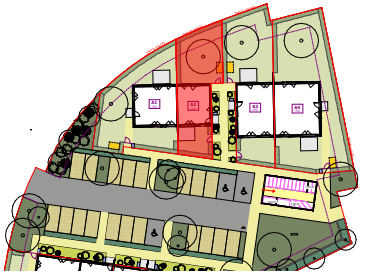
- Résidence VIBRATION -

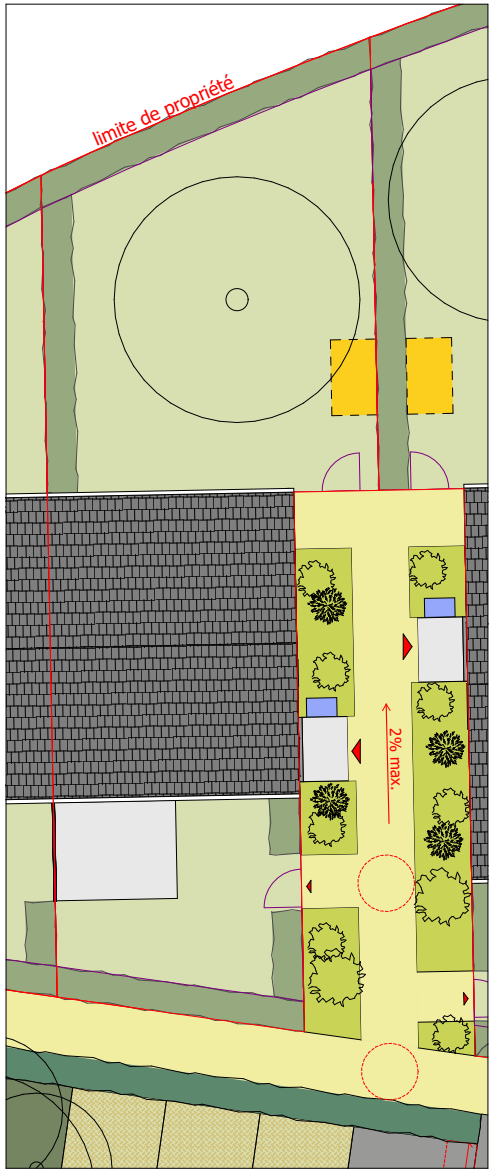
ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

PLAN DE COMMERCIALISATION

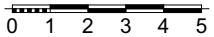


Plan de repérage - sans échelle









Date du plan : 27/10/2026	
BANDE A	**MAISON A2**
TYPE 4	**RDC et R+1**

Surface habitable logement
77,68 m2

Terrasse
8,3 m2

Jardin privatif (terrasse et palier compris)
128 m2

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

LEGENDE

- Enrobé
- Pelouse prairie des espaces communs
- Graviers enherbés (stationnements)
- Pelouse jardins privés
- Cheminement stabilisé
- Béton balayé
- Arbustes dans massif planté
- Haie des jardins privatifs
- Haies ou massifs plantés espaces communs
- Arbres
- Arbustes
- Place de parking PMR
- Portillon d'accès H. 1m
- Accès
- Coffret electrique et boite aux lettres
- Limite du jardin individuel
- Clôture grillage à moutons H. 1m
- Emplacement dalles / Abri de jardin

