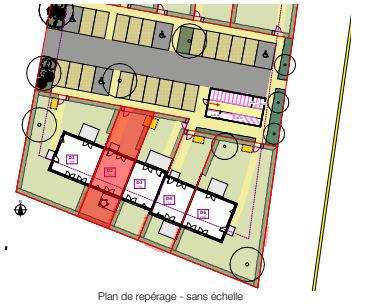
- Résidence VIBRATION -

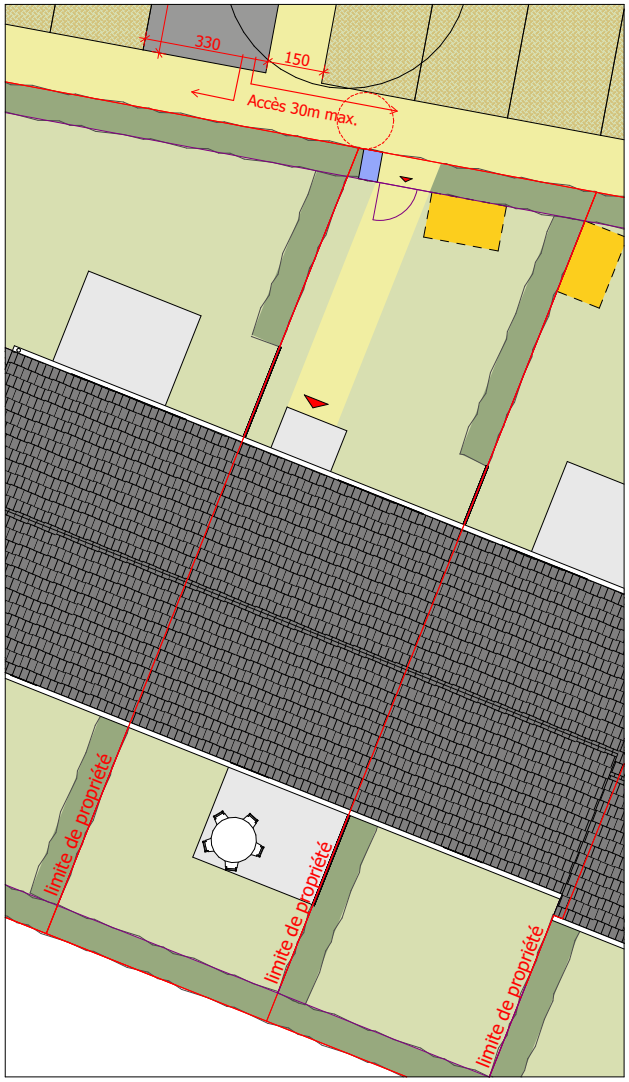
ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

PLAN DE COMMERCIALISATION

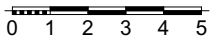


Plan de repérage - sans échelle









Date du plan : 27/10/2026	
BANDE D	**MAISON D2**
TYPE 4	**RDC et R+1**

Surface habitable logement
77,68 m2

Terrasse
8,3 m2

Jardin privatif (terrasse et palier compris)
94 m2

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

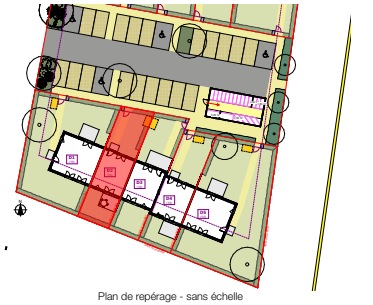
LEGENDE

- Enrobé
- Pelouse jardins privés
- Arbustes dans massif planté
- Arbres
- Portillon d'accès H. 1m
- Limite du jardin individuel
- Pelouse prairie des espaces communs
- Cheminement stabilisé
- Haie des jardins privatifs
- Arbustes
- Accès
- Clôture grillage à moutons H. 1m
- Graviers enherbés (stationnements)
- Béton balayé
- Haies ou massifs plantés espaces communs
- Place de parking PMR
- Coffret electrique et boite aux lettres
- Emplacement dalles / Abri de jardin

