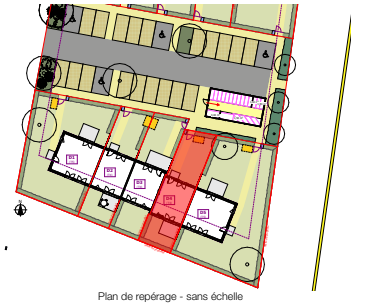
- Résidence VIBRATION -

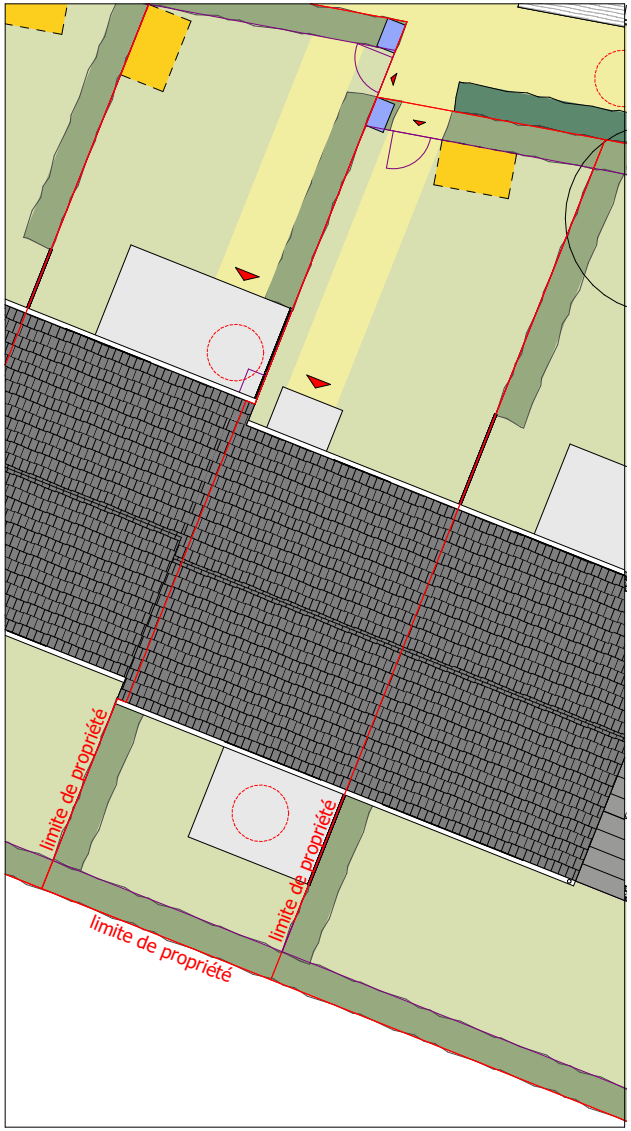
ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

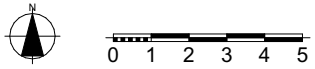
PLAN DE COMMERCIALISATION



Plan de repérage - sans échelle







Date du plan : 27/10/2026	
BANDE D	**MAISON D4**
TYPE 4	**RDC et R+1**

Surface habitable logement
77,68 m2

Terrasse
8,3 m2

Jardin privatif (terrasse et palier compris)
95 m2

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

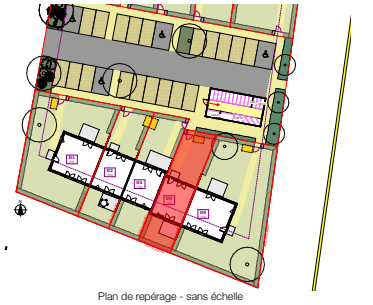
LEGENDE

- Enrobé
- Pelouse prairie des espaces communs
- Graviers enherbés (stationnements)
- Pelouse jardins privés
- Cheminement stabilisé
- Béton balayé
- Arbustes dans massif planté
- Haie des jardins privatifs
- Haies ou massifs plantés espaces communs
- Arbres
- Arbustes
- Place de parking PMR
- Portillon d'accès H. 1m
- Accès
- Coffret electrique et boite aux lettres
- Limite du jardin individuel
- Clôture grillage à moutons H. 1m
- Emplacement dalles / Abri de jardin