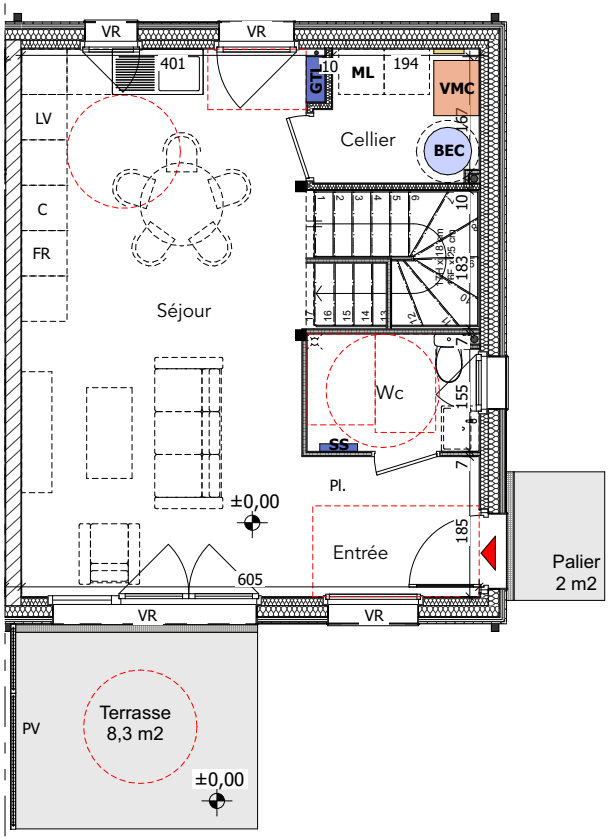
- Résidence VIBRATION -

ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

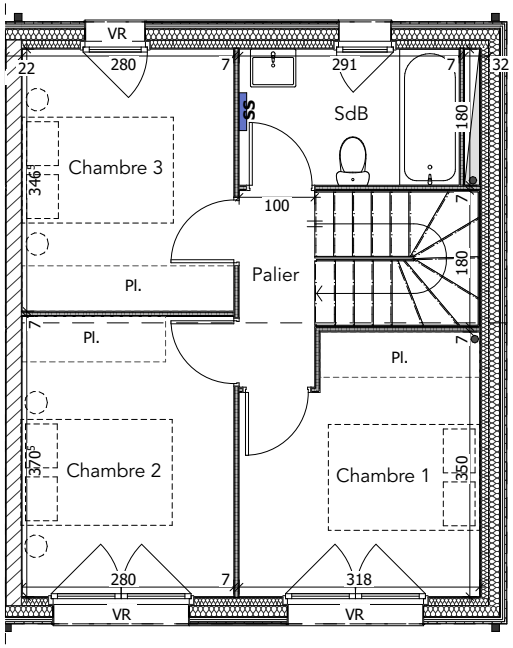
PLAN DE COMMERCIALISATION







PLAN RDC



PLAN ETAGE

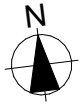
Date du plan : 27/10/2026	
BANDE A	**MAISON A2**
TYPE 4	**RDC et R+1**

Surfaces habitables / Logement

Maison par nom	Pièce	Surface habitable
	Cellier	3,64
	Chambre 1	10,27
	Chambre 2	10,36
	Chambre 3	9,70
	Entrée	4,34
	Palier	2,60
	SdB	5,24
	Séjour	28,04
	Wc	3,49
		77,68 m²
SURFACE TOTALE		

Terrasse + Palier extérieur
8,3 m2 + 2 m2
Jardin (terrasse comprise, et haies comprises)
128 m2

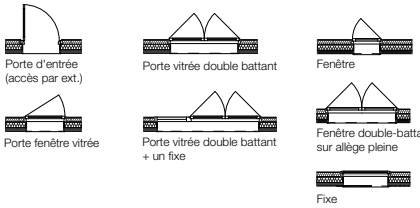


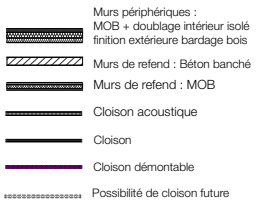


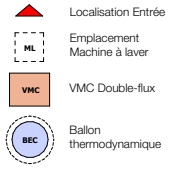
NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

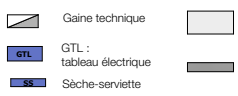
LEGENDE

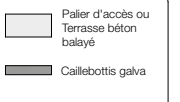
VR : Volet roulant electrique
LV : Emplacement Lave Vaisselle
ML : Emplacement Machine à Laver
FR : Emplacement Réfrigérateur
C : Emplacement Cuisson
Pl. : Emplacement Placard
PV : Pare-vue



