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 11m²	OUI	234 036,72 €	246 909 €	7 407 €
D202	T3	63,63	D5	52,18 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 6m²	OUI	195 178,20 €	205 913 €	6 177 €
D203	T4	83,39	D10 & D11	68,38 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 13m²	OUI	235 632,55 €	248 592 €	7 458 €
D204	T4	83,36	D1 & D2	68,36 €	+attique (dup	NON	Terrasse/loggia 11m²	OUI	235 552,76 €	248 508 €	7 455 €