



MAJ au 09/07/2026

ZAC MAISON NEUVE A2 à Guérande

Grille de vente **BRS**

Logements collectifs				Annexes					Prix de vente		Redevance OFS		
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon loggia	Cave cellier	Jardin	Parking aérien	Parking extérieur	Prix Logement compris annexes HT	Prix Logement compris annexes TTC	Prix au m² de Surface habitable	Redevance mensuelle	Estimation de frais de notaire
B001	0/1	5	96,19 m²		5,27 m²	114,08 m²	16	17	245 497,63 €	259 000 €	0,94 €	90,42 €	7 770 €
B002	0/1	2	43,42 m²		2,93 m²	33,72 m²	15		136 872,04 €	144 400 €	0,94 €	40,81 €	4 332 €
B003	0	2	43,36 m²		2,93 m²	34,20 m²	3		136 777,25 €	144 300 €	0,94 €	40,76 €	4 329 €
B004	0/1	4	86,17 m²		3,75 m²	81,03 m²	7	8	228 625,59 €	241 200 €	0,94 €	81,00 €	7 236 €
B005	0	2	43,73 m²		3,75 m²	33,91 m²	5		137 819,91 €	145 400 €	0,94 €	41,11 €	4 362 €
B006	0	2	43,73 m²		4,29 m²	34,47 m²	6		139 715,64 €	147 400 €	0,94 €	41,11 €	4 422 €
B102	1/2	3	63,22 m²	6,36 m²	2,93 m²		9	10	184 739,34 €	194 900 €	0,94 €	59,43 €	5 847 €
B103	1/2	3	63,21 m²	6,37 m²	2,93 m²		4		184 644,55 €	194 800 €	0,94 €	59,42 €	5 844 €
B105	1/2	3	63,83 m²	6,39 m²	2,93 m²		11	12	186 445,50 €	196 700 €	0,94 €	60,00 €	5 901 €
B106	1/2	3	64,80 m²	7,60 m²	2,93 m²		1	2	192 227,49 €	202 800 €	0,94 €	60,91 €	6 084 €