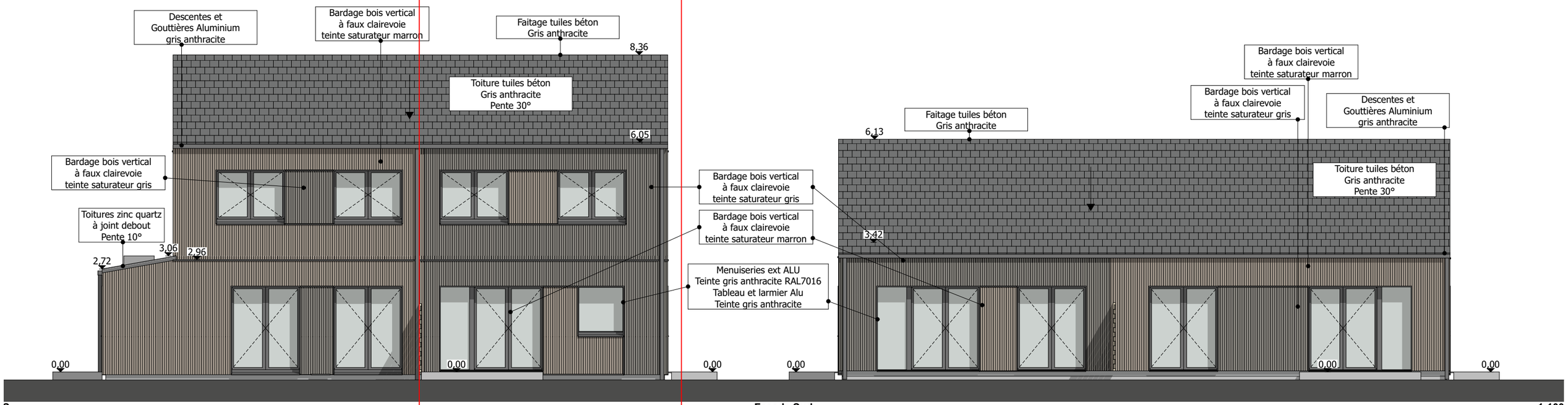






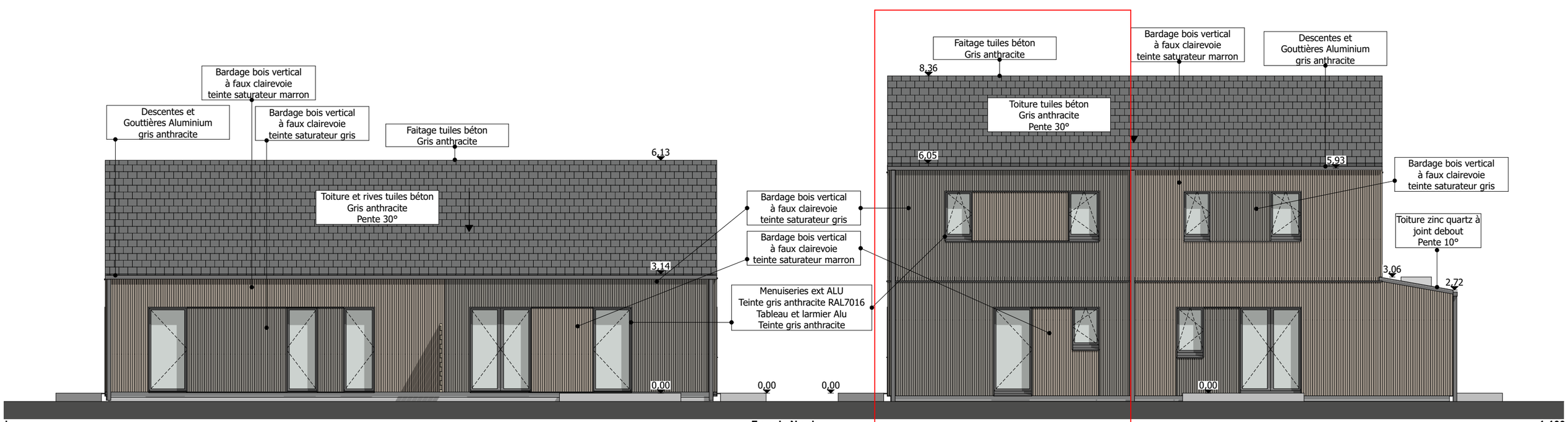


A2



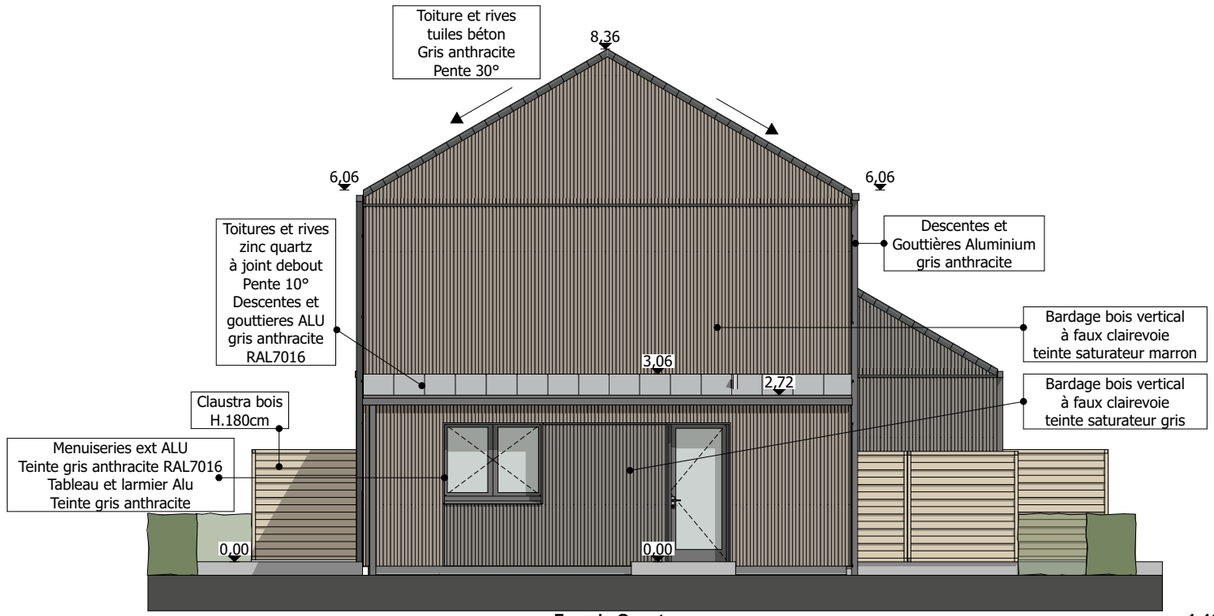
S **Façade Sud** **1:100**

A2

