- Résidence VIBRATION -

ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

PLAN DE COMMERCIALISATION



Plan de repérage - sans échelle



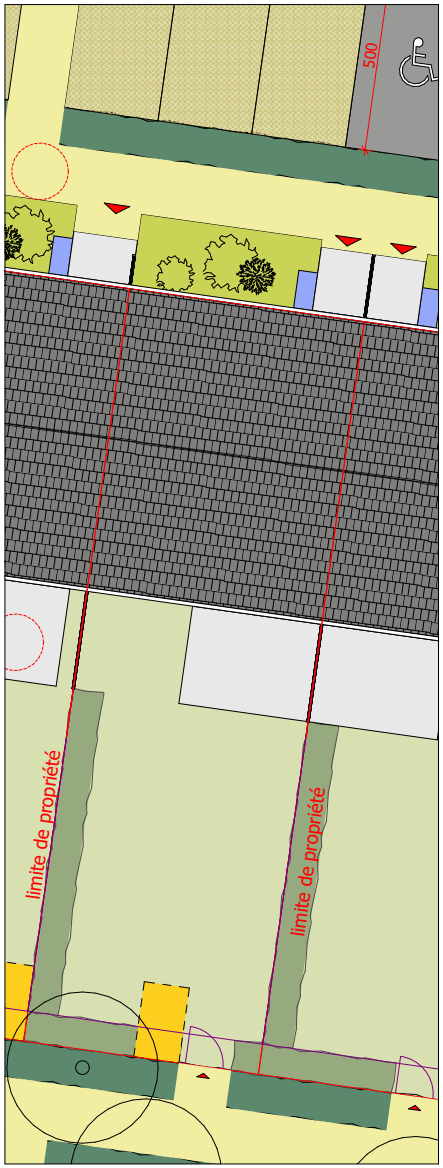
Date du plan : 27/10/2026

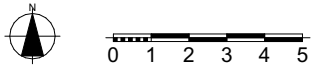
BANDE B	MAISON B3
TYPE 4	RDC et R+1

Surface habitable logement
77,67 m2

Terrasse
8,3 m2

Jardin privatif (terrasse et palier compris)
75 m2





NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

LEGENDE

- Enrobé
- Pelouse jardins privés
- Arbustes dans massif planté
- Arbres
- Portillon d'accès H. 1m
- Limite du jardin individuel
- Pelouse prairie des espaces communs
- Cheminement stabilisé
- Haie des jardins privatifs
- Arbustes
- Accès
- Clôture grillage à moutons H. 1m
- Graviers enherbés (stationnements)
- Béton balayé
- Haies ou massifs plantés espaces communs
- Place de parking PMR
- Coffret electrique et boite aux lettres
- Emplacement dalles / Abri de jardin