- Résidence VIBRATION -

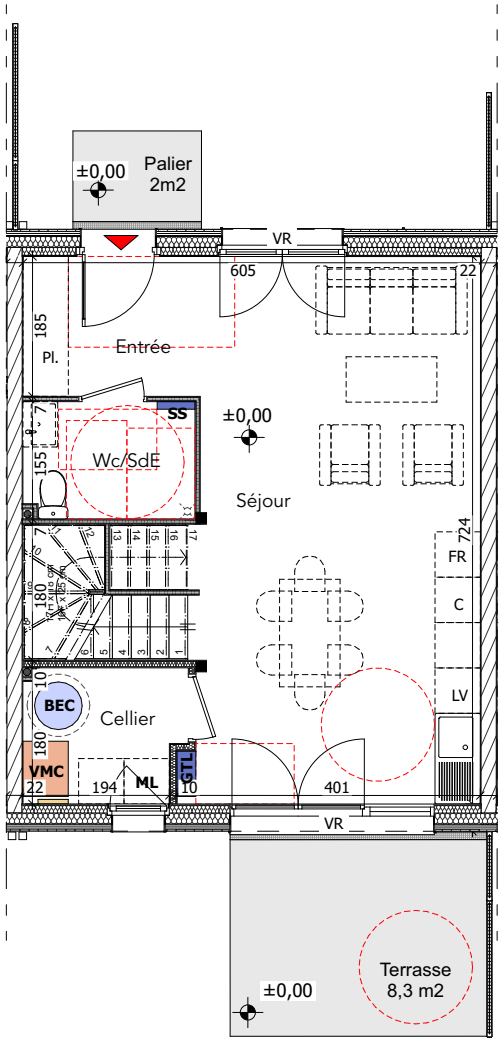
ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

PLAN DE COMMERCIALISATION

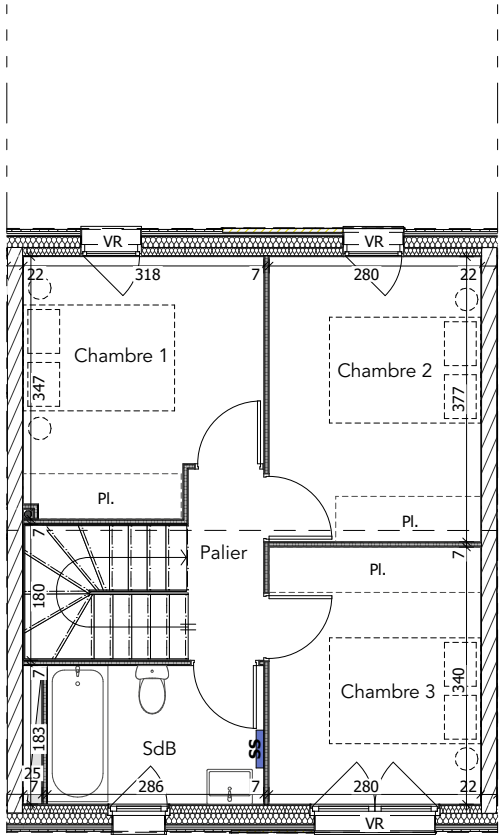


Plan de repérage - sans échelle

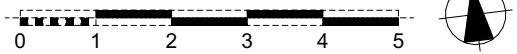


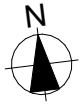


PLAN RDC



PLAN ETAGE





Date du plan : 27/10/2026	
BANDE D	**MAISON D2**
TYPE 4	**RDC et R+1**

Surfaces habitables / Logement

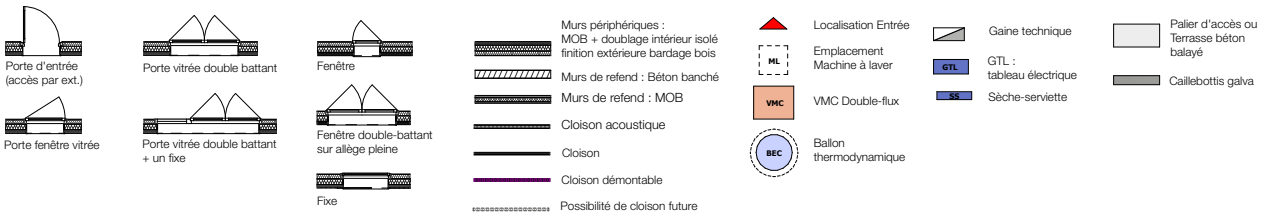
Maison par nom	Pièce	Surface habitable
02		
	Cellier	3,71
	Chambre 1	10,21
	Chambre 2	10,55
	Chambre 3	9,52
	Entrée	4,34
	Palier	2,53
	SdB	5,24
	Séjour	28,09
	Wc/SdE	3,49
SURFACE TOTALE		**77,68 m²**