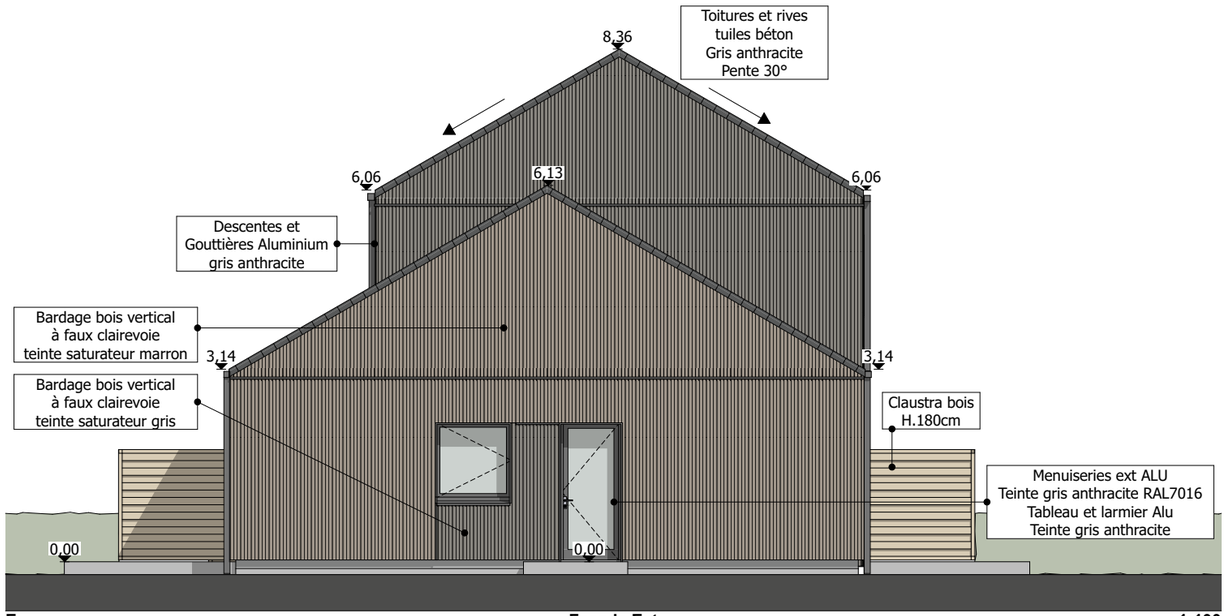


N **Façade Nord** **1:100**

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'éxecution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