- Résidence VIBRATION -

ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

PLAN DE COMMERCIALISATION



Plan de repérage - sans échelle



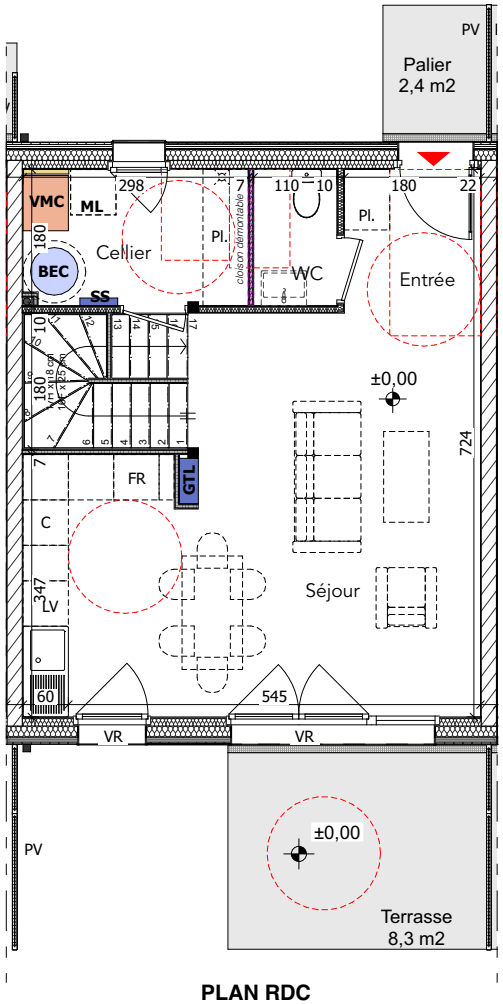
Date du plan : 27/10/2026

BANDE B	MAISON B3
TYPE 4	RDC et R+1

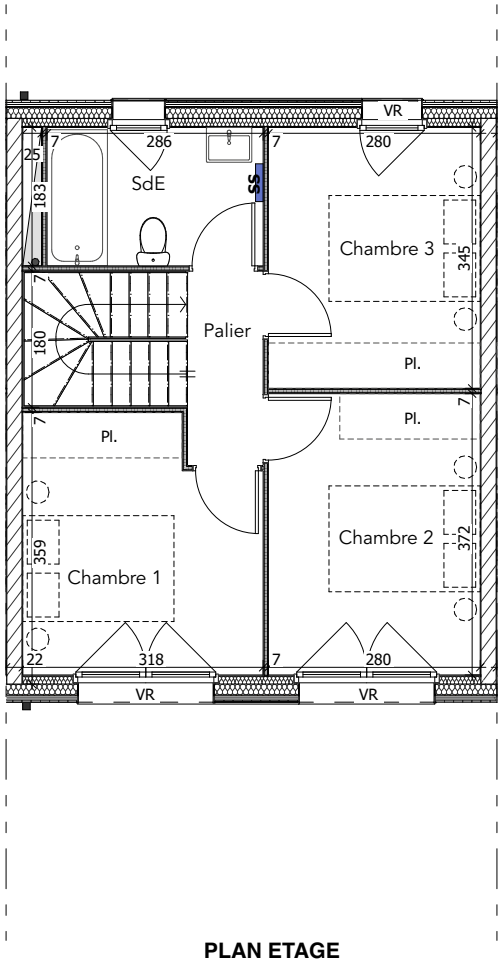
Surfaces habitables / Logement

Nom par maison	Pièce	Surface habitable
03		
	Cellier	5,33
	Chambre 1	10,21
	Chambre 2	10,41
	Chambre 3	9,66
	Entrée	3,42
	Palier	2,57
	SdE	5,23
	Séjour	28,86
	WC	1,98
SURFACE TOTALE		**77,68 m²**

Terrasse et Palier extérieur
8,3 m2 + 2m2
Jardin (terrasse comprise, et haies comprises)
75 m2

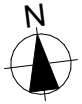


PLAN RDC



PLAN ETAGE

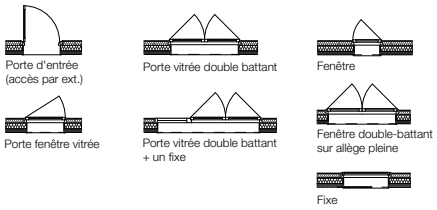


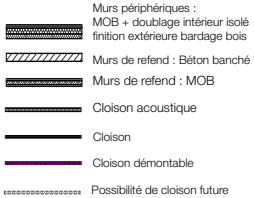


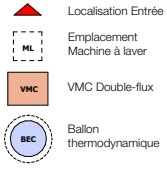
NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

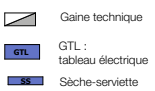
LEGENDE

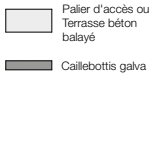
VR : Volet roulant electrique
LV : Emplacement Lave Vaisselle
ML : Emplacement Machine à Laver
FR : Emplacement Réfrigérateur
C : Emplacement Cuisson
Pl. : Emplacement Placard
PV : Pare-vue