- Résidence VIBRATION -

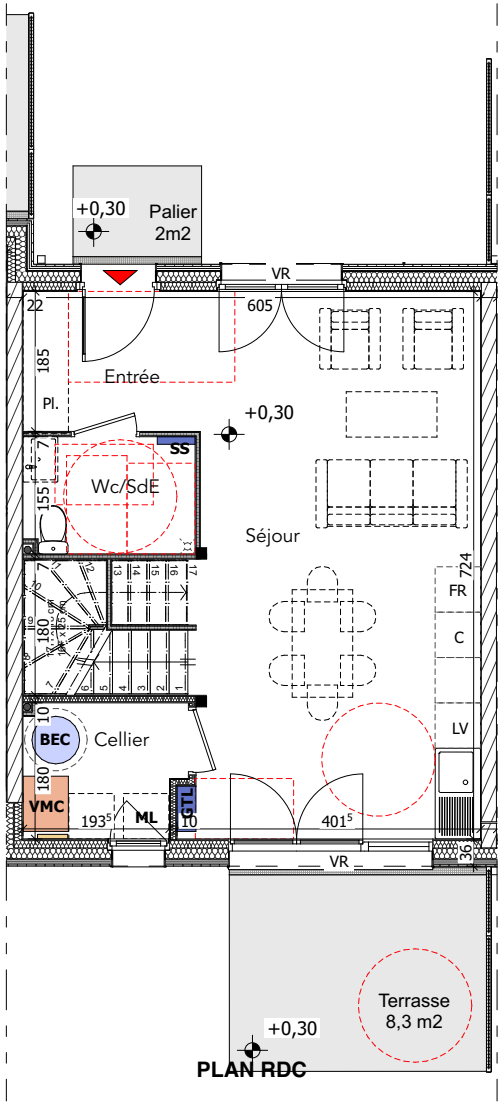
ZAC LA FLEURIAYE
Rue Augustin Fresnel - 44470 CARQUEFOU

PLAN DE COMMERCIALISATION

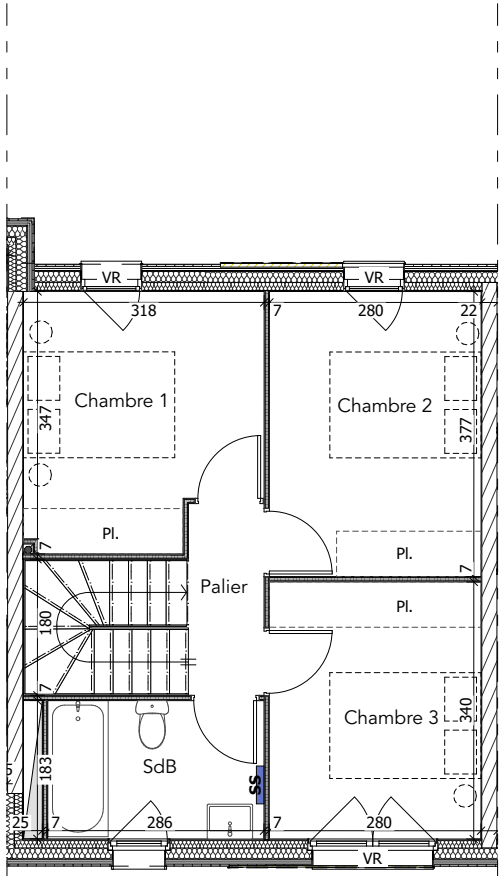


Plan de repérage - sans échelle

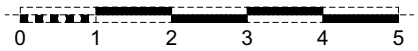


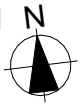


PLAN RDC



PLAN ETAGE





Date du plan : 27/10/2026

BANDE D	MAISON D4
TYPE 4	RDC et R+1

Surfaces habitables / Logement

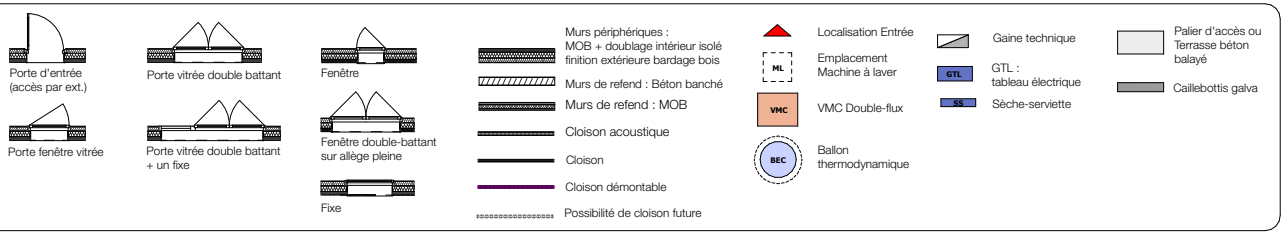
Maison par nom	Pièce	Surface habitable
04		
	Cellier	3,70
	Chambre 1	10,21
	Chambre 2	10,55
	Chambre 3	9,52
	Entrée	4,34
	Palier	2,53
	SdB	5,23
	Séjour	28,10
	Wc/SdE	3,49
SURFACE TOTALE		**77,68 m²**