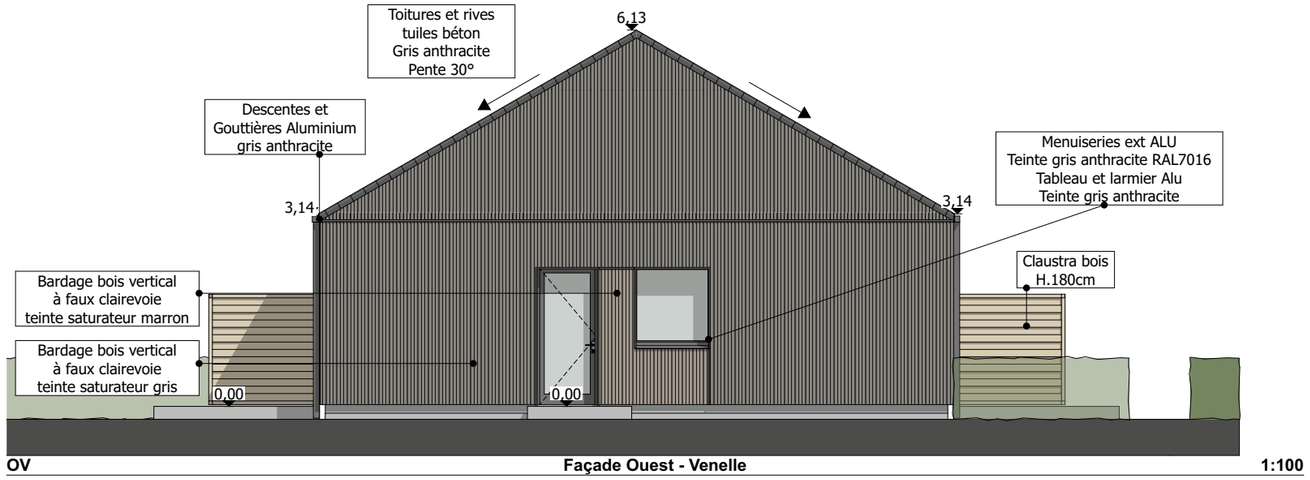


O **Façade Ouest** **1:100**

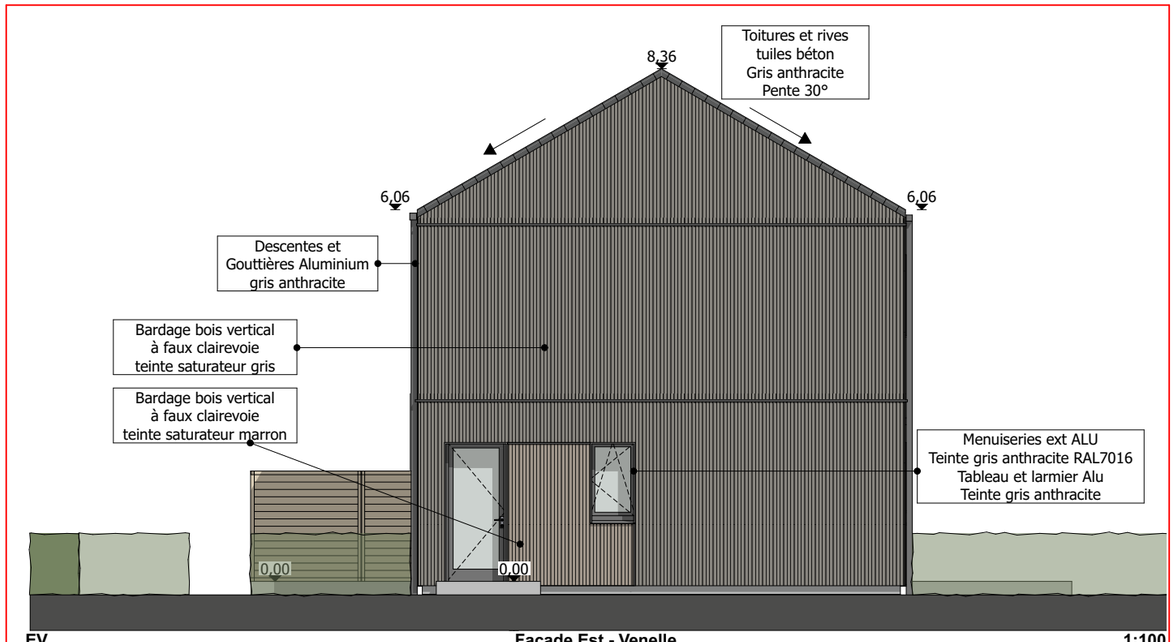


E **Façade Est** **1:100**

A2



OV **Façade Ouest - Venelle** **1:100**



EV **Façade Est - Venelle** **1:100**

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'éxecution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.