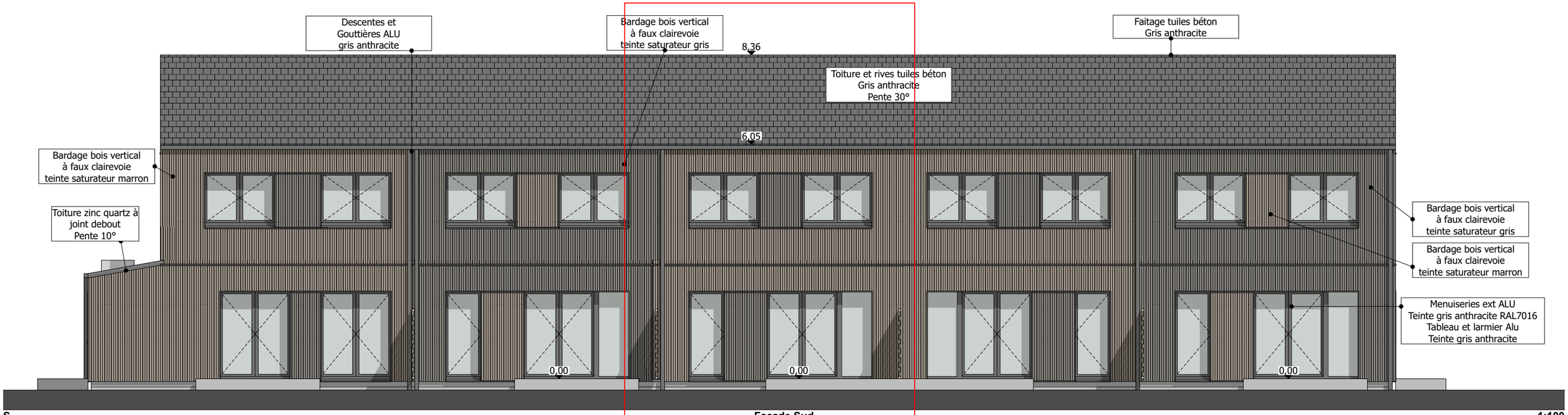






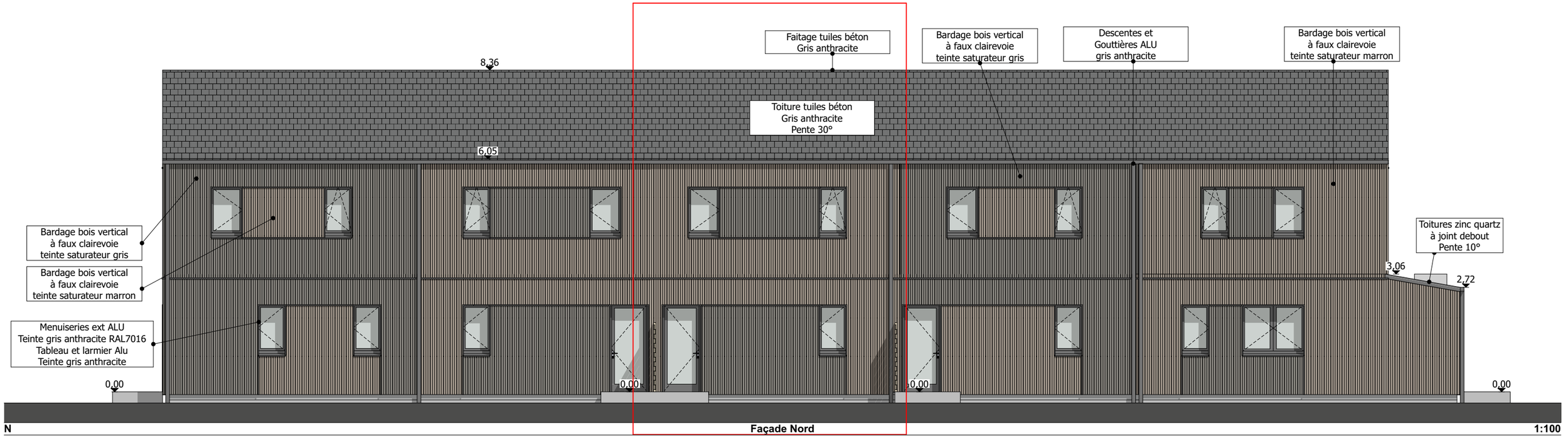


B3



S — **Façade Sud** — 1:100

B3



N — **Façade Nord** — 1:100

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

- Résidence VIBRATION -	Plan des Façades par Bande	**BANDE B**	27/10/2026	Echelle 1/100