YADO à Saint Julien de Concelles (Secteru Petite Courbe)

Logements collectifs				Annexes					Prix de vente		Phase Locative				
Lot	**Etage**	**Type**	**Surface habitable**	**Balcon loggia cave cellier**	**Terrasse sur bâti**	**Jardin / Terrasse sur terre plein**	**PKSS**	**2 ème place PKSS**	**Prix Appart + annexes HT**	**Prix Appart + annexes TTC**	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	**ZONE B1 Indemnité d'occupation Loyer part "A"**	**Estimation frais de notaire à la levée d'option**	Estimation frais de notaire Totaux
C003	0	2	47,75 m²	9,94 m²	0,0 m²	32,4 m²	0	0	146 919,43 €	**155 000 €**	2 350 €	58,72 m²	576,00 €	2 350 €	4 700 €
C102	1	2	43,37 m²	9,99 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	131 469,19 €	**138 700 €**	2 250 €	54,37 m²	533,00 €	2 250 €	4 500 €
C103	1	3	66,49 m²	7,71 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	177 914,69 €	**187 700 €**	2 550 €	76,35 m²	748,00 €	2 550 €	5 100 €
C201	2	2	52,10 m²	9,98 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	158 862,56 €	**167 600 €**	2 450 €	63,09 m²	618,00 €	2 450 €	4 900 €
C204	2	2	52,82 m²	10,11 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	160 947,87 €	**169 800 €**	2 450 €	63,88 m²	626,00 €	2 450 €	4 900 €
D002	1	2	45,20 m²	11,42 m²	0,0 m²	19,6 m²	0	0	138 578,20 €	**146 200 €**	2 350 €	56,91 m²	558,00 €	2 350 €	4 700 €
D101	1	4	86,76 m²	11,39 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	228 625,59 €	**241 200 €**	2 550 €	98,46 m²	965,00 €	2 550 €	5 100 €
D201	2	5	98,78 m²	10,92 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	241 611,37 €	**254 900 €**	2 550 €	110,24 m²	1 081,00 €	2 550 €	5 100 €
F001	0	2	43,59 m²	4,30 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	124 928,91 €	**131 800 €**	2 250 €	51,74 m²	507,00 €	2 250 €	4 500 €
F002	0	3	65,30 m²	17,85 m²	0,0 m²	35,7 m²	0	0	181 327,01 €	**191 300 €**	2 550 €	80,23 m²	787,00 €	2 550 €	5 100 €
F003	0	3	64,73 m²	14,52 m²	0,0 m²	27,4 m²	0	0	178 862,56 €	**188 700 €**	2 550 €	77,99 m²	765,00 €	2 550 €	5 100 €
F004	0	4	86,27 m²	14,53 m²	0,0 m²	26,9 m²	0	0	231 184,83 €	**243 900 €**	2 550 €	99,54 m²	976,00 €	2 550 €	5 100 €
F005	0	3	66,66 m²	7,13 m²	0,0 m²	13,3 m²	0	0	183 033,18 €	**193 100 €**	2 550 €	76,23 m²	747,00 €	2 550 €	5 100 €
F006	0	4	75,09 m²	21,92 m²	0,0 m²	39,0 m²	0	0	203 033,18 €	**214 200 €**	2 550 €	92,05 m²	903,00 €	2 550 €	5 100 €
F101	1	2	43,64 m²	3,89 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	128 625,59 €	**135 700 €**	2 250 €	51,59 m²	506,00 €	2 250 €	4 500 €
F102	1	3	64,94 m²	17,79 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	178 957,35 €	**188 800 €**	2 550 €	79,84 m²	783,00 €	2 550 €	5 100 €
F103	1	3	64,66 m²	14,53 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	178 199,05 €	**188 000 €**	2 550 €	77,93 m²	764,00 €	2 550 €	5 100 €
F104	1	4	86,69 m²	14,53 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	229 383,89 €	**242 000 €**	2 550 €	99,96 m²	980,00 €	2 550 €	5 100 €
F105	1	3	66,45 m²	7,13 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	180 189,57 €	**190 100 €**	2 550 €	76,02 m²	745,00 €	2 550 €	5 100 €
F106	1	2	47,33 m²	10,83 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	145 023,70 €	**153 000 €**	2 350 €	58,75 m²	576,00 €	2 350 €	4 700 €
F107	1	3	66,94 m²	10,88 m²	0,0 m²	0,0 m²	0	0	183 317,54 €	**193 400 €**	2 550 €	78,38 m²	768,00 €	2 550 €	5 100 €

9/12/24