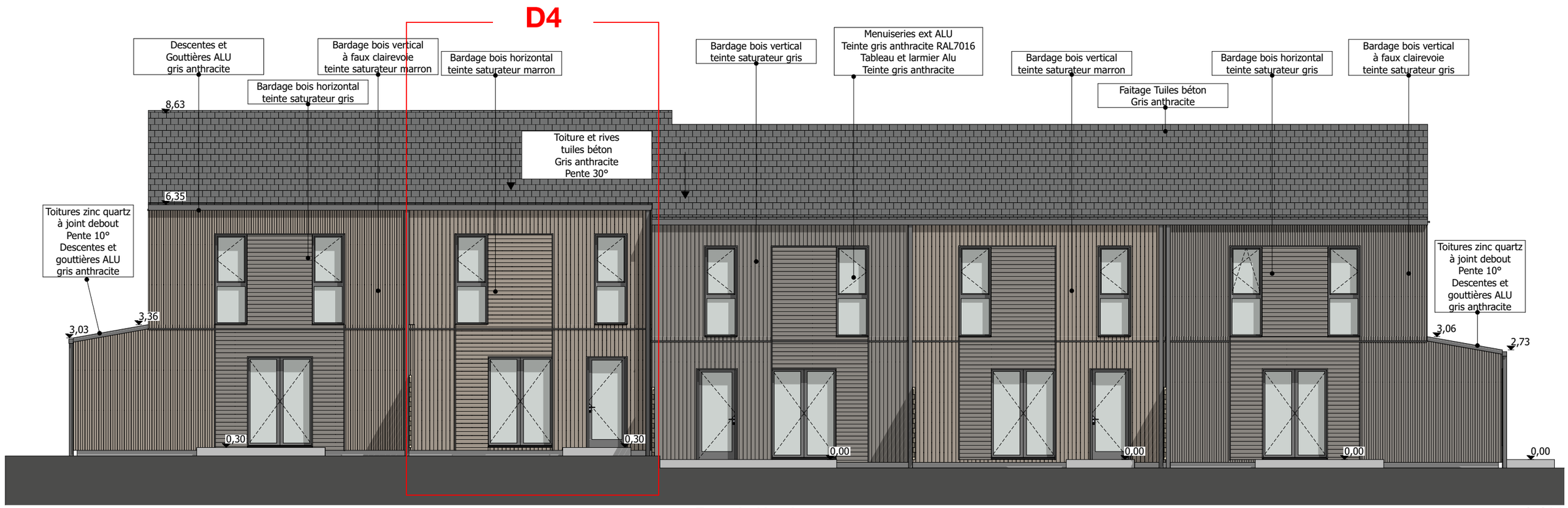
Terrasse et Palier extérieur
8,3 m2 + 2m2
Jardin (terrasse comprise, et haies comprises)
95 m2

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.

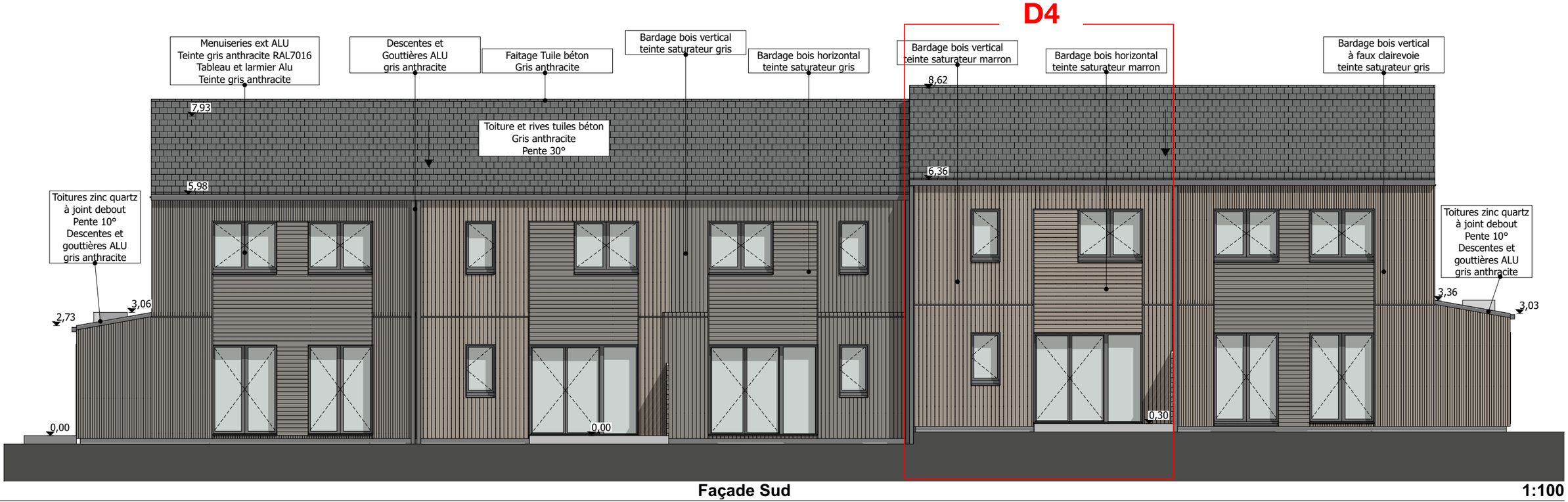
LEGENDE

VR : Volet roulant electrique
LV : Emplacement Lave Vaisselle
ML : Emplacement Machine à Laver
FR : Emplacement Réfrigérateur
C : Emplacement Cuisson
Pl. : Emplacement Placard
PV : Pare-vue





NORD **Façade Nord** **1:100**



SUD **Façade Sud** **1:100**

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de la maison susceptibles d'adaptations techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif, ainsi que la position des sèches-serviettes. La surface des jardins comprend les terrasses et les cheminements.