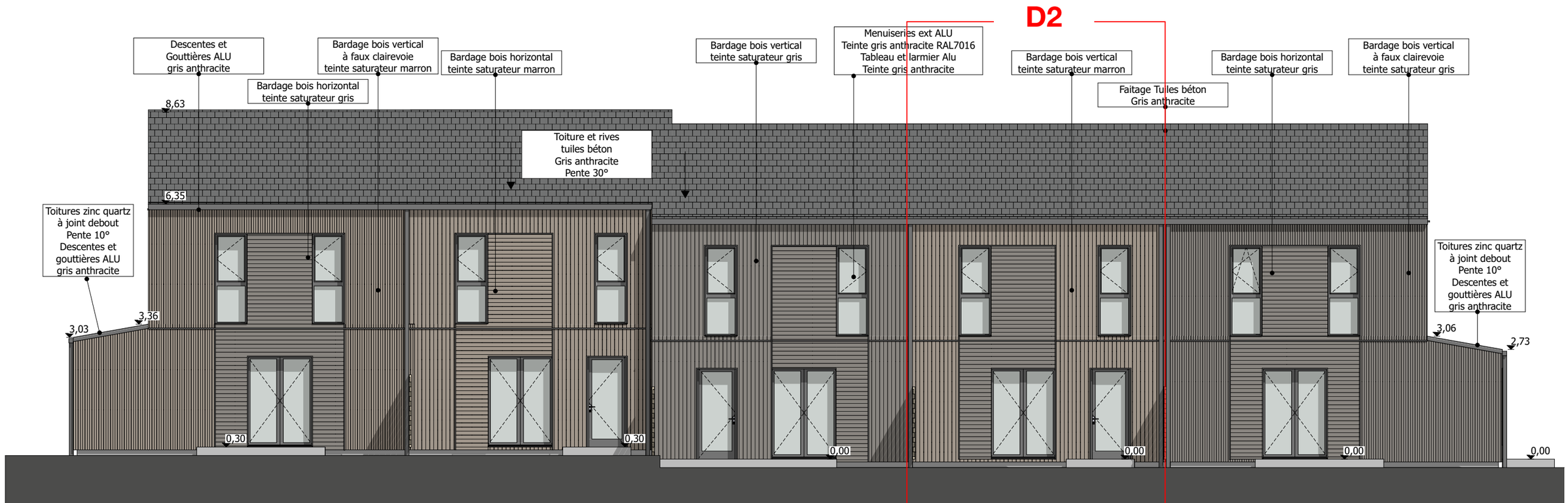
Terrasse et Palier extérieur
8,3 m2 + 2m2
Jardin (terrasse comprise, et haies comprises)
94 m2

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

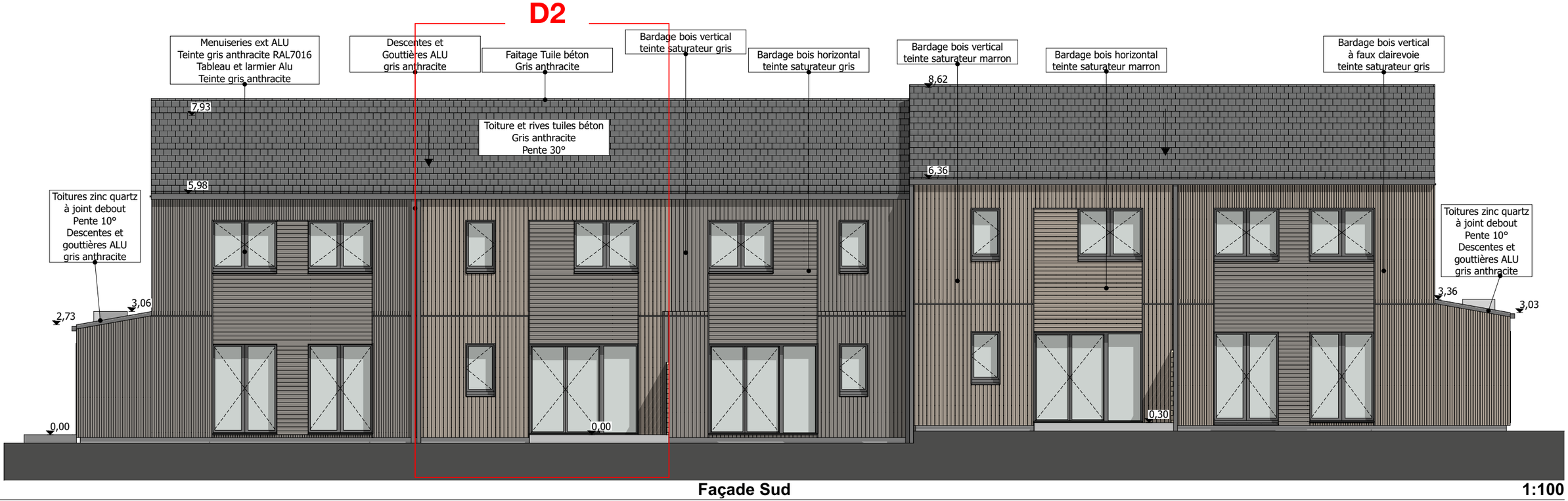
LEGENDE

VR : Volet roulant electrique
LV : Emplacement Lave Vaisselle
ML : Emplacement Machine à Laver
FR : Emplacement Réfrigérateur
C : Emplacement Cuisson
Pl. : Emplacement Placard
PV : Pare-vue





NORD **Façade Nord** **1:100**



SUD **Façade Sud** **1:100**

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation.
Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement.
L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.